

# Обзор изменений законодательства



Российской Федерации  
с 1 сентября по 15 сентября 2016 года

Ассоциация «Совет муниципальных  
образований Республики Башкортостан»

**Постановление Правительства РФ от  
06.09.2016 N 885**

**"О внесении изменений в постановление  
Правительства Российской Федерации от 9 апреля  
2016 г. N 291"**

Обновлен порядок расчета минимальной  
обеспеченности населения площадью торговых  
объектов

Приводятся формулы, в соответствии с  
которыми рассчитываются, в частности, нормативы:  
минимальной обеспеченности населения  
муниципального образования площадью торговых  
объектов местного значения, минимальной  
обеспеченности населения субъекта РФ  
(муниципального образования) торговыми  
павильонами и киосками по продаже  
продовольственных товаров и сельскохозяйственной  
продукции, минимальной обеспеченности  
населения субъекта РФ (муниципального  
образования) торговыми павильонами и киосками  
по продаже продукции общественного питания.

Кроме того, методика расчета нормативов  
минимальной обеспеченности населения площадью  
торговых объектов дополнена новым приложением:  
"Расчет норматива минимальной обеспеченности  
населения площадью торговых мест, используемых  
для осуществления деятельности по продаже  
продовольственных товаров на розничных рынках".

**Постановление Правительства РФ от  
31.08.2016 N 868**

**"О порядке формирования и ведения  
перечня источников доходов Российской  
Федерации"**

Утверждены общие требования к составу  
информации, порядку формирования и ведения  
реестра источников доходов бюджетов

Перечень источников доходов бюджетов  
формируется и ведется в электронной форме в  
государственной интегрированной информационной  
системе управления общественными финансами  
"Электронный бюджет".

Формирование и ведение перечня источников  
доходов осуществляет Федеральное казначейство.

В перечень по каждому источнику дохода  
бюджета включается следующая, в частности,  
информация: наименование источника дохода  
бюджета; информация о порядках исчисления,  
размерах и ставках обязательных платежей;  
реквизиты нормативных правовых актов,  
определяющих порядок и условия их уплаты;  
нормативы распределения доходов между  
бюджетами; информация о публично-правовом  
образовании, в доход бюджета которого  
зачисляются платежи; код (коды) классификации  
доходов бюджета, соответствующий источнику  
дохода бюджета и т.д.

Участникам бюджетного процесса  
рекомендовано обеспечить формирование  
информации по источникам доходов федерального  
бюджета и бюджетов государственных  
внебюджетных фондов до 25 сентября 2016 года, по  
источникам доходов бюджетов субъектов  
Федерации, бюджетов территориальных  
государственных внебюджетных фондов, местных  
бюджетов - не позднее 15 декабря 2016 года.

**Постановление Правительства РФ от  
22.08.2016 N 832**

**"Об ограничениях допуска отдельных видов  
пищевых продуктов, происходящих из  
иностранных государств, для целей осуществления  
закупок для обеспечения государственных и  
муниципальных нужд"**

Определен перечень пищевых продуктов,  
происходящих из иностранных государств,  
ограниченных к закупкам для государственных и  
муниципальных нужд

Федеральным законом от 5 апреля 2013 года  
N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок  
товаров, работ, услуг для обеспечения  
государственных и муниципальных нужд"  
предусмотрено, что в целях защиты российского  
внутреннего рынка, развития национальной  
экономики, поддержки российских  
товаропроизводителей Правительством РФ могут

устанавливаться ограничения на допуск к закупкам для государственных и муниципальных нужд товаров, происходящих из иностранных государств.

Настоящим Постановлением утвержден перечень отдельных видов пищевых продуктов, в отношении которых устанавливается такое ограничение, а также определены его условия.

В перечень включены, в частности, переработанная и консервированная рыба, соль пищевая, говядина, телятина, свинина, мясо птицы, пищевые субпродукты, молоко и молочная продукция, сахар и другие продукты.

