

# Обзор изменений законодательства



## Республики Башкортостан

с 15 сентября по 30 сентября 2018 года

Ассоциация «Совет муниципальных образований Республики Башкортостан»

### **Постановление Правительства РБ от 05.09.2018 N 426**

**"О внесении изменений в Постановление Правительства Республики Башкортостан от 29 декабря 2007 года N 403 "О Порядке оформления прав пользования государственным имуществом Республики Башкортостан и об определении годовой арендной платы за пользование государственным имуществом Республики Башкортостан"**

Согласно внесенным изменениям основаниями для отказа заявителю в передаче государственного имущества без проведения торгов в пользование являются:

наличие ограничения по управлению и распоряжению данным объектом государственного имущества;

государственное имущество передано иным юридическим либо физическим лицам в пользование;

имеются неразрешенные судебные споры по поводу указанного в заявлении государственного имущества;

заявителем не выполнены условия ранее заключенных договоров о передаче ему в пользование другого государственного имущества в течение трех и более месяцев подряд;

имеются факты расторжения с заявителем договоров о передаче ему в пользование другого государственного имущества из-за нарушения заявителем условий данных договоров;

проводится ликвидация заявителя - юридического лица, или арбитражным судом принято решение о признании заявителя банкротом и об открытии конкурсного производства;

приостановлена деятельность заявителя; заявителем предоставлены заведомо ложные сведения, содержащиеся в представленных документах.

Изменен перечень документов при оформлении договора доверительного управления государственным имуществом, договора безвозмездного пользования государственным

имуществом и договора аренды государственного имущества республики.

В Методике определения годовой арендной платы за пользование государственным имуществом установлено, что коэффициент K2 равен 0,07 при использовании объектов государственного нежилого фонда общественными объединениями пожарной охраны, созданными по инициативе физических и юридических лиц для участия в профилактике и тушении пожаров и проведении аварийно-спасательных работ, а также объединениями муниципальных образований республики, созданными в форме ассоциаций.

### **Постановление Правительства РБ от 07.09.2018 N 431**

**"О признании утратившим силу Постановления Правительства Республики Башкортостан от 29 сентября 2017 года N 441 "Об утверждении способа осуществления потребителями оплаты коммунальной услуги по отоплению на территории Республики Башкортостан в 2018 году"**

Ранее установленный способ осуществления потребителями оплаты коммунальной услуги по отоплению - в течение отопительного периода с 1 октября 2018 года в некоторых муниципальных образованиях республики признан утратившим силу.

### **Постановление Правительства РБ от 31.08.2018 N 417**

**"О внесении изменений в Постановление Правительства Республики Башкортостан от 31 марта 2015 года N 99 "Об утверждении Республиканской адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2015 - 2018 годы"**

Новый срок реализации Республиканской адресной программы - с 2015 по 2019 годы, состоящий из трех этапов. Первый этап реализовался до 31 декабря 2017 года; второй реализуется до 31 декабря 2018 года; третий - до 31 декабря 2019 года.

Общий объем финансирования программы составляет 2446129468,00 рубля.

Целью программы является организационное и финансовое обеспечение выполнения обязательств органов государственной власти и органов местного самоуправления по обеспечению жилищных прав собственников жилых помещений и граждан, выселяемых из занимаемых по договору социального найма жилых помещений, находящихся в подлежащих сносу или реконструкции многоквартирных домах, путем переселения граждан из аварийных многоквартирных домов.

В рамках реализации программы будут решаться следующие задачи:

создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан;

позапное переселение граждан, выселяемых из жилых помещений, находящихся в подлежащих сносу или реконструкции многоквартирных домах, в благоустроенные жилые помещения в возможно сжатые сроки;

позапная ликвидация многоквартирных домов, подлежащих сносу в связи с физическим износом в процессе эксплуатации.

Средства республиканского бюджета, предусмотренные на финансирование переселения граждан из жилых помещений, находящихся в признанных аварийными многоквартирных домах, используются Министерством жилищно-коммунального хозяйства республики и администрациями муниципальных образований на переселение граждан из аварийного жилищного фонда в порядке, предусмотренном жилищным законодательством Российской Федерации.

