

Обзор изменений законодательства



Российской Федерации
с 1 октября по 15 октября 2018 года

Ассоциация «Совет муниципальных
образований Республики Башкортостан»

**Федеральный закон от 11.10.2018 N 362-ФЗ
"О внесении изменений в статью 5
Федерального закона "Об антикоррупционной
экспертизе нормативных правовых актов и
проектов нормативных правовых актов"**

Определен перечень лиц, которым запрещено проводить независимую антикоррупционную экспертизу нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов

Устанавливается, что не допускается проведение независимой антикоррупционной экспертизы нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов:

- гражданами, имеющими неснятую или непогашенную судимость;
- гражданами, сведения о применении к которым взыскания в виде увольнения (освобождения от должности) в связи с утратой доверия за совершение коррупционного правонарушения включены в реестр лиц, уволенных в связи с утратой доверия;
- международными и иностранными организациями;
- гражданами, работающими в органах и организациях, проводящих антикоррупционную экспертизу в соответствии с Федеральным законом от 17.07.2009 N 172-ФЗ "Об антикоррупционной экспертизе нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов";
- НКО, выполняющими функции иностранного агента.

**Федеральный закон от 11.10.2018 N 360-ФЗ
"О внесении изменения в Трудовой кодекс
Российской Федерации"**

Работникам, имеющим трех и более малолетних детей, предоставлено право выбора времени отпуска

Трудовой кодекс РФ дополнен статьей 262.2, согласно которой работникам, имеющим трех и более детей в возрасте до двенадцати лет, ежегодный оплачиваемый отпуск предоставляется по их желанию в удобное для них время.

**Федеральный закон от 11.10.2018 N 367-ФЗ
"О внесении изменений в статьи 5 и 10
Федерального закона "О собраниях, митингах,
демонстрациях, шествиях и пикетированиях"**

На организаторов публичных мероприятий возложена обязанность по уведомлению органа, согласовавшего публичное мероприятие, об отказе от его проведения

Такое уведомление должно быть направлено организатором публичного мероприятия в случае отказа от проведения публичного мероприятия не позднее чем за один день до дня его проведения в письменной форме в орган исполнительной власти субъекта РФ или орган местного самоуправления, в который подавалось уведомление о проведении публичного мероприятия.

Также организатор публичного мероприятия в случае отказа от его проведения обязан проинформировать об этом граждан.

**Приказ Минэкономразвития России от
09.08.2018 N 418**

**"О внесении изменений в некоторые приказы
Минэкономразвития России в части
совершенствования правового регулирования в
сфере ведения гражданами садоводства и
огородничества для собственных нужд"**

Зарегистрировано в Минюсте России
08.10.2018 N 52351.

Некоторые приказы Минэкономразвития России, касающиеся порядка ведения гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд, приведены в соответствие с действующим законодательством

Изменения связаны со вступлением в силу Федерального закона от 29.07.2017 N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства, и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

В частности:

уточняется, что к сельскохозяйственному использованию земельного участка относится,

помимо прочего, использование участка для сенокосения и выпаса сельскохозяйственных животных;

закрепляется новый вид разрешенного использования земельного участка - земельные участки общего назначения, к которым относятся земельные участки, предназначенные для общего использования правообладателями земельных участков, расположенных в границах ведения гражданами садоводства;

уточняются виды разрешенного использования земельных участков, предоставленных для ведения садоводства и земельных участков, предоставленных для ведения огородничества, а также исключается вид разрешенного использования - ведение дачного хозяйства;

корректируется перечень документов, подтверждающих право заявителя на приобретение без проведения торгов земельного участка, расположенного в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, а также перечень сведений, отражаемых в документах, необходимых для внесения в ЕГРН сведений об указанных земельных участках и расположенных на них объектах недвижимости (межевой план, технический план, карта-план территории и т.д.).

Приказ вступает в силу с 1 января 2019 года.

Приказ Минэкономразвития России от 09.08.2018 N 419

"О внесении изменений в методические указания о государственной кадастровой оценке, утвержденные приказом Минэкономразвития России от 12 мая 2017 г. N 226"

Зарегистрировано в Минюсте России 08.10.2018 N 52352.

Методические указания по государственной кадастровой оценке приведены в соответствие с действующим законодательством

В связи с принятием Федерального закона от 29.07.2017 N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" из методических указаний, в частности:

- исключаются понятия "дачные объединения", "дачные домики", "объекты дачной застройки";

- в сегментации объектов недвижимости уточняется содержание сегмента

"Сельскохозяйственное использование", а также содержание видов использования земельных участков "ведение огородничества" и "ведение садоводства";

- изменяется наименование функциональной группы объектов "Домики садовые (летние домики), огородные объединения" на "Садовые дома".

Приказ вступает в силу с 1 января 2019 года.

Приказ Минстроя России от 19.09.2018 N 591/пр

"Об утверждении форм уведомлений, необходимых для строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома"

Зарегистрировано в Минюсте России 27.09.2018 N 52269.

