

Обзор изменений законодательства



Российской Федерации
с 15 июня по 30 июня 2015 года

**Ассоциация «Совет муниципальных
образований Республики Башкортостан»**

**Постановление Правительства РФ от
17.06.2015 N 602**

**"О некоторых мерах по совершенствованию
информатизации в сфере кадрового обеспечения
государственных органов и органов местного
самоуправления"**

На сайте gossluzhba.gov.ru будут размещаться
сведения о вакансиях в государственных органах
всех уровней

Расположенный по данному адресу
Федеральный портал госслужбы и управленческих
кадров признан государственной информационной
системой, на сайте которой, в соответствии с
Федеральным законом "Об обеспечении доступа к
информации о деятельности государственных
органов и органов местного самоуправления",
размещаются:

- сведения о вакантных должностях
государственной службы, имеющих в
государственном органе, его территориальных
органах, о вакантных должностях муниципальной
службы, имеющих в органе местного
самоуправления;

- квалификационные требования к кандидатам
на их замещение;

- условия и результаты конкурсов на их
замещение;

- номера телефонов, по которым можно
получить информацию по вопросу замещения
данных вакантных должностей.

Портал создается в целях обеспечения доступа
граждан к информации о государственной и
муниципальной службе Российской Федерации, в
том числе по вопросам противодействия коррупции,
а также в целях эффективного формирования
кадрового состава госслужбы и единой базы
вакантных должностей.

Постановление вступает в силу с 1 июля 2015
года.

**Постановление Правительства РФ от
09.06.2015 N 567**

**"О внесении изменения в Положение о
Министерстве связи и массовых коммуникаций
Российской Федерации"**

Минкомсвязи России уполномочен утверждать
порядок обеспечения доступности для инвалидов по
зрению официальных сайтов федеральных,
региональных и местных органов власти

Данные полномочия Минкомсвязи России
получит с 1 января 2016 года.

**Письмо Минстроя России от 05.06.2015 N
17433-ЮР/09**

**"О неправомерных требованиях о
предоставлении различных документов для целей
выдачи градостроительных планов земельных
участков"**

Предъявление органом местного
самоуправления заявителю требования о
предоставлении им в дополнение к заявлению о
выдаче градостроительного плана земельного
участка различных документов не соответствует
законодательству

В соответствии с частью 17 статьи 46
Градостроительного кодекса Российской Федерации
(далее - Кодекс) в случае, если физическое или
юридическое лицо (далее - заявитель) обращается в
орган местного самоуправления с заявлением о
выдаче ему ГПЗУ, орган местного самоуправления в
течение 30 дней со дня поступления указанного
обращения осуществляет подготовку ГПЗУ и
утверждает его.

Орган местного самоуправления
предоставляет заявителю ГПЗУ без взимания платы.
Иной порядок предоставления ГПЗУ в виде
отдельного документа (не в составе проекта
межевания территории) по обращению заявителя
Кодексом не установлен.

Письмо Министра России от 24.04.2015 N 12258-АЧ/04**"Об отдельных вопросах, возникающих в связи с введением лицензирования предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами"**

Минстрой России ответил на наиболее часто встречающиеся вопросы у соискателей лицензии на право осуществления предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами

Разъяснено, в частности, каким образом могут быть разрешены некоторые спорные ситуации, возникающие при выборе управляющей организации, в частности:

- о включении многоквартирных домов в реестр лицензий субъекта РФ в случае, если управляющая организация, осуществляющая деятельность по управлению многоквартирными домами, обратилась с заявлением о предоставлении лицензии после 1 апреля 2015 года;

- о действиях органов местного самоуправления и лицензирующих органов в случаях появления многоквартирных домов, в отношении которых возникает риск "остаться без управления", в том числе в ситуации, когда управляющая организация в одностороннем порядке без объективных причин и без заблаговременного уведомления расторгает договор управления многоквартирным домом или фактически прекращает исполнение своих обязанностей в отношении такого многоквартирного дома;

