

Приложение № 1
к постановлению Администрации
городского округа город Салават
Республики Башкортостан
от «___» _____ 2018 г. № _____

Пояснительная записка к
проектной документации по планировке территории в
северо-западной части квартала 101 городского округа город
Салават Республики Башкортостан в кадастровых кварталах
с кадастровыми номерами 02:59:010101 и 02:59:010202 по
объекту:
«Монтаж двух трубопроводов пара 140 ата»

Содержание

Перечень используемой нормативной документации.

Введение.

Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов.

Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов.

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов.

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов.

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения.

Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.

Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.

Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды.

Информация о необходимости осуществлении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности.

Перечень используемой нормативной документации

- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Земельный кодекс Российской Федерации;
- Правила землепользования и застройки городского округа город Салават Республики Башкортостан, утвержденные решением Совета городского округа город Салават Республики Башкортостан от 05.02.2016 г. №3-54/638;
- СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации»;
- СП 42.13330.2011. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
- РДС 30-201-98 «Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации»;
- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
- Постановление Правительства РФ от 16.02.2008 г. № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»;
- ГОСТ Р 21.1102-2009 «Основные требования к проектной и рабочей документации»;
- Постановление Правительства РФ от 12.05.2017 г. № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов».

Введение

Федеральным законом от 20.03.2011 г. № 41-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части вопросов территориального планирования» были внесены изменения в Градостроительный кодекс Российской Федерации, в соответствии с которыми для строительства или реконструкции линейных объектов подготовка градостроительного плана земельного участка не требуется.

Согласно требованиям законодательства разработка проектной документации для строительства или реконструкции таких объектов должна осуществляться на основании проекта планировки и проекта межевания территории в соответствии со статьями 42 «Проект планировки территории», 43 «Проект межевания» Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 года № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов».

Согласно пункту 2 (в) «Положения о составе разделов проектной документации и требованиям к их содержанию», утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 г. № 87, к линейным объектам относятся автомобильные и железные дороги, линии связи, линии электропередачи, магистральные трубопроводы и другие подобные объекты.

Настоящим проектом планировки предусматриваются действия по градостроительной подготовке земельных участков в целях определения их границ и разработки проекта межевания.

На основании решений, закрепленных в документации по планировке территории, производится определение местоположения границ земельных участков в проекте межевания для целей их кадастрового учета в соответствии с требованиями земельного законодательства.

Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов

№	Перечень основных требований	Содержание требований
1	Проектная документация по планировке территории в северо-западной части квартала 101 городского округа город Салават Республики Башкортостан в кадастровых кварталах с	Договор 22.02.2018 г. № 6-87П-2018

	кадастровыми номерами 02:59:010101 и 02:59:010202 по объекту: «Монтаж двух трубопроводов пара 140 ата»	
2	Категория линейного объекта	Категория – I.2, надземные трубопроводы
3	Протяженность трубопроводов	3900 м
4	Проектная мощность	Трубопроводы пара 140 ата, температура – 550-560С, давление – 128-136 кгс/ В.см
5	Диаметр трубопроводов	273х36мм (один – трубопровод рабочий, второй-резервный)
6	Пропускная способность 1 паропровода	60-80 т/час
7	Назначение линейного объекта	Служит для транспортировки пара с ООО «НС ТЭЦ» на производство ЭП-300 завода «Мономер» ООО «Газпром нефтехим Салават» и предназначен для подачи: -в редукционно-охладительную установку БРОУ 140/12; -на турбины М-1, М-6; -в редукционно-охладительную установку РОУ 140/35 для получения пара 35 кгс/ В.см

Технико-экономические показатели линейного объекта

Площадь проектируемой территории линейного объекта - 28143 кв.м.

Площадь границ планируемого размещения линейного объекта – 16484 кв.м.

Ширина границ планируемого размещения линейного объекта – 6.0 метров.

Площадь земельного участка, отведенного в постоянное пользование – 16484 кв.м.

Ширина земельного участка, отведенного в постоянное пользование – 6.0 метров.

Площадь охранной зоны линейного объекта – 28143 кв.м.

Ширина охранной зоны линейного объекта - 9,5-10 м.

Протяженность трубопровода пара 140 ата – 3900 метра.

Эстакада трубопровода пара 140 ата – 2354 метра.

Диаметр трубопровода пара – 273х36 мм.

Давление пара в трубе Р – 140 ата.

Температура пара – 560 град.С.

Технико-экономические показатели проекта межевания

№	Наименование показателей	Единица измерения , га	Современное использование на 2018 г.	Расчетный срок
1	Площадь проектируемой территории – всего	2,8143	-	-
2	Площадь границ планируемого размещения линейного объекта	1,6484	-	-
3	Площадь земельного участка, формируемого из муниципальных земель, том числе:	0,029106	-	-
	- :ЗУ1(1)	0,0152	-	-
	- :ЗУ1(2)	0,003473	-	-
	- :ЗУ1(3)	0,001836	-	-
	- :ЗУ1(4)	0,002074	-	-
	- :ЗУ1(5)	0,003405	-	-
	- :ЗУ1(6)	0,00045	-	-
	- :ЗУ1(7)	0,000642	-	-
	- :ЗУ1(8)	0,000461	-	-
	- :ЗУ1(9)	0,000414	-	-
	- :ЗУ1(10)	0,000121	-	-
	- :ЗУ1(11)	0,000614	-	-
	- :ЗУ1(12)	0,00024	-	-
	- :ЗУ1(13)	0,000176	-	-

Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Границы зон планируемого размещения линейного объекта находятся в северо-западной части квартала 101 городского округа город Салават Республики Башкортостан в кадастровых кварталах с кадастровыми номерами 02:59:010101 и 02:59:010202.

№	Кадастровый номер земельного участка	Категория земельных участков, попадающих	Существующее использование	Форма собственности	Изъятие для гос. и муницип. нужд
---	--------------------------------------	--	----------------------------	---------------------	----------------------------------

		в границы зон планируемого размещения линейного объекта			
1	02:59:0101 01:3819	Земли населенных пунктов	Для ведения производственной деятельности	ООО «Ново-Салаватская ТЭЦ» (аренда)	-
2	02:59:0000 00:922(1)	Земли населенных пунктов	Для размещения объекта «Монтаж двух трубопроводов пара 140 ата»	ООО «Газпром нефтехим Салават» (аренда)	-
3	02:59:0000 00:922(2)	Земли населенных пунктов	Для размещения объекта «Монтаж двух трубопроводов пара 140 ата»	ООО «Газпром нефтехим Салават» (аренда)	-
4	02:59:0000 00:922(3)	Земли населенных пунктов	Для размещения объекта «Монтаж двух трубопроводов пара 140 ата»	ООО «Газпром нефтехим Салават» (аренда)	-
5	02:59:0000 00:922(4)	Земли населенных пунктов	Для размещения объекта «Монтаж двух трубопроводов пара 140 ата»	ООО «Газпром нефтехим Салават» (аренда)	-
6	02:59:0000 00:922(5)	Земли населенных пунктов	Для размещения объекта «Монтаж двух трубопроводов пара 140 ата»	ООО «Газпром нефтехим Салават» (аренда)	-
7	02:59:0000 00:922(6)	Земли населенных пунктов	Для размещения объекта «Монтаж двух трубопроводов пара 140 ата»	ООО «Газпром нефтехим Салават» (аренда)	-
8	02:59:0000 00:922(7)	Земли населенных пунктов	Для размещения объекта «Монтаж двух трубопроводов	ООО «Газпром нефтехим Салават» (аренда)	-

