«УТВЕРЖДАЮ» Приложение № 2

к Договору аренды земельного участка

Председатель КУС Минземимущества РБ по г.Салавату № **«Дог\_N»** от **«Дог\_от»** г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_.\_\_\_.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

М.П.

**Расчет суммы арендной платы**

**по договору аренды земельного участка на \_\_\_\_\_\_\_год**

**Землепользователь***:*«Землепользователь»

**Адрес(местоположение) участка:** «Адрес\_участка»

**Категория:** земли населенных пунктов

**Кадастровый №** «Кадастровый\_N»

**Разрешенное использование:** «Использование»

**Расчетный период:** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_-\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Реквизиты для перечисления суммы арендной платы за пользование земельным участком:**

**Получатель: УФК по РБ (Минземимущество РБ), ОКАТО 80439000000, ИНН 0274045532, № счета 40101810100000010001, БИК 048073001, ГРКЦ НБ РБ г. Уфа, КБК (Код бюджетной классификации) 863 111 050 12 04 0000 120, КПП 027401001.**

В соответствии с Постановлением Правительства РБ от 22.12.2009 г. № 480 «Об определении размера арендной платы за земли, находящиеся в государственной собственности Республики Башкортостан, и земли, государственная собственность на которые не разграничена», Решением Совета городского округа город Салават Республики Башкортостан от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г. № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, Решением Совета городского округа город Салават Республики Башкортостан от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г. № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ размер суммы арендной платы за пользование земельным участком рассчитывается по формуле: **АП=П\*Б\*Ки, где Б=Сап\*К.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Условное обозначение | Содержание значения | вид разрешенного использования |
| П | Площадь земельного участка (кв.м.) |  |
| Сап | Средняя ставка арендной платы (руб./кв.м.) |  |
| К | Коэффициент дифференциации средней ставки земельного налога по местоположению и зонам различной градостроительной ценности территории в соответствии с экономической оценкой территории и генеральными планами населенных пунктов |  |
| Б | Базовая ставка арендной платы |  |
| Ки | Коэффициент категории арендаторов и вида использования земель |  |
| АП | Годовая сумма платежа за пользование землей (руб.) |  |
| АПК | Квартальная сумма платежа (руб.) |  |
| Т | Количество дней в расчетном периоде |  |
| АПР | Сумма платежа за расчетный период (руб.), АПР=АП / 366 \* Т |  |

Получил (ФИО, должность, подпись):

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

«\_\_\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г.