#### **Постановление Правительства РБ от 03.09.2018 N 422**

**"О внесении изменений в Постановление Правительства Республики Башкортостан от 3 февраля 2015 года N 21 "О взаимодействии исполнительных органов государственной власти Республики Башкортостан при реализации Закона Республики Башкортостан "О регулировании земельных отношений в Республике Башкортостан" в части преимущественного права покупки земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения на территории Республики Башкортостан и перевода земель или земельных участков из одной категории в другую"**

Администрация муниципального образования, на территории которого расположен земельный участок, наряду с исполнительными органами государственной власти республики также

регулирует деятельность при реализации Республикой Башкортостан преимущественного права покупки земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения.

Такие земельные участки приобретаются для сельскохозяйственного производства; для строительства объектов, предназначенных для производства, хранения и первичной переработки сельскохозяйственной продукции, животноводческих, птицеводческих комплексов; для включения земельных участков в перечень особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий, использование которых не допускается для целей, не связанных с сельскохозяйственным производством; для изменения категории земель сельскохозяйственного назначения на другую категорию земель; для реализации инвестиционных проектов; для развития территорий населенных пунктов, в том числе городских округов.

Установлено, что внесение сведений в Единый государственный реестр недвижимости в связи с переводом земель или земельных участков в составе таких земель из одной ка

#### **Постановление Правительства РБ от 14.09.2018 N 447**

**"О внесении изменений в Методику распределения между бюджетами муниципальных районов и городских округов Республики Башкортостан субсидий из бюджета Республики Башкортостан на обеспечение развития и укрепления материально-технической базы домов культуры в населенных пунктах с числом жителей до 50 тысяч человек"**

Представлена новая формула расчета размера выделяемых субсидий муниципальным образованиям на указанные мероприятия.



**Постановление Правительства РБ от 19.09.2018 N 451**

**"О внесении изменений в Постановление Правительства Республики Башкортостан от 20 февраля 2015 года N 49 "О внесении изменений в некоторые решения Правительства Республики Башкортостан и об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий бюджетам муниципальных районов Республики Башкортостан по мероприятиям федеральной целевой программы "Устойчивое развитие сельских территорий на 2014 - 2017 годы и на период до 2020 года"**

Утверждены Правила, устанавливающие порядок реализации мероприятий по развитию сети фельдшерско-акушерских пунктов и (или) офисов врачей общей практики в сельской местности, в которой реализуются инвестиционные проекты в сфере агропромышленного комплекса в первую очередь с государственной поддержкой за счет средств федерального бюджета, в рамках реализации подпрограммы "Устойчивое развитие сельских территорий" государственной программы "Развитие сельского хозяйства и регулирование рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия в Республике Башкортостан".

Пересмотрены распределения объемов субсидий местным бюджетам на мероприятия по развитию газификации, водоснабжения, электрических сетей, комплексной компактной застройки, сети учреждений общеобразовательных организаций и сети учреждений культурно-досугового типа, на мероприятия по развитию сети плоскостных спортивных сооружений, на проведение мероприятий по улучшению жилищных условий граждан, проживающих в сельской местности, в том числе молодых семей и молодых специалистов в сельской местности.

**Постановление Правительства РБ от 12.09.2018 N 437**

**"Об утверждении Правил предоставления субсидий из бюджета Республики Башкортостан бюджетам муниципальных районов и городских округов Республики Башкортостан на проведение мероприятий государственной программы Российской Федерации "Доступная среда" на 2011 - 2020 годы, источником финансового обеспечения которых являются средства бюджета Республики Башкортостан, софинансируемые из федерального бюджета"**

Субсидии предоставляются бюджетам муниципальных образований в целях оказания финансовой поддержки при исполнении расходных обязательств, возникающих при выполнении органами местного самоуправления полномочий по вопросам местного значения, а также на проведение мероприятий, включенных в государственную программу "Доступная среда в Республике Башкортостан", по обеспечению доступности приоритетных объектов и услуг в приоритетных сферах жизнедеятельности инвалидов и других маломобильных групп населения.

Допускаются приобретение и установка оборудования, способствующего повышению доступности для инвалидов и маломобильных групп населения муниципальных учреждений (организаций) социальной защиты, образования, культуры, спорта, транспортной инфраструктуры, кинотеатров (кинозалов), в том числе пандусов, подъемников, поручней, световых, звуковых систем, тактильных и контрастных устройств, оборудования для осуществления кинопоказов с подготовленными субтитрованием и тифлокомментированием, оборудования объектов социальной (дорожной) инфраструктуры с учетом потребностей инвалидов и маломобильных групп населения.