- о возможности проведения лицензирующим органом выездной проверки достоверности сведений, указанных соискателем лицензии, в рамках исполнения последним обязанности по раскрытию информации об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности, об оказываемых услугах и о выполняемых работах по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, о порядке и об условиях их оказания и выполнения, об их стоимости, о ценах (тарифах) на ресурсы, необходимые для предоставления коммунальных услуг, в соответствии со стандартом раскрытия информации, утвержденным Правительством Российской Федерации;

- о включении в реестр лицензий субъекта РФ сведений о многоквартирных домах в случае выявления несоответствия сведений, содержащихся в перечне многоквартирных домов, находящихся под управлением соискателя лицензии,

представленном последним в числе материалов о выдаче лицензии и в перечне многоквартирных домов, находящихся под управлением соискателя лицензии и размещенном на сайте reformagkh.ru;

- о возможности отнесения многоквартирных домов к "местам осуществления лицензируемого вида деятельности" по смыслу Федерального закона от 04.05.2011 N 99-ФЗ "О лицензировании отдельных видов деятельности".

НА РАССМОТРЕНИИ В ГОСДУМЕ**Законопроект № 755146-6****"О внесении изменений в Налоговый кодекс Российской Федерации"**

Субъект права законодательной инициативы - Правительство РФ.

принят в первом чтении - Постановление ГД ФС РФ от 15.05.2015 N 6675-6 ГД.

Согласно предлагаемым изменениям законодательным (представительным) органам государственной власти субъектов РФ и представительным органам муниципальных образований в случаях, порядке и пределах, которые предусмотрены Налоговым кодексом Российской Федерации (часть первая) от 31.07.1998 N 146-ФЗ, предоставляется право устанавливать по специальным налоговым режимам: виды предпринимательской деятельности, в отношении которых может применяться соответствующий специальный налоговый режим; ограничения на переход и применение специального налогового режима; налоговые ставки в зависимости от видов предпринимательской деятельности и категорий налогоплательщиков; особенности определения налоговой базы; налоговые льготы, а также основания и порядок их применения.

Субъектам РФ будет предоставлено право устанавливать для налогоплательщиков упрощенной системы налогообложения с объектом налогообложения в виде доходов налоговые ставки в пределах от 1 до 6 процентов в зависимости от категорий налогоплательщиков и видов предпринимательской деятельности (в Республике Крым и г. Севастополе налоговая ставка может быть уменьшена с 4 до 1 процента), а также налоговую ставку в размере 0 процентов для налогоплательщиков упрощенной системы налогообложения - впервые зарегистрированных индивидуальных предпринимателей, осуществляющих предпринимательскую деятельность в сфере бытовых услуг населению.

Предусматриваются некоторые изменения, касающиеся патентной системы налогообложения:

- расширяется перечень видов предпринимательской деятельности, которые могут быть переведены на патентную систему налогообложения;

- субъектам РФ предоставляется право устанавливать налоговую ставку в размере 0 процентов для налогоплательщиков патентной системы налогообложения - впервые зарегистрированных индивидуальных предпринимателей, осуществляющих предпринимательскую деятельность в сфере бытовых услуг населению.

Законопроект № 806490-6

О внесении изменений в статью 54 Федерального закона "О государственной гражданской службе Российской Федерации" и статьи 9 и 25 Федерального закона "О муниципальной службе в Российской Федерации"

Субъект права законодательной инициативы - Правительство РФ.

Дата внесения - 02.06.2015 года.

