

Обзор изменений законодательства



Республики Башкортостан

с 15 декабря по 31 декабря 2018 года

Ассоциация «Совет муниципальных образований Республики Башкортостан»

Закон Республики Башкортостан от 25.12.2018 N 41-з

"О порядке определения органами местного самоуправления в Республике Башкортостан границ прилегающих территорий"

(принят Государственным Собранием - Курултаем РБ 20.12.2018)

Границы прилегающей территории определяются в отношении территорий общего пользования, которые прилегают (имеют общую границу) к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован, путем определения в метрах расстояния от здания, строения, сооружения, земельного участка или ограждения до внешней границы прилегающей территории.

Правилами благоустройства территории устанавливаются максимальное и минимальное расстояние в метрах от здания, строения, сооружения, земельного участка или ограждения до внешней границы прилегающей территории. Максимальное и минимальное расстояние от здания, строения, сооружения, земельного участка или ограждения до внешней границы прилегающей территории может быть установлено дифференцированно для прилегающих территорий, а также в зависимости от расположения зданий, строений, сооружений, земельных участков в существующей застройке, вида их разрешенного использования и фактического назначения, их площади. Максимальное расстояние от здания, строения, сооружения, земельного участка или ограждения до внешней границы прилегающей территории не может превышать минимальное расстояние более чем на тридцать процентов.

Предусмотрены особенности определения границ прилегающей территории.



Закон Республики Башкортостан от 25.12.2018 N 33-з

"О внесении изменений в отдельные законодательные акты Республики Башкортостан в сфере местного самоуправления в целях противодействия коррупции"

(принят Государственным Собранием - Курултаем РБ 20.12.2018)

Внесены изменения в Закон Республики Башкортостан от 18 марта 2005 года N 162-з "О местном самоуправлении в Республике Башкортостан".

В Положении о представлении гражданами, претендующими на замещение муниципальных должностей, и лицами, замещающими муниципальные должности, сведений о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера установлено, что указанные сведения представляются по утвержденной Президентом Российской Федерации форме справки, заполненной с использованием специального программного обеспечения "Справки БК", размещенного на официальном сайте государственной информационной системы в области государственной службы в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

Аналогичные изменения коснулись Закона Республики Башкортостан от 16 июля 2007 года N 453-з "О муниципальной службе в Республике Башкортостан". В частности, указанные изменения коснулись граждан, претендующих на замещение должности главы местной администрации по контракту, и лиц, их замещающих.

Закон Республики Башкортостан от 25.12.2018 N 50-з

"О внесении изменений в отдельные законодательные акты Республики Башкортостан"

(принят Государственным Собранием - Курултаем РБ 20.12.2018)

Внесены изменения в Закон Республики Башкортостан от 23 марта 1998 года N 151-з "О системе профилактики безнадзорности и

правонарушений несовершеннолетних, защиты их прав в Республике Башкортостан". Уточнено, что бесплатным питанием, бесплатным комплектом одежды, обуви и мягким инвентарем обеспечиваются не только несовершеннолетние, но и лица, достигшие возраста восемнадцати лет, находящиеся в учреждениях системы профилактики безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних Республики Башкортостан или муниципальных образований. На комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав наряду с проведением индивидуальной профилактической работы возложены полномочия по принятию решений в отношении некоторых категорий несовершеннолетних, родителей или иных законных представителей несовершеннолетних в случаях совершения ими в присутствии несовершеннолетнего противоправных и (или) антиобщественных действий, оказывающих отрицательное влияние на поведение несовершеннолетнего, по проведению разъяснительной работы по вопросу о недопустимости совершения действий, ставших основанием для применения меры воздействия, и правовых последствиях их совершения.

Внесены изменения в Закон Республики Башкортостан от 29 декабря 2007 года N 522-з "О комиссиях по делам несовершеннолетних и защите их прав". К полномочиям комиссий дополнительно отнесены вопросы, связанные с отчислением несовершеннолетних обучающихся из организаций, осуществляющих образовательную деятельность.