Предусмотрены условия предоставления субсидий, критерии конкурсного отбора муниципальных образований для предоставления субсидий, перечень документов для предоставления субсидий, формула для расчета размера субсидий, порядок возврата неиспользуемого остатка субсидий, контроль за целевым использованием субсидий.

В случаях нецелевого использования субсидии или нарушения администрацией муниципального образования условий предоставления субсидий к администрации муниципального образования применяются бюджетные меры принуждения, предусмотренные бюджетным законодательством.

**Постановление Правительства РБ от 11.09.2018 N 436**

**"Об утверждении Порядка предоставления субсидий из бюджета Республики Башкортостан на возмещение части затрат на уплату процентов по краткосрочным кредитам"**

Установлены цели, условия и порядок предоставления сельскохозяйственным товаропроизводителям (за исключением граждан, ведущих личное подсобное хозяйство), организациям и индивидуальным

предпринимателям, осуществляющим первичную и (или) последующую (промышленную) переработку сельскохозяйственной продукции (в том числе на арендованных основных средствах) и ее реализацию, субсидий из республиканского бюджета на возмещение части затрат на уплату процентов по краткосрочным кредитным договорам, полученным в российских кредитных организациях, или государственным контрактам на оказание услуг по кредитованию, заключенным с 1 января 2017 года.

Предусмотрены условия предоставления субсидий, перечень документов для предоставления субсидий, основания для отказа в предоставлении субсидий, порядок возврата субсидий и контроль за целевым использованием бюджетных средств.

**Постановление Правительства РБ от 07.09.2018 N 435**

**"Об утверждении комплексной программы "Развитие молочной отрасли в Республике Башкортостан"**

Общий объем финансирования комплексной программы составляет 36,8 млрд. рублей.

Целями программы являются: обеспечение увеличения объемов производства товарного молока-сырья и его качества на основе индустриализации; увеличение объемов переработки молока и производства молочной продукции в регионе; развитие экспортного потенциала.

В числе задач программы: улучшение качества и обеспечение вывода продукции на новые внешние рынки сбыта; создание условий для формирования механизма развития молочной индустрии; обеспечение модернизации и структурной трансформации отрасли.

Среди ожидаемых результатов реализации программы: создание конкурентоспособного бренда молочной продукции; максимальное насыщение внутреннего рынка республиканской молочной продукцией; экспорт молока и молочной продукции и выход на мировой рынок молокоемких биржевых продуктов (сухого обезжиренного молока и сухого цельного молока, масла, сыров); обеспечение

инвестиционной привлекательности молочной отрасли республики; создание более 20 новых индустриальных молочных комплексов с высокотехнологичным циклом производства молочного сырья высокого качества; внедрение эффективного механизма государственной поддержки, обеспечивающего увеличение доходности молочной отрасли; создание до 1000 дополнительных высокопроизводительных рабочих мест; рост средней заработной платы до уровня средней по экономике региона.

**Приказ Госстроя РБ от 06.08.2018 N 228**

**"Об утверждении Порядка проведения отбора муниципальных образований Республики Башкортостан для участия в реализации основного мероприятия "Обеспечение жильем молодых семей" государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации", формы извещения о проведении отбора муниципальных образований Республики Башкортостан для участия в реализации основного мероприятия "Обеспечение жильем молодых семей" государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации" в планируемом году"**

Порядок разработан с целью определения муниципальных образований республики, бюджетам которых будут предоставлены средства, предусмотренные федеральным бюджетом и бюджетом республики в очередном финансовом году на предоставление молодым семьям - участникам основного мероприятия "Обеспечение жильем молодых семей" социальных выплат.

Документом предусмотрены: организация и порядок отбора муниципальных образований; порядок извещения о начале проведения отбора; порядок представления заявок на участие в отборе.

*Обзор подготовлен АСМО с использованием материалов государственной системы правовой информации, СПС «Консультант Плюс», ИПО «Гарант».*

*По всем возникающим вопросам обращаться к Ишбердиной Гульфии Вилевне, тел.: 8(347)280-85-83.*

*Для получения рассылки по обзору, просим направить свой электронный адрес на [Ishberdina.Gv@bashkortostan.ru](mailto:Ishberdina.Gv@bashkortostan.ru).*