Установлено, что при закупках включенных в перечень пищевых продуктов заказчик отклоняет от участия в конкурентных способах определения поставщиков все заявки, которые содержат предложения о поставке пищевых продуктов, происходящих из иностранных государств, за исключением государств - членов Евразийского экономического союза, при условии, что на участие в определении поставщика подано не менее двух удовлетворяющих требованиям извещения об осуществлении закупки и (или) документации о закупке заявок, которые одновременно:

содержат предложения о поставке видов пищевых продуктов, являющихся объектом закупки и включенных в перечень, страной происхождения которых являются государства - члены Евразийского экономического союза;

не содержат предложений о поставке одного и того же вида пищевых продуктов одного производителя.

#### **Постановление Правительства РФ от 09.09.2016 N 893**

**"О порядке взаимодействия органов исполнительной власти и организаций при формировании и использовании сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", содержащего информацию о ситуации на автомобильных дорогах федерального, регионального и межмуниципального значения"**

В России будет создан сайт о ситуации на автомобильных дорогах федерального, регионального и межмуниципального значения

Создание, формирование и ведение такого сайта возложено на Минкомсвязи России.

Утверждены Правила взаимодействия органов исполнительной власти и организаций при формировании и использовании сайта в сети "Интернет".

Доступ к общедоступной информации, размещенной на данном сайте, будет предоставляться на безвозмездной основе всем заинтересованным лицам.

Оператору сайта будут предоставляться в том числе сведения:

о ДТП на автомобильных дорогах, о мероприятиях, необходимых для устранения причин и условий, способствующих их совершению;

о зонах ответственности и контактных телефонах медицинских учреждений, расположенных вдоль автодорог;

о местах дислокации и контактных телефонах пожарно-спасательных подразделений и аварийно-спасательных формирований, расположенных вдоль автодорог.

#### **Письмо Росреестра от 29.07.2016 N 09-01444/16@**

##### **О государственном кадастровом учете**

Росреестром разъяснен порядок осуществления государственного кадастрового учета при отсутствии в государственном адресном реестре сведений об адресе

Сообщается, что перечень оснований для принятия органом кадастрового учета решения о приостановлении осуществления кадастрового учета, такого основания, как отсутствие присвоенного в установленном порядке адреса объекта недвижимости, заявленного к государственному кадастровому учету, не содержит. При отсутствии адреса в государственном адресном реестре адрес вносится на основании акта органа государственной власти или органа местного самоуправления, уполномоченного на присвоение адресов объектам недвижимости, а при его отсутствии заполняется строка "Описание местоположения здания". Аналогичные требования предъявляются и к подготовке технического плана объекта незавершенного строительства.

Также отмечается, что утверждение о наличии присвоенного в установленном порядке адреса объекта недвижимости при отсутствии сведений о нем в государственном адресном реестре не соответствует действующему законодательству. Побуждение уполномоченных на присвоение, изменение, аннулирование адресов органов к надлежащему исполнению возложенных на них функций путем принятия органом государственного кадастрового учета решений о приостановлении осуществления кадастрового учета недопустимо. Кроме того, в автоматизированной

информационной системе ведения государственного кадастра недвижимости отсутствуют отдельные атрибуты (адресные элементы) для описания адреса объекта недвижимости, присвоенного в установленном порядке, и местоположения объекта; набор структурированных атрибутов (адресных элементов) идентичен как для адреса, так и для местоположения.

В этой связи при отсутствии в государственном адресном реестре сведений об адресе, но при наличии акта органа государственной власти или органа местного самоуправления о присвоении адреса, изданного после вступления в силу Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 19.11.2014 N 1221, в межевом и техническом плане могут заполняться строки, предназначенные для указания описания местоположения.

#### **Информация ФСБ России от 21.06.2016**

**"О нормативно-методических документах, действующих в области обеспечения безопасности персональных данных"**

ФСБ России уточнила, какие нормативно-методические документы в области обеспечения безопасности персональных данных действуют в настоящее время

Сообщается, что в настоящее время действуют следующие нормативно-методические документы ФСБ России:

Приказ ФСБ России от 10 июля 2014 года N 378 "Об утверждении состава и содержания организационных и технических мер по обеспечению безопасности персональных данных при их обработке в информационных системах персональных данных с использованием средств криптографической защиты информации, необходимых для выполнения установленных Правительством Российской Федерации требований к защите персональных данных для каждого из уровней защищенности";

Приказ ФСБ России от 9 февраля 2005 года N 66 "Об утверждении положения о разработке, производстве, реализации и эксплуатации шифровальных (криптографических) средств защиты информации (Положение ПКЗ-2005)";