Внесены изменения в Закон Республики Башкортостан от 1 июля 2013 года N 696-з "Об образовании в Республике Башкортостан". Установлено, что Правительство республики создает для обучающихся с девиантным (общественно опасным) поведением, нуждающихся в особых условиях воспитания, обучения и требующих специального педагогического подхода, образовательные организации (специальные учебно-воспитательные учреждения открытого и закрытого типа), порядок направления в которые и условия пребывания в которых несовершеннолетних граждан определяются Федеральным законом от 24 июня 1999 года N 120-ФЗ "Об основах системы профилактики безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних".



Закон Республики Башкортостан от 25.12.2018 N 46-з

"О внесении изменений в Закон Республики Башкортостан "О туристской деятельности в Республике Башкортостан"

(принят Государственным Собранием - Курултайем РБ 20.12.2018)

Исключены следующие полномочия органов государственной власти республики по созданию благоприятных условий для развития туризма в Республике Башкортостан:

аккредитация организаций, осуществляющих классификацию объектов туристской индустрии, включающих гостиницы и иные средства размещения, горнолыжные трассы, пляжи;

установление порядка уведомления республиканского органа исполнительной власти в сфере туризма аккредитованными организациями о планируемом ими осуществлении классификации объектов туристской индустрии, включающих гостиницы и иные средства размещения, горнолыжные трассы, пляжи, расположенных в пределах территории республики.

Установлено, что классификация гостиниц, горнолыжных трасс, пляжей осуществляется аккредитованными организациями в соответствии с законодательством Российской Федерации. Аккредитацию указанных организаций проводит уполномоченный федеральный орган исполнительной власти.

Закон Республики Башкортостан от 25.12.2018 N 34-з

"О внесении изменений в Кодекс Республики Башкортостан о выборах"

(принят Государственным Собранием - Курултайем РБ 20.12.2018)

При регистрации (учета) избирателей сведения о государственной регистрации смерти и сведения о внесении исправлений или изменений в записи актов о смерти глава местной администрации муниципального района, городского округа получает из Единого государственного реестра записей актов гражданского состояния в соответствии с порядком, предусмотренным Федеральным законом от 15 ноября 1997 года N 143-ФЗ "Об актах гражданского состояния".

Общественная палата Российской Федерации, Общественная палата Республики Башкортостан при проведении выборов в органы государственной власти, органы местного самоуправления могут назначить наблюдателя.

Также установлено, что наблюдателями не могут быть назначены выборные должностные лица, депутаты, высшие должностные лица субъектов Российской Федерации (руководители высших исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации), главы местных администраций, лица, находящиеся в непосредственном подчинении этих должностных лиц, судьи, прокуроры, члены комиссий с правом решающего голоса, за исключением членов комиссий, полномочия которых были приостановлены в соответствии с Федеральным законом "Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации".

Закон Республики Башкортостан от 25.12.2018 N 31-з

"О внесении изменений в Закон Республики Башкортостан "О статусе депутата Государственного Собрания - Курултая Республики Башкортостан"

(принят Государственным Собранием - Курултаем РБ 20.12.2018)

Изменениями уточнено, что удостоверение депутата является документом, дающим ему право при осуществлении депутатских полномочий беспрепятственно посещать органы государственной власти, иные государственные органы республики, органы местного самоуправления, присутствовать на заседаниях их коллегиальных органов.

Установлено, что депутаты Государственного Собрания - Курултая республики заполняют справки о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, заполненные с использованием специального программного обеспечения "Справки БК", размещенного на официальном сайте государственной информационной системы в области государственной службы в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

Закон Республики Башкортостан от 25.12.2018 N 38-з

"О внесении изменений в статью 4.2 Закона Республики Башкортостан "О мерах по защите прав граждан, пострадавших вследствие неисполнения застройщиками (заказчиками) обязательств по строительству многоквартирных домов на территории Республики Башкортостан"

(принят Государственным Собранием - Курултаем РБ 20.12.2018)

В целях защиты прав граждан, пострадавших вследствие неисполнения застройщиками (заказчиками) обязательств по строительству многоквартирных домов, должны соблюдаться также следующие условия:

введение в отношении застройщика процедуры наблюдения или иных процедур, применяемых в деле о банкротстве, или признания в установленном порядке застройщика (заказчика) банкротом;

если правоотношения с застройщиком (заказчиком), связанные с приобретением жилого помещения в проблемном объекте, возникли до введения в отношении застройщика процедуры наблюдения или иных процедур, применяемых в деле о банкротстве, или признания в установленном порядке застройщика (заказчика) банкротом.