			пара 140 ата»		
9	02:59:0000 00:922(8)	Земли населенных пунктов	Для размещения объекта «Монтаж двух трубопроводов пара 140 ата»	ООО «Газпром нефтехим Салават» (аренда)	-
10	02:59:0000 00:922(9)	Земли населенных пунктов	Для размещения объекта «Монтаж двух трубопроводов пара 140 ата»	ООО «Газпром нефтехим Салават» (аренда)	-
11	02:59:0000 00:922(10)	Земли населенных пунктов	Для размещения объекта «Монтаж двух трубопроводов пара 140 ата»	ООО «Газпром нефтехим Салават» (аренда)	-
12	02:59:0000 00:922(11)	Земли населенных пунктов	Для размещения объекта «Монтаж двух трубопроводов пара 140 ата»	ООО «Газпром нефтехим Салават» (аренда)	-
13	02:59:0000 00:922(12)	Земли населенных пунктов	Для размещения объекта «Монтаж двух трубопроводов пара 140 ата»	ООО «Газпром нефтехим Салават» (аренда)	-
14	02:59:0000 00:922(13)	Земли населенных пунктов	Для размещения объекта «Монтаж двух трубопроводов пара 140 ата»	ООО «Газпром нефтехим Салават» (аренда)	-
15	02:59:0000 00:922(14)	Земли населенных пунктов	Для размещения объекта «Монтаж двух трубопроводов пара 140 ата»	ООО «Газпром нефтехим Салават» (аренда)	-
16	02:59:0000 00:922(15)	Земли населенных пунктов	Для размещения объекта «Монтаж двух трубопроводов пара 140 ата»	ООО «Газпром нефтехим Салават» (аренда)	-
17	02:59:0000 00:922(16)	Земли населенных пунктов	Для размещения объекта «Монтаж двух	ООО «Газпром нефтехим Салават»	-

			трубопроводов пара 140 ата»	(аренда)	
18	02:59:0000 00:3948	Земли населенных пунктов	Для обслуживания основного производства	ООО «Газпром нефтехим Салават» (собственность)	-
19	02:59:0101 01:48	Не установлена	Не указано	ООО «Газпром нефтехим Салават» (собственность)	-
20	02:59:0101 01:61	Не установлена	Не указано	ООО «Газпром нефтехим Салават» (собственность)	-
21	02:59:0101 01:80	Земли поселений	Трубопроводный транспорт	ООО «Газпром нефтехим Салават» (аренда)	-
22	02:59:0101 01:6	Земли населенных пунктов	Под строительство газопровода 700 мм	ООО «Газпром нефтехим Салават» (аренда)	-
23	02:59:0101 01:3893(3)	Земли населенных пунктов	Энергетика	ООО «Газпром нефтехим Салават» (аренда)	-
24	02:59:0101 01:3893(4)	Земли населенных пунктов	Энергетика	ООО «Газпром нефтехим Салават» (аренда)	-
25	02:59:0101 01:102	Не установлена	Не указано	ООО «Газпром нефтехим Салават» (собственность)	-
26	02:59:0101 01:58	Не установлена	Не указано	ООО «Газпром нефтехим Салават» (собственность)	-
27	02:59:0101 01:57	Не установлена	Не указано	ООО «Газпром нефтехим Салават» (собственность)	-
28	02:59:0101 01:56	Не установлена	Не указано	Не указано	

29	02:59:0101 01:49	Не установлена	Не указано	ООО «Газпром нефтехим Салават» (собственность)	-
30	02:59:0102 02:24	Не установлена	Не указано	Не указано	
31	02:59:0102 02:23	Не установлена	Не указано	ООО «Газпром нефтехим Салават» (собственность)	-
32	02:59:0102 02:27	Не указано	Не указано	Не указано	
33	02:59:0102 02:39	Земли населенных пунктов	Трубопроводный транспорт	ООО «Газпром нефтехим Салават» (аренда)	-
34	02:59:0102 02:6	Не установлена	Не указано	ООО «Газпром нефтехим Салават» (собственность)	-
35	02:59:0102 02:7	Не указано	Не указано	Не указано	-
36	02:59:0102 02:22	Не установлена	Не указано	Не указано	

Перечень координат характерных точек границ планируемого размещения линейных объектов

Согласно п 11. ст. 1 Градостроительного кодекса РФ «Красные линии – линии, которые обозначают существующие, планируемые (изменяемые, вновь образуемые) границы территорий общего пользования и (или) границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов». Таким образом, границы территорий, занятые линейным объектом, являются его красными линиями.

Согласно письму от 16.03.2018 г. № 1209 о проектной документации полосы отвода «Монтаж двух трубопроводов пара 140 ата» ширина границ планируемого размещения объекта составляет 6 м.

Перечень координат углов поворота красных линий

№	X	Y
1	512584.5498	1356410.9400
2	512553.0900	1356411.9300
3	512552.8500	1356396.9200
4	512542.8400	1356397.1700

№	X	Y
164	511590.6504	1355189.0480
165	511579.6736	1355189.3187
166	511579.7232	1355191.5911
167	511618.4536	1355190.5456

5	512543.1700	1356412.2500
6	512490.7286	1356413.8100
7	512490.2900	1356399.5700
8	512481.2900	1356399.8189
9	512481.9694	1356413.9696
10	512447.1125	1356415.4322
11	512444.6333	1356325.4004
12	512417.4173	1356326.1874
13	512416.9903	1356312.0994
14	512425.0033	1356311.8904
15	512424.6533	1356298.9704
16	512416.8303	1356299.1484
17	512416.1543	1356276.1014
18	512424.0033	1356275.8904
19	512422.8313	1356233.2714
20	512427.5933	1356224.5104
21	512427.2733	1356212.8204
22	512411.5753	1356213.2524
23	512410.4733	1356173.2704
24	512397.9743	1356173.6124
25	512397.2413	1356146.6174
26	512405.2333	1356146.4104
27	512404.9333	1356135.4004
28	512396.9353	1356135.6074
29	512396.3303	1356113.5764
30	512404.3233	1356113.4004
31	512404.0233	1356102.4704
32	512396.1853	1356102.6644
33	512395.5803	1356080.6834
34	512403.6233	1356080.4604
35	512403.3233	1356069.4804
36	512395.3023	1356069.7034
37	512394.7243	1356047.7464
38	512402.6533	1356047.4904
39	512402.3433	1356036.4804
40	512394.4133	1356036.7214
41	512393.6623	1356008.6834
42	512401.6233	1356008.4904
43	512401.2763	1355995.3734