"Инструкция об организации и обеспечении безопасности хранения, обработки и передачи по каналам связи с использованием средств криптографической защиты информации с ограниченным доступом, не содержащей сведений,

составляющих государственную тайну", утвержденная Приказом ФАПСИ от 13 июня 2001 года N 152;

"Методические рекомендации по разработке нормативных правовых актов, определяющих угрозы безопасности персональных данных, актуальные при обработке персональных данных в информационных системах персональных данных, эксплуатируемых при осуществлении соответствующих видов деятельности", утвержденные руководством 8 Центра ФСБ России (N 149/7/2/6-432 от 31.03.2015).

#### **Письмо Министра России от 01.08.2016 N 24192-ОД/04**

**О вопросах применения части 2 статьи 136 ЖК РФ**

Общая граница земельных участков с многоквартирными и жилыми домами в целях создания ТСЖ устанавливается согласно сведениям, содержащимся в ГКН

Министром России разъяснены понятие "общая граница", содержащееся в части 2 статьи 136 Жилищного кодекса РФ, а также вопрос о необходимости реорганизации ТСЖ, не отвечающих требованиям, предъявляемым пунктом 1 части 2 статьи 136 ЖК РФ к созданию ТСЖ.

Так, по мнению ведомства, под общей границей земельных участков в части 2 статьи 136 ЖК РФ понимается граница прилегающих земельных участков, что должно подтверждаться информацией, содержащейся в ГКН.

ТСЖ, созданные до 18.06.2011, в случае несоответствия требованиям, установленным пунктом 1 части 2 статьи 136 ЖК РФ, должны быть реорганизованы в порядке, установленном частью 3 или 4 статьи 140 ЖК РФ, до 1 июля 2016 года.

#### **Проект Федерального закона N 1160742-6 "О садоводстве, огородничестве и дачном хозяйстве и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"**

Правовое положение садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих организаций предлагается привести в соответствие с действующим законодательством

Законопроектом, в частности, предполагается:  
- установить, что указанные НКО могут создаваться только в организационно-правовой форме товарищества (садоводческого или

огороднического), которое является видом организационно-правовой формы ТСН;

- установить, что только садовый (дачный) земельный участок (но не огородный) может использоваться для строительства жилого дома - объекта индивидуального жилищного строительства, пригодного для постоянного проживания граждан;

- исключить неиспользуемое в жилищном законодательстве понятие "жилое строение", заменив его на понятие "садовый дом" с установлением правового регулирования его статуса;

- уточнить порядок избрания органов управления товариществом, порядок вступления в члены товарищества, выхода и исключения из членов товарищества, порядок информирования членов товарищества, перечень вопросов, принятие решений по которым не допускается путем проведения заочного голосования членов товарищества;

- определить общие принципы расчета взносов в товариществах, цели, на которые такие взносы могут быть израсходованы, а также порядок подготовки финансово-экономического обоснования

размеров взносов, утверждаемого общим собранием членов товарищества;

- определить правовые отношения, связанные с оборотом имущества общего пользования товарищества;

- отказаться от используемого ныне механизма договоров, заключаемых с лицами, ведущими садоводство, огородничество и дачное хозяйство на земельных участках, расположенных в границах территории товарищества, не являющимися его членами, с одновременным закреплением обязанности таких лиц платить за создание и использование имущества общего пользования товарищества в порядке, установленном уставом товарищества.

Проведение перерегистрации ранее созданных НКО проектом не предусматривается. Учредительные документы и наименования таких организаций необходимо будет привести в соответствие с соответствующим Федеральным законом при первом их изменении, но не позже 31 декабря 2020 года.

Вступление Федерального закона в силу предполагается с 1 января 2018 года.

*Обзор подготовлен АСМО с использованием материалов государственной системы правовой информации, СПС «Консультант Плюс», ИПО «Гарант».*

*По всем возникающим вопросам обращаться к Ишбердиной Гульфии Вилевне, тел.: 8(347)280-85-83.*

*Для получения рассылки по обзору, просим направить свой электронный адрес на [Ishberdina.Gv@bashkortostan.ru](mailto:Ishberdina.Gv@bashkortostan.ru).*