Закон Республики Башкортостан от 25.12.2018 N 51-з

"О внесении изменений в Закон Республики Башкортостан "О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей"

(принят Государственным Собранием - Курултаем РБ 20.12.2018)

На органы опеки и попечительства возложены обязанности по контролю и сохранностью жилых помещений, нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых являются дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей.

Установлено, что формирование списка детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями, а также других необходимых документов осуществляется Правительством Российской Федерации.

Предусмотрены случаи, когда дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, могут быть исключены из вышеуказанного списка.

Закон Республики Башкортостан от 25.12.2018 N 40-з

"О внесении изменений в Закон Республики Башкортостан "О приватизации жилищного фонда в Республике Башкортостан"

(принят Государственным Собранием - Курултаем РБ 20.12.2018)

Установлено, что не подлежат приватизации жилые помещения, находящиеся в аварийном состоянии, в общежитиях, в домах закрытых военных городков, а также служебные жилые помещения, за исключением жилищного фонда совхозов и других сельскохозяйственных предприятий, к ним приравненных, и находящийся в сельской местности жилищный фонд стационарных учреждений социальной защиты населения.

Кроме того, предусмотрено, что собственники государственного и муниципального жилищного фонда или уполномоченные ими органы, а также предприятия, за которыми закреплен жилищный фонд на праве хозяйственного ведения, и учреждения, в оперативное управление которых передан жилищный фонд с согласия собственников, вправе принимать решения о приватизации служебных жилых помещений и находящегося в сельской местности жилищного фонда стационарных учреждений социальной защиты населения.

Закон Республики Башкортостан от 25.12.2018 N 39-з

"О внесении изменений в Закон Республики Башкортостан "Об обеспечении защиты прав граждан на предоставление жилищных и коммунальных услуг в Республике Башкортостан"

(принят Государственным Собранием - Курултаем РБ 20.12.2018)

Согласно внесенным изменениям управляющая организация является юридическим лицом независимо от организационно-правовой формы или индивидуальным предпринимателем, осуществляющим деятельность по управлению многоквартирным домом.

К полномочиям Правительства республики отнесено утверждение республиканской программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах.

Субъектами общественного жилищного контроля могут являться общественные объединения, иные некоммерческие организации, советы многоквартирных домов, другие заинтересованные лица.

Закон Республики Башкортостан от 24.12.2018 N 28-з

"О внесении изменений в Закон Республики Башкортостан "Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Башкортостан"

(принят Государственным Собранием - Курултаем РБ 20.12.2018)

Компенсация расходов на уплату взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме предоставляется следующим категориям граждан:

одиноко проживающим неработающим собственникам жилых помещений, достигшим возраста семидесяти лет, или проживающим в составе семьи, состоящей только из совместно проживающих неработающих граждан, соответствующих условиям, необходимым для назначения пенсии в соответствии с законодательством Российской Федерации, действовавшим на 31 декабря 2018 года, и (или) неработающих инвалидов I и (или) II группы, собственникам жилых помещений, достигшим возраста семидесяти лет, - в размере пятидесяти процентов;

одиноко проживающим неработающим собственникам жилых помещений, достигшим возраста восьмидесяти лет, или проживающим в составе семьи, состоящей только из совместно проживающих неработающих граждан, соответствующих условиям, необходимым для назначения пенсии в соответствии с законодательством Российской Федерации, действовавшим на 31 декабря 2018 года, и (или) неработающих инвалидов I и (или) II группы, собственникам жилых помещений, достигшим возраста восьмидесяти лет, - в размере ста процентов.

Предусмотрено, что способ формирования фонда капитального ремонта может быть изменен в любое время на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в соответствии со статьей 173 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Закон Республики Башкортостан от 25.12.2018 N 32-з

"О внесении изменений в Закон Республики Башкортостан "О наделении органов местного самоуправления государственными полномочиями по назначению и выплате единовременных"



пособий при передаче ребенка на воспитание в семью"

(принят Государственным Собранием - Курултаем РБ 20.12.2018)

В новой редакции изложен способ (методика) расчета нормативов для определения общего объема субвенций, предоставляемых местным бюджетам из республиканского бюджета для осуществления государственных полномочий по назначению и выплате единовременных пособий при передаче ребенка на воспитание в семью.