168	511618.3469	1355182.6970
169	511634.6729	1355182.2719
170	511634.7251	1355183.8387
171	511709.0229	1355181.7719
172	511708.6233	1355168.3575
173	511738.5793	1355167.6274
174	511738.7533	1355173.8204
175	511776.8133	1355172.9004
176	511776.4673	1355162.9944
177	511796.4333	1355162.5064
178	511796.6633	1355172.3904
179	511822.7633	1355171.6504
180	511822.6043	1355161.9114
181	511842.4843	1355161.3674
182	511842.7133	1355171.3604
183	511862.8133	1355170.8104
184	511862.5553	1355160.8764
185	511882.4673	1355160.3034
186	511882.7233	1355170.4804
187	511919.8333	1355169.4804
188	511939.2073	1355149.4794
189	511965.6913	1355174.5524
190	511960.2033	1355180.3604
191	511968.7633	1355188.4304
192	511993.9113	1355187.7534
193	512012.6183	1355218.1874
194	512004.7833	1355223.0104
195	512010.0233	1355231.5304
196	512016.8303	1355227.3434
197	512032.5473	1355252.9004
198	512024.8833	1355257.6104
199	512029.5933	1355265.2804
200	512036.4133	1355261.0854
201	512052.1243	1355286.6464
202	512044.3533	1355291.4204
203	512055.0933	1355308.8904
204	512061.8303	1355304.7414
205	512072.6543	1355322.3454
206	512065.8333	1355326.5404

44	512414.9833	1355983.0304
45	512414.6603	1355973.5594
46	512422.6633	1355973.3504
47	512422.4233	1355964.6504
48	512414.4463	1355964.8744
49	512413.5733	1355933.2504
50	512395.5063	1355933.7414
51	512395.0893	1355918.7584
52	512418.5333	1355918.0704
53	512418.0633	1355901.1104
54	512390.5033	1355901.8734
55	512390.1033	1355886.9134
56	512400.1333	1355886.6004
57	512399.7433	1355870.7004
58	512396.9833	1355866.2104
59	512390.1623	1355870.4044
60	512374.4893	1355844.7954
61	512386.4033	1355837.4904
62	512381.3633	1355829.3304
63	512374.5363	1355833.5184
64	512361.4393	1355812.2204
65	512368.2633	1355808.0404
66	512363.0233	1355799.5104
67	512356.2093	1355803.7004
68	512344.6883	1355784.9474
69	512351.5133	1355780.7604
70	512346.1033	1355771.9504
71	512339.2903	1355776.1234
72	512327.7463	1355757.3924
73	512334.5633	1355753.2004
74	512328.6873	1355743.6164
75	512349.2133	1355730.9904
76	512333.4933	1355705.4404
77	512326.6783	1355709.6314
78	512316.4123	1355692.9354
79	512323.6533	1355688.4804
80	512312.6533	1355670.5904
81	512305.8443	1355674.7774
82	512284.9033	1355640.6904

207	512076.0713	1355343.1904
208	512076.7033	1355366.8404
209	512099.6433	1355366.2004
210	512099.3993	1355357.4624
211	512117.3733	1355356.9674
212	512117.6333	1355365.6904
213	512132.4903	1355365.2824
214	512142.3393	1355381.6334
215	512155.4633	1355425.6984
216	512146.6333	1355428.3104
217	512149.4833	1355437.9004
218	512160.0383	1355434.7664
219	512166.7393	1355457.2874
220	512159.0733	1355459.5604
221	512162.4933	1355471.0704
222	512173.0463	1355467.9194
223	512179.7483	1355490.4464
224	512172.5633	1355492.5804
225	512175.6133	1355502.8404
226	512185.6653	1355499.8304
227	512191.7433	1355520.0104
228	512184.0233	1355522.3504
229	512187.3133	1355533.3704
230	512193.0233	1355531.6704
231	512215.2233	1355518.0384
232	512223.5823	1355531.6824
233	512216.7733	1355535.8704
234	512230.9133	1355558.8604
235	512239.9403	1355553.3154
236	512255.6693	1355578.8604
237	512244.5933	1355585.6604
238	512248.7733	1355592.4834
239	512238.5533	1355598.7604
240	512247.9833	1355614.0904
241	512258.1973	1355607.8094
242	512267.6303	1355623.1374
243	512257.4133	1355629.4204
244	512266.8533	1355644.7504
245	512286.8723	1355632.4434

83	512264.8933	1355652.9984
84	512249.1583	1355627.4644
85	512259.3733	1355621.1704
86	512256.2333	1355616.0604
87	512246.0193	1355622.3534
88	512230.3013	1355596.7954
89	512240.5233	1355590.5104
90	512236.3303	1355583.6934
91	512247.4133	1355576.8904
92	512237.9833	1355561.5704
93	512228.9473	1355567.1194
94	512208.5163	1355533.9024
95	512215.3333	1355529.7104
96	512213.2433	1355526.2904
97	512195.4993	1355537.1954
98	512183.2683	1355540.8354
99	512176.5703	1355518.3234
100	512184.2333	1355516.0204
101	512181.6433	1355507.3004
102	512171.5773	1355510.2964
103	512165.0963	1355488.5444
104	512172.2833	1355486.4104
105	512169.0033	1355475.3904
106	512158.4563	1355478.5254
107	512151.6083	1355455.5284
108	512159.2733	1355453.2404
109	512155.9933	1355442.2204
110	512145.4483	1355445.3544
111	512139.1783	1355424.2764
112	512147.9933	1355421.6504
113	512136.8033	1355384.0604
114	512129.1533	1355371.3804
115	512111.8123	1355371.8394
116	512111.5533	1355363.1304
117	512105.5633	1355363.3004
118	512105.8063	1355372.0364
119	512070.8623	1355373.0144
120	512070.1233	1355344.9604
121	512057.5823	1355324.5654

246	512307.8133	1355666.5304
247	512314.6253	1355662.3404
248	512331.9073	1355690.4514
249	512324.6633	1355694.9004
250	512328.6433	1355701.3804
251	512335.4663	1355697.1934
252	512357.4673	1355732.9594
253	512336.9333	1355745.5904
254	512342.8153	1355755.1704
255	512336.0033	1355759.3604
256	512341.2533	1355767.8804
257	512348.0833	1355763.6894
258	512359.7603	1355782.7374
259	512352.9433	1355786.9304
260	512358.1833	1355795.4504
261	512364.9913	1355791.2634
262	512376.5193	1355810.0144
263	512369.7033	1355814.1904
264	512376.5033	1355825.2704
265	512383.3223	1355821.0854
266	512394.6633	1355839.4614
267	512382.7333	1355846.7704
268	512392.1433	1355862.1404
269	512398.9603	1355857.9474
270	512405.7210	1355869.0287
271	512406.2753	1355892.4164
272	512396.2633	1355892.7304
273	512396.3433	1355895.7104
274	512423.8893	1355894.9474
275	512424.6963	1355923.8924
276	512401.2533	1355924.5804
277	512401.3333	1355927.5804
278	512419.4003	1355927.0884
279	512420.2733	1355958.7104
280	512428.2493	1355958.4854
281	512428.8263	1355979.1754
282	512420.8633	1355979.4004
283	512421.0693	1355985.6164
284	512407.3533	1355997.9704