Проект федерального закона "О внесении изменений в статью 54 Федерального закона "О государственной гражданской службе Российской Федерации" и статьи 9 и 25 Федерального закона "О муниципальной службе в Российской Федерации" (далее - проект федерального закона) подготовлен во исполнение подпункта "а" пункта 2 перечня поручений Президента Российской Федерации от 21 ноября 2013 г. № Пр-2762 и направлен на решение вопроса, поставленного на встрече Президента Российской Федерации В.В. Путина с делегатами Всероссийского съезда муниципальных образований 8 ноября 2013 года. В рамках действующего законодательства периоды замещения должностей, включаемые в стаж муниципальной службы в одном субъекте Российской Федерации, часто не учитываются при переходе муниципальных служащих на муниципальную службу в другом субъекте Российской Федерации. Проектом федерального закона предлагается системный подход к решению вопроса о стаже муниципальной службы и зачете в него иных периодов. В этой связи из статьи 9 Федерального закона от 2 марта 2007 года № 25-ФЗ "О муниципальной службе в Российской Федерации" (далее - Федеральный закон № 25-ФЗ), в которой применена правовая конструкция "стаж муниципальной службы (государственной службы)", предлагается исключить слова "(государственной службы)". В целях

формирования единого подхода к исчислению стажа муниципальной службы проектом федерального закона предлагается изложить статью 25 Федерального закона № 25-ФЗ в новой редакции. В части 1 статьи 25 Федерального закона № 25-ФЗ предлагается определить периоды замещения должностей, которые во всех случаях включаются в стаж муниципальной службы. К ним относятся периоды замещения должностей муниципальной службы, муниципальных должностей, государственных должностей Российской Федерации и государственных должностей субъектов Российской Федерации, должностей государственной гражданской службы Российской Федерации, воинских должностей и должностей федеральной государственной службы иных видов. Пунктом 5 указанной части предлагается предусмотреть возможность включения в стаж муниципальной службы периодов замещения иных должностей в соответствии с федеральными законами. 15041408.doc В новой редакции части 2 статьи 25 Федерального закона № 25-ФЗ предусматривается, что в стаж муниципальной службы для определения продолжительности ежегодного дополнительного оплачиваемого отпуска за выслугу лет и установления других гарантий, предусмотренных федеральными законами, законами субъектов Российской Федерации и уставами муниципальных образований для муниципальных служащих, помимо периодов замещения должностей, указанных в части 1 статьи 25 Федерального закона № 25-ФЗ, включаются (засчитываются) также периоды замещения должностей, включаемые (засчитываемые) в стаж государственной гражданской службы в соответствии с частью 2 статьи 54 Федерального закона от 27 июля 2004 г. № 79-ФЗ "О государственной гражданской службе Российской Федерации" (перечень таких периодов замещения должностей, включаемых (засчитываемых) в стаж государственной гражданской службы, утвержден Указом Президента Российской Федерации от 19 ноября 2007 г. № 1532). Для указанных целей проектом федерального закона предусматривается внесение соответствующих редакционных изменений в часть 2 статьи 54 Федерального закона от 27 июля 2004 г. № 79-ФЗ "О государственной гражданской службе Российской Федерации". В соответствии со статьей 23 Федерального закона № 25-ФЗ под гарантиями понимается также пенсионное обеспечение муниципальных служащих. При этом пунктом 4 статьи 7 Федерального закона от 15 декабря 2001 года № 166-ФЗ "О государственном пенсионном обеспечении в Российской Федерации"

установлено, что условия предоставления права на пенсию государственным гражданским служащим субъектов Российской Федерации и муниципальным служащим за счет средств бюджетов субъектов Российской Федерации и средств местных бюджетов определяются законами и иными нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации и актами органов местного самоуправления. В этой связи в проекте федерального закона предусмотрено отдельное положение (новая редакция части 3 статьи 25 Федерального закона № 25-ФЗ) о периодах, включаемых в стаж муниципальной службы для

назначения пенсий за выслугу лет муниципальным служащим. В проекте федерального закона предусматривается положение о вступлении его в силу с 1 января 2016 года в целях обеспечения возможности внесения органами государственной власти субъектов Российской Федерации изменений в свои нормативные правовые акты. Принятие проекта федерального закона позволит унифицировать подход к исчислению стажа муниципальной службы в субъектах Российской Федерации.

Обзор подготовлен АСМО с использованием материалов государственной системы правовой информации, СПС «Консультант Плюс», ИПО «Гарант».

Для получения рассылки по обзору, просим направить свой электронный адрес на Ishberdina.Gv@bashkortostan.ru.