Установлено, что органы местного самоуправления не вправе заключать соглашения с органами местного самоуправления других муниципальных образований по вопросам осуществления переданных государственных полномочий.

Закон Республики Башкортостан от 25.12.2018 N 37-з**"О внесении изменений в Закон Республики Башкортостан "Об иностранной инвестиционной деятельности в Республике Башкортостан"**

(принят Государственным Собранием - Курултаем РБ 20.12.2018)

Установлен порядок признания физических и юридических лиц иностранным инвестором.

Под прямой иностранной инвестицией понимается также приобретение иностранным инвестором не менее 10 процентов доли, долей (вклада) в уставном (складочном) капитале коммерческой организации, созданной или вновь создаваемой в республике в форме хозяйственного товарищества или общества в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

Предусмотрено, что иностранный инвестор после уплаты налогов и сборов имеет право на свободное использование доходов и прибыли на территории Российской Федерации для реинвестирования и на беспрепятственный перевод за пределы Российской Федерации доходов, прибыли и других правомерно полученных денежных сумм в иностранной валюте в связи с ранее осуществленными им инвестициями.

Закон Республики Башкортостан от 25.12.2018 N 42-з

"О внесении изменений в Закон Республики Башкортостан "Об организации транспортного обслуживания населения автомобильным транспортом и городским наземным электрическим

транспортом на территории Республики Башкортостан"

(принят Государственным Собранием - Курултаем РБ 20.12.2018)

Скорректированы полномочия Правительства республики в области организации транспортного обслуживания населения автомобильным транспортом. В частности, Правительством определяется порядок согласования между уполномоченным органом исполнительной власти республики и уполномоченным органом местного самоуправления установления или изменения муниципального маршрута регулярных перевозок либо межмуниципального маршрута регулярных перевозок, имеющего два и более общих остановочных пункта с ранее установленным соответственно муниципальным маршрутом регулярных перевозок, межмуниципальным маршрутом регулярных перевозок; устанавливаются требования к юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, участникам договора простого товарищества, осуществляющим регулярные перевозки по нерегулируемым тарифам по межмуниципальным маршрутам регулярных перевозок.

К полномочиям уполномоченного органа исполнительной власти республики в области организации транспортного обслуживания населения автомобильным транспортом отнесены: согласование (либо отказ в согласовании) отправления транспортных средств; организация размещения информации на указателях остановочных пунктов по межрегиональному маршруту, расположенных вне территории автовокзала или автостанции, на территории республики; установление порядка определения юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, участников договора простого товарищества, которым свидетельства об осуществлении перевозок по межмуниципальному маршруту регулярных перевозок и карты маршрута выдаются без проведения открытого конкурса; осуществление государственного контроля (надзора) за обеспечением доступности для инвалидов услуг по перевозке пассажиров и багажа легковым такси.

Нововедением являются положения, предусматривающие обязанности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, участников договора простого товарищества, осуществляющих регулярные перевозки.

Постановление Правительства РБ от 19.12.2018 N 622

"О внесении изменений в Порядок предоставления из бюджета Республики Башкортостан субсидий бюджетам муниципальных районов и городских округов Республики Башкортостан на реализацию мероприятий по развитию образовательных организаций"

Субсидии предоставляются на преобразование школьных библиотек в информационно-библиотечные центры.

Представлена новая формула, определяющая общий объем субсидии, предоставляемой бюджету муниципального образования.

Предельный уровень софинансирования расходного обязательства муниципального образования из республиканского бюджета составляет не более 95 процентов расходного обязательства муниципального образования.

Предусмотрены критерии оценки заявок для предоставления субсидий из республиканского бюджета на преобразование школьных библиотек в информационно-библиотечные центры в общеобразовательных организациях республики.

Обзор подготовлен АСМО с использованием материалов государственной системы правовой информации, СПС «Консультант Плюс», ИПО «Гарант».

По всем возникающим вопросам обращаться к Ишбердиной Гульфии Вилевне, тел.: 8(347)280-85-83.

Для получения рассылки по обзору, просим направить свой электронный адрес на Ishberdina.Gv@bashkortostan.ru.