122	512064.4033	1355320.3804
123	512059.8633	1355313.0004
124	512053.1153	1355317.1384
125	512036.0993	1355289.4484
126	512043.8633	1355284.6804
127	512034.4433	1355269.3404
128	512027.6273	1355273.5314
129	512016.6293	1355255.6394
130	512024.2933	1355250.9304
131	512014.8633	1355235.6004
132	512008.0463	1355239.7924
133	511996.5313	1355221.0404
134	512004.3633	1355216.2204
135	511990.6133	1355193.8404
136	511966.4593	1355194.5044
137	511951.7103	1355180.6024
138	511957.2133	1355174.7804
139	511939.3933	1355157.9204
140	511922.4433	1355175.4074
141	511876.8783	1355176.6414
142	511876.6233	1355166.4704
143	511868.7133	1355166.7004
144	511868.9563	1355176.6374
145	511836.8663	1355177.5234
146	511836.6233	1355167.5304
147	511828.6933	1355167.7504
148	511828.8513	1355177.4944
149	511790.7053	1355178.4704
150	511790.5733	1355168.6604
151	511782.6833	1355168.8504
152	511783.0283	1355178.7464
153	511732.9273	1355179.9624
154	511732.7533	1355173.7904
155	511716.4638	1355174.2066
156	511716.8465	1355186.1971
157	511633.7636	1355188.5225
158	511633.6129	1355186.2319
159	511624.8906	1355186.5616
160	511625.1380	1355196.9243

285	512407.7693	1356014.3534
286	512399.8233	1356014.5304
287	512400.2533	1356030.5404
288	512408.1803	1356030.3144
289	512408.8153	1356053.2934
290	512400.8733	1356053.5504
291	512401.1433	1356063.5404
292	512409.1493	1356063.3164
293	512409.7863	1356086.2864
294	512401.7433	1356086.5104
295	512402.0233	1356096.5204
296	512409.8623	1356096.3424
297	512410.4853	1356119.2634
298	512402.4933	1356119.4404
299	512402.7633	1356129.4604
300	512410.7603	1356129.2524
301	512411.3963	1356152.2354
302	512403.4033	1356152.4604
303	512403.8133	1356167.4504
304	512416.3103	1356167.1084
305	512417.4133	1356207.0904
306	512433.0993	1356206.6574
307	512433.6353	1356225.9674
308	512428.8733	1356234.7104
309	512430.1653	1356281.7194
310	512422.3333	1356281.9304
311	512422.6533	1356293.0104
312	512430.4943	1356292.8484
313	512431.1523	1356317.7314
314	512423.2233	1356317.9404
315	512423.2733	1356320.0204
316	512450.4593	1356319.2224
317	512452.9753	1356409.7038
318	512475.1900	1356408.7100
319	512474.5455	1356393.6185
320	512496.5000	1356392.9000
321	512497.0600	1356408.0800
322	512536.4084	1356406.9359
323	512536.3000	1356391.7700

161	511573.8531	1355198.3157
162	511573.5293	1355183.4709
163	511590.5329	1355183.0533

324	512559.0300	1356391.1200
325	512559.5700	1356406.1700
326	512584.3700	1356405.9800
1	512584.5498	1356410.9400

Согласно письму от 03.04.2018 г. № 1594 о характеристиках охранной зоны по проекту «Монтаж двух трубопроводов пара 140 ата» ширина охранной зоны линейного объекта составляет 9,5-10,5 м.

Перечень координат углов поворота охранной зоны

№	X	Y
1	512587.289	1356402.958
2	512587.640	1356413.862
3	512550.137	1356415.031
4	512549.896	1356399.978
5	512545.967	1356400.090
6	512546.208	1356415.169
7	512487.836	1356416.905
8	512487.312	1356402.661
9	512484.734	1356402.733
10	512485.422	1356417.265
11	512445.358	1356418.055
12	512442.824	1356327.351
13	512415.436	1356328.145
14	512414.961	1356310.077
15	512422.834	1356309.863
16	512422.598	1356300.896
17	512414.539	1356301.130
18	512413.831	1356274.197
19	512422.128	1356273.970
20	512421.029	1356232.189
21	512425.776	1356223.497
22	512425.561	1356215.270
23	512409.728	1356215.731
24	512408.668	1356175.421
25	512396.051	1356175.791
26	512395.229	1356144.495
27	512403.372	1356144.370
28	512403.187	1356137.552
29	512395.052	1356137.789
30	512394.360	1356111.455
31	512402.563	1356111.329

№	X	Y
159	511593.604	1355188.186
160	511615.387	1355187.581
161	511615.281	1355179.783
162	511637.553	1355179.203
163	511637.606	1355180.774
164	511706.781	1355178.850
165	511706.453	1355167.857
166	511739.188	1355167.074
167	511739.360	1355172.144
168	511774.889	1355171.290
169	511774.536	1355161.003
170	511798.622	1355160.431
171	511798.794	1355170.884
172	511820.768	1355170.261
173	511820.598	1355159.927
174	511844.631	1355159.279
175	511844.903	1355169.339
176	511860.831	1355168.895
177	511860.584	1355159.100
178	511884.601	1355158.401
179	511884.851	1355168.589
180	511917.885	1355167.699
181	511938.765	1355146.151
182	511968.251	1355174.067
183	511962.549	1355180.101
184	511969.307	1355186.472
185	511994.829	1355185.782
186	512015.057	1355218.673
187	512007.169	1355223.516
188	512010.288	1355228.587
189	512017.146	1355224.374

32	512402.378	1356104.602
33	512394.180	1356104.839
34	512393.490	1356078.639
35	512401.689	1356078.401
36	512401.503	1356071.642
37	512393.261	1356071.873
38	512392.570	1356045.639
39	512400.714	1356045.403
40	512400.534	1356038.595
41	512392.328	1356038.833
42	512391.419	1356006.615
43	512399.616	1356006.424
44	512399.305	1355994.265
45	512412.647	1355982.255
46	512412.349	1355971.681
47	512420.531	1355971.456
48	512420.398	1355966.489
49	512412.532	1355966.706
50	512411.671	1355935.414
51	512393.570	1355935.914
52	512393.031	1355916.826
53	512416.401	1355916.180
54	512416.066	1355903.300
55	512388.512	1355904.060
56	512388.056	1355885.037
57	512398.285	1355884.650
58	512397.951	1355871.772
59	512396.259	1355868.999
60	512389.409	1355873.214
61	512371.627	1355844.170
62	512383.670	1355836.788
63	512380.549	1355831.732
64	512373.688	1355835.937
65	512358.433	1355811.131
66	512365.296	1355806.909
67	512362.217	1355801.903
68	512355.299	1355806.159
69	512341.553	1355783.851
70	512348.506	1355779.585
71	512345.461	1355774.638
72	512338.615	1355778.837
73	512324.874	1355756.538
74	512331.491	1355752.469

190	512034.987	1355253.383
191	512027.254	1355258.132
192	512029.845	1355262.352
193	512036.807	1355258.074
194	512054.630	1355287.072
195	512046.670	1355291.958
196	512055.175	1355305.792
197	512062.155	1355301.494
198	512075.205	1355322.734
199	512068.371	1355326.932
200	512077.923	1355342.462
201	512078.521	1355364.930
202	512097.598	1355364.398
203	512097.341	1355355.037
204	512119.382	1355354.436
205	512119.655	1355363.587
206	512133.840	1355363.196
207	512143.800	1355379.727
208	512157.766	1355426.640
209	512148.551	1355429.363
210	512150.240	1355435.049
211	512160.919	1355431.884
212	512168.828	1355458.468
213	512161.035	1355460.775
214	512163.232	1355468.171
215	512173.993	1355464.961
216	512181.908	1355491.578
217	512174.520	1355493.766
218	512176.379	1355500.021
219	512186.653	1355496.947
220	512193.960	1355521.243
221	512186.192	1355523.598
222	512188.216	1355530.374
223	512192.093	1355529.220
224	512215.300	1355514.971
225	512225.849	1355532.183
226	512219.158	1355536.301
227	512231.222	1355555.915
228	512240.236	1355550.385
229	512258.047	1355579.303
230	512247.020	1355586.070
231	512251.198	1355592.886
232	512241.059	1355599.116