Установлены формы документов, применяемых при подтверждении соответствия индивидуального жилого или садового дома определенным требованиям

Речь идет о формах следующих документов:

- уведомление о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома;

- уведомление об изменении параметров планируемого строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома;

- уведомление об окончании строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома.

Данные уведомления подлежат направлению застройщиком в уполномоченный на выдачу разрешений на строительство федеральный орган исполнительной власти, орган исполнительной власти субъекта РФ или орган местного самоуправления в соответствии с их компетенцией.

Также утверждены формы уведомлений уполномоченного органа о соответствии либо несоответствии параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости/недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, а также уведомлений о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объектов индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности.

Информация Росприроднадзора "Разъяснение для лицензиатов"

Росприроднадзор напоминает о необходимости оснащения мусоровозов, транспортирующих ТКО, аппаратурой спутниковой навигации

В соответствии с Федеральным законом от 04.05.2011 N 99-ФЗ "О лицензировании отдельных видов деятельности" осуществление деятельности по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению отходов I - IV классов опасности возможно только при наличии лицензии.

Лицензионным требованием, предъявляемым к соискателю лицензии (лицензиату) при его намерении осуществлять деятельность по транспортированию отходов I - IV классов опасности, является наличие у соискателя лицензии (лицензиата) специально оборудованных и снабженных специальными знаками транспортных средств, принадлежащих ему на праве собственности или на ином законном основании, необходимых для выполнения заявленных работ и соответствующих установленным требованиям.

Правилами обращения с твердыми коммунальными отходами (ТКО), утвержденными Постановлением Правительства РФ от 12.11.2016 N 1156, определен термин "мусоровоз", под которым понимается транспортное средство категории N, используемое для перевозки ТКО.

Согласно ГОСТ Р 52051-2003 "Механические транспортные средства и прицепы. Классификация и определение" транспортными средствами категории N являются механические транспортные средства, имеющие не менее четырех колес и предназначенные для перевозки грузов.

В силу положений пункта 27 вышеуказанных Правил транспортирование ТКО с использованием мусоровозов, не оснащенных аппаратурой спутниковой навигации, допускается до 1 января 2018 года.

В свою очередь виды отходов, относящихся к ТКО, определены Федеральным классификационным каталогом отходов, утвержденным приказом Росприроднадзора от 22.05.2017 N 242, согласно которому относятся все виды отходов подтипа отходов "Отходы коммунальные твердые" (код 7 31 000 00 00 0), а также другие отходы типа отходов "Отходы коммунальные, подобные коммунальным на производстве, отходы при предоставлении услуг населению" (код 7 30 000 00 00 0) в случае, если в

наименовании подтипа отходов или группы отходов указано, что отходы относятся к ТКО.

Учитывая изложенное, одним из требований, предъявляемых к транспортным средствам, планируемым к использованию или используемым для транспортирования видов отходов, отнесенных к ТКО, с 1 января 2018 года является оснащение заявляемых транспортных средств аппаратурой спутниковой навигации, что подтверждается при проведении внеплановой проверки соответствия соискателя лицензии (лицензиата) лицензионным требованием.

Цель данного решения - минимизация возможности выгрузки отходов вне оборудованных полигонов, предназначенных для их размещения.

Проект Постановления Правительства РФ "О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации по вопросам государственного регулирования цен (тарифов) и об особенностях формирования индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги на 2019 год"

ФАС России предложен новый порядок установления тарифов на коммунальные услуги в связи с увеличением ставки налога на добавленную стоимость

Согласно проекту тарифы в сфере водоснабжения и водоотведения (за исключением тарифов на подключение (технологическое присоединение), тарифы на тепловую энергию (мощность), тарифы на теплоноситель, поставляемый теплоснабжающими организациями потребителям и другим теплоснабжающим организациям, тарифы на услуги по передаче тепловой энергии и теплоносителя, тарифы на горячую воду, поставляемую теплоснабжающими организациями потребителям и другим теплоснабжающим организациям с использованием открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), тарифы на электрическую энергию, тарифы на услуги в области обращения с ТКО будут устанавливаться с календарной разбивкой по полугодиям при условии непревышения величины указанных тарифов без учета НДС в первом полугодии очередного годового периода регулирования над величиной соответствующих тарифов без учета НДС во втором полугодии предшествующего годового периода регулирования по состоянию на 31 декабря.

Также предлагается установить, что на 2019 год индексы изменения размера вносимой

гражданами платы за коммунальные услуги в среднем по субъектам РФ и предельные (максимальные) индексы изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях

рассчитываются и утверждаются с учетом изменения с 1 января 2019 года ставки налога на добавленную стоимость.

Обзор подготовлен АСМО с использованием материалов государственной системы правовой информации, СПС «Консультант Плюс», ИПО «Гарант».

*По всем возникающим вопросам обращаться к Ишбердиной Гульфии Вилевне,
тел.: 8(347)280-85-83.*

Для получения рассылки по обзору, просим направить свой электронный адрес на Ishberdina.Gv@bashkortostan.ru.