Приложение № 1
к постановлению председателя
Совета городского округа
город Салават Республики Башкортостан
от 11 ноября 2013 г. № 3/9-пс

**ПРОЕКТ**

Проект

представлен главой Администрации

городского округа город Салават

Республики Башкортостан

Ф.Ф. Гильмановым

**РЕШЕНИЕ**

**О внесении изменений в решение Совета городского округа город Салават Республики Башкортостан от 20.09.2012 г. № 3-7/86 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа город Салават Республики Башкортостан»**

В соответствии с частью 3, частью 4 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 01.03.2013 г. №175 «Об установлении документа, необходимого для получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию», статьей 41 Федерального закона «О государственном кадастре недвижимости» от 24.07.2007 г. № 221-ФЗ, принимая во внимание протест прокуратуры №48 185-2013 от 16.05.2013г., с учетом результатов публичных слушаний, проведенных «\_»\_\_\_\_\_2014г, Совет городского округа город Салават Республики Башкортостан **решил**:

1. Внести изменения в Правила землепользования и застройки городского округа город Салават Республики Башкортостан, утвержденные решением Совета городского округа город Салават Республики Башкортостан №3-7/86 от 20 сентября 2012 г.

1.1 Часть 3 статьи 43 главы 10 дополнить пунктом 10 следующего содержания:

«10) технический план, подготовленный в соответствии с требованиями [статьи](http://base.garant.ru/12154874/4/#block_41) 41 Федерального закона «О государственном кадастре недвижимости».

1.2 Статью 43 главы 10 дополнить частью 3.1 следующего содержания: «В соответствии с частью 4 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации Правительством Российской Федерации могут устанавливаться помимо предусмотренных частью 3 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации иные документы, необходимые для получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, в целях получения в полном объеме сведений, необходимых для постановки объекта капитального строительства на государственный учет».

1.3 Статью 46 главы 12 изложить в новой редакции:

«Контроль за использованием земельных участков и объектов капитального строительства осуществляют должностные лица надзорных и контролирующих органов, которым в соответствии с законодательством представлены такие полномочия.

Органом, осуществляющим муниципальный земельный контроль является отдел муниципального контроля Администрации городского округа город Салават Республики Башкортостан».

1.4. Статью 32 главы 8 дополнить частью 9 следующего содержания: «При внесении изменений в Правила в связи с изменениями федерального, республиканского законодательства публичные слушания не проводятся».

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Совета городского округа город Салават Республики Башкортостан.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета городского округа город Салават Республики Башкортостан по жилищно-коммунальному хозяйству, использованию земель, природных ресурсов, торговле и иным видам услуг населению, постоянную комиссию Совета городского округа город Салават Республики Башкортостан по промышленности, транспорту, экологии, связи и чрезвычайным ситуациям, на главу Администрации городского округа город Салават Республики Башкортостан Ф.Ф. Гильманова.

Председатель Совета Л.В. Давыдова

г. Салават

«\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2013г.

№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_