75	512325.517	1355742.774
76	512346.501	1355729.872
77	512332.799	1355707.594
78	512325.537	1355712.048
79	512313.224	1355692.025
80	512320.728	1355687.421
81	512311.825	1355672.942
82	512305.019	1355677.123
83	512284.048	1355642.981
84	512263.945	1355655.348
85	512227.243	1355595.667
86	512237.463	1355589.376
87	512233.267	1355582.562
88	512244.286	1355575.799
89	512237.775	1355565.227
90	512228.750	1355570.764
91	512205.423	1355532.833
92	512195.650	1355538.832
93	512181.483	1355543.127
94	512173.625	1355516.703
95	512181.608	1355514.327
96	512180.126	1355509.401
97	512169.828	1355512.466
98	512162.231	1355486.920
99	512169.483	1355484.545
100	512167.335	1355477.536
101	512156.734	1355480.691
102	512148.582	1355453.292
103	512156.298	1355451.004
104	512154.356	1355444.477
105	512143.803	1355447.605
106	512136.320	1355422.460
107	512145.497	1355419.747
108	512134.695	1355383.462
109	512128.455	1355373.105
110	512109.695	1355373.603
111	512109.434	1355364.799
112	512107.689	1355364.849
113	512107.935	1355373.803
114	512068.903	1355374.892
115	512068.124	1355345.640
116	512054.585	1355323.630
117	512061.800	1355319.197

233	512248.306	1355610.898
234	512258.530	1355604.615
235	512270.092	1355623.410
236	512259.854	1355629.701
237	512267.163	1355641.570
238	512286.950	1355629.403
239	512307.842	1355663.415
240	512314.790	1355659.146
241	512334.301	1355690.885
242	512326.780	1355695.498
243	512328.559	1355698.395
244	512335.776	1355693.968
245	512359.969	1355733.304
246	512339.449	1355745.922
247	512345.506	1355755.752
248	512338.286	1355760.187
249	512341.443	1355765.310
250	512348.654	1355760.886
251	512362.187	1355782.959
252	512354.990	1355787.387
253	512358.192	1355792.589
254	512365.330	1355788.197
255	512378.898	1355810.261
256	512371.754	1355814.640
257	512376.546	1355822.664
258	512383.716	1355818.053
259	512397.292	1355840.045
260	512385.249	1355847.424
261	512392.608	1355859.444
262	512399.456	1355855.237
263	512407.525	1355868.462
264	512408.120	1355893.310
265	512425.588	1355892.829
266	512426.516	1355925.989
267	512421.231	1355926.144
268	512422.059	1355956.237
269	512429.981	1355956.019
270	512430.686	1355981.196
271	512422.534	1355981.421
272	512422.707	1355986.522
273	512409.339	1355998.554
274	512409.793	1356016.242
275	512401.688	1356016.426

118	512059.354	1355315.222
119	512052.103	1355319.693
120	512032.992	1355288.625
121	512040.763	1355283.851
122	512033.446	1355271.955
123	512026.697	1355276.108
124	512013.553	1355254.737
125	512021.268	1355249.993
126	512013.980	1355238.144
127	512007.115	1355242.367
128	511993.480	1355220.175
129	512001.511	1355215.231
130	511989.375	1355195.499
131	511965.236	1355196.158
132	511948.517	1355180.402
133	511954.081	1355174.514
134	511939.304	1355160.532
135	511922.888	1355177.473
136	511875.032	1355178.765
137	511874.795	1355169.522
138	511870.880	1355169.635
139	511871.107	1355178.668
140	511835.061	1355179.657
141	511834.806	1355169.495
142	511830.917	1355169.603
143	511831.083	1355179.703
144	511789.028	1355180.794
145	511788.879	1355170.348
146	511784.777	1355170.447
147	511785.131	1355180.456
148	511732.108	1355181.737
149	511731.871	1355174.430
150	511718.711	1355174.693
151	511719.165	1355189.145
152	511630.903	1355191.612
153	511630.756	1355189.348
154	511627.862	1355189.458
155	511628.175	1355199.852
156	511570.900	1355201.407
157	511570.373	1355180.554
158	511593.437	1355179.989

276	512402.011	1356028.480
277	512410.062	1356028.246
278	512410.772	1356055.188
279	512402.708	1356055.417
280	512402.875	1356061.552
281	512411.182	1356061.324
282	512411.928	1356088.107
283	512403.637	1356088.398
284	512403.849	1356094.487
285	512411.970	1356094.301
286	512412.708	1356121.139
287	512404.546	1356121.323
288	512404.712	1356127.465
289	512412.800	1356127.253
290	512413.549	1356154.137
291	512405.477	1356154.359
292	512405.779	1356165.428
293	512418.402	1356165.085
294	512419.492	1356204.669
295	512434.814	1356204.249
296	512435.462	1356227.124
297	512431.292	1356234.765
298	512432.638	1356283.436
299	512424.243	1356283.661
300	512424.468	1356291.451
301	512432.551	1356291.286
302	512433.259	1356317.924
303	512452.253	1356317.365
304	512454.734	1356406.609
305	512472.043	1356405.794
306	512471.324	1356390.628
307	512476.426	1356390.561
308	512476.429	1356391.486
309	512482.841	1356391.311
310	512482.807	1356390.346
311	512499.385	1356389.790
312	512499.945	1356404.998
313	512533.586	1356404.020
314	512533.236	1356388.864
315	512561.854	1356388.046
316	512562.458	1356403.147
317	512587.289	1356402.958
1	512587.289	1356402.958

Перечень координат углов поворота
образуемых земельных участков

№ точки	Координата X	Координата Y
:ЗУ1(1)		
1	512475.8953	1356414.2244
2	512450.8818	1356415.2740
3	512450.6700	1356407.4300
4	512452.9136	1356407.4831
5	512452.9753	1356409.7038
6	512475.1900	1356408.7100
7	512474.5455	1356393.6185
8	512475.0253	1356393.6028
9	512475.4900	1356399.9300
1	512475.8953	1356414.2244
:ЗУ1(2)		
10	512451.8224	1356368.2458
11	512449.0435	1356319.2640
12	512450.4593	1356319.2224
10	512451.8224	1356368.2458
:ЗУ1(3)		
13	512429.2158	1356234.0815
14	512422.8626	1356234.4098
15	512422.8313	1356233.2714
16	512423.7707	1356231.5431
17	512429.9500	1356231.3700
18	512429.9841	1356232.6710
13	512429.2158	1356234.0815
:ЗУ1(4)		
19	512433.3514	1356215.7442
20	512427.3543	1356215.7817
21	512427.2732	1356212.8216
22	512422.7512	1356212.9448
23	512422.7400	1356212.6900
24	512433.2591	1356212.4176
19	512433.3514	1356215.7442
:ЗУ1(5)		
25	512415.4629	1356213.1454
26	512411.5753	1356213.2524
27	512411.3559	1356205.2934
28	512417.3599	1356205.1551
29	512417.3734	1356205.6459

30	512415.3100	1356207.6600
25	512415.4629	1356213.1454
:3Y1(6)		
31	512411.3900	1355991.9500
32	512407.5003	1355989.7700
33	512409.0802	1355988.3473
31	512411.3900	1355991.9500
:3Y1(7)		
34	512189.3137	1355511.9452
35	512184.6924	1355500.1217
36	512185.6653	1355499.8304
34	512189.3137	1355511.9452
:3Y1(8)		
37	512176.0415	1355477.9883
38	512172.2043	1355468.1708
39	512173.0463	1355467.9194
37	512176.0415	1355477.9883
:3Y1(9)		
40	512162.8756	1355444.3037
41	512159.2405	1355435.0033
42	512160.0383	1355434.7664
40	512162.8756	1355444.3037
:3Y1(10)		
43	512065.5873	1355310.8530
44	512065.2700	1355310.8700
45	512061.7810	1355304.7730
43	512065.5873	1355310.8530
:3Y1(11)		
46	512052.1243	1355286.6464
47	512051.5947	1355286.9717
48	512041.7657	1355269.7949
46	512052.1243	1355286.6464
:3Y1(12)		
49	512032.5473	1355252.9004
50	512032.2152	1355253.1045
51	512026.1012	1355242.4198
49	512032.5473	1355252.9004
:3Y1(13)		
52	512012.6183	1355218.1874
53	512012.3347	1355218.3620
54	512007.0775	1355209.1744
52	512012.6183	1355218.1874

Перечень координат характерных точек границ планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

Объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов, проектом не предусмотрено.

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Согласно Правилам землепользования и застройки городского округа город Салават Республики Башкортостан объект: «Монтаж двух трубопроводов пара 140 ата» находится в зоне П-2/1.

Территориальная зона П-2 выделена для обеспечения правовых условий формирования территорий производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду, для формирования крупных промышленных зон.

П-2 -зона для производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду

Основные виды разрешенного использования		Условно разрешенные виды использования	
Наименование	Код	Наименование	Код
Коммунальное обслуживание	3.1	Общественное управление	3.8
Деловое управление	4.1	Магазины	4.4
Банковская и страховая деятельность	4.5		
Общественное питание	4.6		
Обслуживание автотранспорта	4.9		
Объекты придорожного сервиса	4.9.1		
Недропользование	6.1		
Тяжелая промышленность	6.2		
Автомобилестроительная промышленность	6.2.1		
Легкая промышленность	6.3		
Фармацевтическая промышленность	6.3.1		
Пищевая промышленность	6.4		
Нефтехимическая промышленность	6.5		
Строительная промышленность	6.6		

Энергетика	6.7		
Связь	6.8		
Склады	6.9		
Железнодорожный транспорт	7.1		
Трубопроводный транспорт	7.5		
Обеспечение внутреннего правопорядка	8.3		
Гидротехнические сооружения	11.3		
Земельные участки (территории) общего пользования	12.0		

Согласно ст. 81.3 «Градостроительные регламенты производственных зон в части предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» Правил землепользования и застройки городского округа город Салават Республики Башкортостан определены следующие параметры для зоны П-2:

№	Наименование параметров	Территориальные зоны
		П-2/1
1	Коэффициент застройки земельных участков, не более (%)	70
2	Коэффициент озеленения земельных участков: -производственных объектов не более (%)	15
3	Высота ограждения земельного участка по уличному фронту, не более (м)	1,6

Виды разрешенного использования образуемых участков установлены в прямой зависимости с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным Приказом Минэкономразвития РФ от 1.09.2014 г. № 540.

Перечень и сведения вновь образуемых земельных участков, способы их образования и виды разрешенного использования

№	Условный № ЗУ по плану межевания	Вид разрешенного использования	Местоположение ЗУ	Проектируемая площадь ЗУ, га	Способ образования ЗУ
1	:ЗУ1(1)	7.5 «Трубопроводный транспорт»	в северо-западной части квартала 101	0,0152	Образуется из земель муниципальной

			городского округа город Салават Республики Башкортостан		собственности
2	:ЗУ1(2)	7.5 «Трубо- проводный транспорт»	в северо- западной части квартала 101 городского округа город Салават Республики Башкортостан	0,003473	Образуется из земель муниципальной собственности
3	:ЗУ1(3)	7.5 «Трубо- проводный транспорт»	в северо- западной части квартала 101 городского округа город Салават Республики Башкортостан	0,001836	Образуется из земель муниципальной собственности
4	:ЗУ1(4)	7.5 «Трубо- проводный транспорт»	в северо- западной части квартала 101 городского округа город Салават Республики Башкортостан	0,002074	Образуется путем образования из земель муниципальной собственности.
5	:ЗУ1(5)	7.5 «Трубо- проводный транспорт»	в северо- западной части квартала 101 городского округа город Салават Республики Башкортостан	0,003405	Образуется из земель муниципальной собственности
6	:ЗУ1(6)	7.5 «Трубо- проводный транспорт»	в северо- западной части квартала 101 городского округа город Салават	0,00045	Образуется из земель муниципальной собственности

			Республики Башкортостан		
7	:ЗУ1(7)	7.5 «Трубо- проводный транспорт»	в северо- западной части квартала 101 городского округа город Салават Республики Башкортостан	0,000642	Образуется из земель муниципальной собственности
8	:ЗУ1(8)	7.5 «Трубо- проводный транспорт»	в северо- западной части квартала 101 городского округа город Салават Республики Башкортостан	0,000461	Образуется из земель муниципальной собственности
9	:ЗУ1(9)	7.5 «Трубо- проводный транспорт»	в северо- западной части квартала 101 городского округа город Салават Республики Башкортостан	0,000414	Образуется из земель муниципальной собственности
10	:ЗУ1(10)	7.5 «Трубо- проводный транспорт»	в северо- западной части квартала 101 городского округа город Салават Республики Башкортостан	0,000121	Образуется из земель муниципальной собственности
11	:ЗУ1(11)	7.5 «Трубо- проводный транспорт»	в северо- западной части квартала 101 городского округа город Салават Республики Башкортостан	0,000614	Образуется из земель муниципальной собственности
12	:ЗУ1(12)	7.5 «Трубо- проводный транспорт»	в северо- западной части квартала 101	0,00024	Образуется из земель муниципальной

			городского округа город Салават Республики Башкортостан		собственности
13	:ЗУ1(13)	7.5 «Трубо- проводный транспорт»	в северо- западной части квартала 101 городского округа город Салават Республики Башкортостан	0,000176	Образуется из земель муниципальной собственности

Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Ранее утвержденной документации по планировке территории с размещением объектов капитального строительства, планируемых к строительству, разработано не было.

Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Согласно приложению № 4 «Карты градостроительного зонирования в части границ зон охраны объектов культурного наследия и границ зон особого регулирования градостроительной деятельности» Правил землепользования и застройки, линейный объект (трубопроводы пара 140 ата) не входит в зону особого регулирования градостроительной деятельности. Памятников истории, памятников монументального искусства и объектов культурного наследия в данных границах не выявлено. Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия не требуются.

Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Мероприятия по охране окружающей среды выполняются в соответствии с проектной документацией «Раздел 7. Мероприятия по охране окружающей

среды» № 84-12-000-ООС, разработанной ООО «Проектным институтом «Салаватгазонефтехимпроект» в 2013 г.

Мероприятия включают в себя:

- мероприятия по охране атмосферного воздуха;
- мероприятия по снижению негативного воздействия на окружающую среду при обращении с отходами производства и потребления;
- мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов и почвенного покрова;
- мероприятия по рациональному использованию и охране водных ресурсов;
- мероприятия по охране растительного и животного мира и среды их обитания;
- мероприятия по минимизации возникновения возможных аварийных ситуаций;
- производственный экологический контроль (мониторинг) за характером изменений всех компонентов экосистемы при строительстве и эксплуатации линейного объекта;
- мероприятия по обеспечению безопасных условий труда.

Мероприятия по охране атмосферного воздуха

В процессе эксплуатации проектируемых трубопроводов пара выбросы вредных веществ в атмосферу не образуются.

В процессе строительства происходит временное загрязнение атмосферы предприятия за счет работы транспортных средств, машин и механизмов, а также отдельных видов строительно-монтажных работ. Это воздействие ограничено по времени и носит локальный характер.

Мероприятия по снижению негативного воздействия на окружающую среду при обращении с отходами производства и потребления

При эксплуатации проектируемых трубопроводов пара, предназначенных для подачи пара 140 ата с ООО «НС ТЭЦ» до ООО «Газпром нефтехим Салават», производственные отходы не образуются.

В период строительства проектируемого объекта образуются отходы 3, 4, 5 классов опасности.

Общую массу отходов, образующихся в период строительства, необходимо утилизировать, согласно заключенным договорам. В этом случае можно сказать, что воздействие отходов, образующихся в период строительства трубопроводов пара 140 ата, на окружающую природную среду будет минимальным.

Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов и почвенного покрова

Почвогрунты и грунты участка строительства по химическим, санитарно-эпидемиологическим показателям отвечают требованиям СанПиН 2.1.7. 1287-03. Строительство на участке может проводиться без ограничения по фактору загрязнения.

На период изысканий по суммарному показателю загрязнения почвогрунты и грунты на площадке 3 и 5 относятся к допустимой категории загрязнения (Z_c 1.2 и 3,7 соответственно).

В соответствии с «Порядком определения размеров ущерба от загрязнения земель химическими веществами» содержание нефтепродуктов в грунтах соответствует первому уровню загрязнения земель – допустимому. Содержание бенз(а)пирена в пробах, согласно ГН 2.1.7.2041-06 не превышает ПДК.

В связи с этим мероприятия по восстановлению загрязненных земель для проектируемого объекта данным проектом не предусмотрены.

Мероприятия по рациональному использованию и охране водных ресурсов

Источником производственного водоснабжения и приемником сточных вод для ООО «Газпром нефтехим Салават» является река Белая.

Река Белая – рыбохозяйственный водоем II вида водопользования. В период эксплуатации проектируемых трубопроводов пара потребность в водоснабжении и водоотведении отсутствует.

В период проведения строительства вода на производственные и хозяйственно-бытовые нужды подается от существующих сетей ООО «Газпром нефтехим Салават».

Выпуск сточных вод в р. Белая от проектируемого объекта в период проведения СМР отсутствует.

Бытовые стоки от временных сооружений сбрасываются в систему хозяйственно-бытовой канализации завода. Слив обессоленной воды после гидроиспытания трубопроводов осуществляется в водооборотный узел производства ЭП-300 об.1142.

Таким образом, сточные воды, образующиеся в период строительства проектируемого объекта, при соблюдении всех предусмотренных мероприятий, не будут оказывать негативного воздействия на окружающую среду.

Мероприятия по охране животного и растительного мира

В целях снижения негативного воздействия в период строительства и эксплуатации на растительный покров окружающей территории необходимо свести к минимуму нарушения и уничтожение растительных сообществ за границами землеотвода, максимально использовать уже имеющиеся дороги и площадки, ограничить движение техники вне подъездных путей, соблюдать противопожарные правила и т.д.

В качестве природоохранных применяют следующие мероприятия:

- своевременная уборка строительного мусора в зоне проектируемого объекта;
- своевременное выполнение необходимых дренажных работ для предупреждения негативных изменений гидрологического режима экотопов растений;
- планировка нарушений площадей бульдозерами и возвращение из временных отвалов почвенно-растительного слоя с разравниванием по поверхности разрушенных участков.

Воздействие на ихтиофауну ближайших к промплощадке поверхностных водных объектов в связи с вводом в эксплуатацию проектируемого объекта не увеличится, поскольку в период эксплуатации проектируемых трубопроводов пара потребность в водоснабжении и водоотведении отсутствует.

Образующиеся на предприятии промышленные и ливневые сточные воды проходят обработку на очистных сооружениях ООО «ПромВодоКанал».

Мероприятия по минимизации возникновения возможных аварийных ситуаций

Проектируемые трубопроводы пара не являются взрывоопасным объектом, поскольку на них не используются, не образуются и не хранятся горючие газы, ЛВЖ, горючие пыли и волокна, а также горючие жидкости, которые могут образовывать взрывоопасные парогазовоздушные, пылевоздушные или паровоздушные смеси.

Основным поражающим фактором при возможных авариях на трубопроводах пара является тепловое излучение перегретого пара.

На проектируемых трубопроводах пара основным сценарием аварии является разрыв элементов трубопровода, сопровождающийся выбросом перегретого пара.

Зона действия поражающего фактора ограничена территорией, занимаемой трубопроводами пара.

Для оперативного контроля над выбросами вредных веществ от источников близлежащих объектов предусматривается отбор и анализ проб воздуха на наружной установке с помощью переносных и стационарных газосигнализаторов постоянного контроля.

Для предупреждения развития аварии аварийный участок отключается путем закрытия запорной арматуры. Если при отключении трубопровода нет возможности резервировать аварийный участок, то оборудование, связанное с ним, должно быть остановлено.

Для приобретения практических навыков безопасного ведения работ, предупреждение аварий и ликвидации их последствий, все работники, занятые ведением процесса и эксплуатацией оборудования на объекте, должны проходить специальный курс подготовки.

Произведенный экологический контроль (мониторинг) за характером изменений всех компонентов экосистемы при строительстве и эксплуатации линейного объекта

Предупреждением неблагоприятных экологических изменений в период строительства является система природоохранных мероприятий. Эта система объединяет все виды хозяйственной деятельности, направленной на снижение техногенного воздействия на природу, улучшение и рациональное использование природных ресурсов.

Предупреждением отрицательного воздействия на природу в районе строительства проектируемого объекта являются постоянные наблюдения и контроль проводимых работ и природной среды в объеме комплексного экологического мониторинга.

Экологический мониторинг предусматривает контроль состояния атмосферного воздуха, водных сред (грунтовых вод) и почвенно-растительного покрова. Данный контроль осуществляется специалистами органов экологического надзора и ответственности работниками строительных организаций.

Контроль экологически безопасного ведения работ и осуществления природоохранных мероприятий должна осуществлять строительная организация с привлечением представителей федеральной экологической службы, санэпиднадзора, общественных организаций.

Загрязненность атмосферного воздуха является наиболее существенной по сравнению с воздействием на другие компоненты среды, но величины прогнозируемых выбросов загрязняющих веществ являются допустимыми и носят временный характер.

По окончании строительства необходимо осуществить послестроительный анализ состояния окружающей среды силами Заказчика и застройщика с привлечением специалистов соответствующих компетентных органов.

Мероприятия по обеспечению безопасных условий труда

Обслуживание проектируемых трубопроводов пара 140 ата производится линейным дежурным обслуживающим персоналом. Организация постоянных рабочих мест на проектируемом объекте не предусмотрена.

На рабочих местах предприятий должна быть разработана документация с соблюдением положений и требований действующего законодательства, нормативных и правовых актов по охране труда.

Соблюдение работниками режима труда и отдыха в соответствии с требованиями действующих нормативных правовых актов осуществляется распоряжением руководства строительных организаций.

При этом регламентируются:

- продолжительность рабочего дня;
- перерывы на отдых в процессе производства;
- перерывы на обогрев в холодный период года;

- перерывы на прием пищи и т.д.

Все работники должны быть обеспечены спецодеждой, специальной обувью, головными уборами, смывающими и обезвреживающими средствами, а также средствами индивидуальной защиты в соответствии с указаниями соответствующих нормативных документов.

Питание рабочих предусматривается в рабочей столовой ООО «Газпром нефтехим Салават», расположенной на расстоянии 100 м и в помещении приема пищи стройгородка.

Лечебно-профилактические и оздоровительные мероприятия для работающих проводят с учетом специфики их трудовой деятельности и результатов проведенных медосмотров.

Информация о необходимости осуществления мероприятий по обеспечению пожарной безопасности

Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности выполнены в соответствии с проектной документацией «Раздел 8. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности» № 84-12-000-ПБ, разработанной ООО «Проектным институтом «Салаватгазонефтехимпроект» в 2013 г.

Системы обеспечения пожарной безопасности линейного объекта

Пожар на проектируемых трубопроводах исключен, т.к. конструкции эстакад и сами трубопроводы выполнены из негорючих материалов, транспортируемая среда – водяной пар – не является взрывоопасной или горючей.

При производстве строительного-монтажных работ следует соблюдать требования:

- правил пожарной безопасности при производстве сварочных и других огневых работ на объектах народного хозяйства;
- правил противопожарного режима РФ.

Места производства сварочных и газопламенных работ должны быть освобождены от сгораемых материалов в радиусе не менее 5 метров и от взрывоопасных – 10 метров. Временные здания и сооружения должны быть установлены на расстоянии не менее 24 метров от строящегося сооружения.

Расстояние между временными закрытыми складами и навесами с горючими материалами должно быть не менее 24 метров. Заправку строительных машин и другой техники топливом и смазочными материалами необходимо производить в специально отведенном месте, оборудованном средствами пожаротушения и противопожарным инвентарем.

Характеристика пожарной опасности технологических процессов

Согласно ГОСТ Р 12.3.047-98 «ССБТ. Пожарная безопасность технологических процессов», процесс передачи водяного пара по

трубопроводам не относится к группе технологических процессов повышенной опасности.

При строительстве трубопроводов использованы негорючие строительные материалы. Взрывоопасные вещества на объекте не используются.

Обоснование проектных решений, обеспечивающих пожарную безопасность линейного объекта

Проектируемые трубопроводы пара в соответствии СП 12.13130.2009 «Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности» по признаку взрывопожарной и пожарной опасности не категорируются.

Противопожарное расстояние от оси трубопроводов пара до населенных пунктов, промышленных и сельскохозяйственных объектов не нормируется.

Лесные массивы вблизи линейного объекта отсутствуют.

Устройство охранных зон не требуется.

Размещение линейного объекта, в том числе, зданий, строений и сооружений в его составе, обеспечивающих пожарную безопасность линейного объекта

Опорные конструкции эстакады выполнить на свободных участках, расположенных с отступом от существующих сооружений, конструкций, подземных сетей согласно нормативным требованиям.

На территории существуют действующие и недействующие коммуникации.

В непосредственной близости от объекта имеется сеть дорог.

Обоснование объемно-планировочных и конструктивных решений, степени огнестойкости и класса конструктивной пожарной опасности, предела огнестойкости класса пожарной опасности строительных конструкций, обеспечивающих функционирование линейного объекта зданий, строений и сооружений, проектируемых и находящихся в составе линейного объекта

Строительные материалы, необходимые для строительства по пожарно-техническим характеристикам (горючесть, воспламеняемость, распространение пламени по поверхности, дымообразующая способность, токсичность) и строительные конструкции, характеризующиеся огнестойкостью и пожарной опасностью, должны отвечать требованиям СНИП 21-01-97.

При размещении трубопроводов пара должны быть обеспечены свободный подъезд к сооружениям объекта и возможность принятия оперативных мер по предотвращению аварийных ситуаций или локализации аварий.

В соответствии с действующими нормами СНИП 21-01-97* «Пожарная безопасность зданий и сооружений»:

- класс конструктивной пожарной опасности – СО;
- класс функциональной пожарной опасности – Ф5.1.

По уровню ответственности проектируемые сооружения относятся к повышенному.

Для обеспечения предела огнестойкости строительных конструкций, находящихся на открытом воздухе, предусмотреть обработку конструкций огнезащитным вспенивающим составом СГК-2 ТУ 7719-171-21366107-02 со средней толщиной сухого слоя 6 мм, обеспечивающим огнезащитную эффективность 120 минут в соответствии со СНИП 21-01-97 «Пожарная безопасность зданий и сооружений» по грунту ГФ-021 ГОСТ 25129-82, толщиной не менее 0,05 мм.

Перечень мероприятий, обеспечивающих безопасность подразделений пожарной охраны при ликвидации пожара

Пожар на проектируемых трубопроводах исключен, поскольку конструкции эстакад и сами трубопроводы выполнены из негорючих материалов, транспортируемая среда – водяной пар – не является взрывоопасной или горючей.

На территории ООО «Газпром нефтехим Салават» имеются четыре пожарных части: ЧП-21; ЧП-22; ЧП-23; ЧП-25.

Сведения о категории оборудования и наружных установок по критерию взрывопожарной и пожарной опасности

Проектируемые трубопроводы пара 140 ата не имеют в своем составе здания, технологические оборудования, являются объектом коммуникаций между предприятиями, транспортируемая среда – водяной пар – не является взрывоопасной или горючей.

В связи с этим проектируемые трубопроводы по признаку взрывопожарной и пожарной опасности не категоризируются.

Перечень оборудования, подлежащего защите с применением автоматических установок пожаротушения и автоматической пожарной сигнализацией

В соответствии с требованиями СП 5.13.130.2009 «Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические», оснащение объекта строительства системой автоматической пожарной сигнализации, а также автоматической системой пожаротушения не предусмотрено.

Описание и обоснование технических систем противопожарной защиты

В число мер противопожарной защиты линейного объекта входит заземление (зануление) и молниезащита.

Предусмотреть заземление проектируемых трубопроводов пара 140 ата.

Заземление проектируемых трубопроводов выполняется по концам их трассы и на последних опорах эстакад и на опоре в середине трассы.

Предусмотрены мероприятия по заземлению оборудования «полевого» КИП.

Описание технологических решений по противопожарной защите узлов и систем

Проектируемые трубопроводы пара 140 ата не имеют в своем составе технологическое оборудование. В связи с этим технологические решения по противопожарной защите не разрабатываются.

Управляющий делами Администрации

С.А. Евграфов