Приложение № 1

к постановлению Администрации

городского округа город Салават

Республики Башкортостан

от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_ 2019 №\_\_\_\_\_\_\_\_

Пояснительная записка

к проекту межевания территории кадастрового квартала 02:59:070310 для комплексных кадастровых работ городского округа город Салават Республики Башкортостан

1. Общая часть

Проект межевания территории кадастрового квартала 02:59:070310 для комплексных кадастровых работ городского округа город Салават Республики Башкортостан выполнен в соответствии с муниципальным контрактом на основании действующей законодательно-нормативной и методической документацией

Проект межевания территории разработан в целях установления границ земельных участков, на которых расположены здания, в том числе многоквартирные жилые дома, сооружения, за исключением сооружений, являющихся линейными объектами, установления границ земельных участков общего пользования, занятых площадями, улицами, проездами, набережными, скверами, бульварами, водными объектами, пляжами и другими объектами, а также координаты углов объектов капитального строительства, объектов незавершенного строительства, сооружений (согласно требованиям приказа Министерства экономического развития РФ от 01.03.2016 № 90) в соответствии с п.3 ст. 42.6 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» в связи с необходимостью проведения комплексных кадастровых работ на территории городского округа город Салават Республики Башкортостан.

2. Анализ существующего землепользования

Территория проектирования расположена в южной части города Салават Республики Башкортостан в границах кадастрового квартала 02:59:070310.

С северной стороны территория ограничена ул. Калинина, с восточной – ул. Губкина, с южной – бульваром Салавата Юлаева, с западной – ул. Островского.

Территория кадастрового квартала составляет 56,46 га.

Согласно Генеральному плану города Салават Республики Башкортостан на территории располагаются следующие функциональные зоны: зона застройки многоквартирными секционными домами, зона размещения объектов дошкольного, начального общего и среднего образования, зона размещения объектов высшего и среднего специального образования.

Согласно Правилам землепользования и застройки города Салават Республики Башкортостан территория проектирования располагается в зоне «Ж-3» - зоне для застройки многоквартирными домами от пяти этажей и выше.

Зоны с особыми условиями использования:

- охранные зоны инженерных коммуникаций. Режимы использования территории в охранных зонах инженерных коммуникаций регламентируются: Постановлением Правительства РФ от 20 ноября 2000 №878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»; Приказом Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации №197 от 17.08.1992 г. «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей»; Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

- зона особого регулирования градостроительной деятельности. При размещении (реконструкции) объектов капитального строительства на территориях зоны особого регулирования градостроительной деятельности, устанавливаются дополнительные требования к качеству архитектурно-строительного проектирования на конкурсной основе, а также на стадии реализации проекта. К ним относятся требования, направленные на обеспечение архитектурно-выразительного, эстетического и функционально обоснованного объемно-пространственного решения градостроительных комплексов.

Информация по существующему землепользованию на территории проектирования представлена в таблице 1.

Таблица 1. Перечень земельных участков существующего землепользования

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Адрес | Площадь или основная характеристика | Категория земель | Виды разрешенного использования | Правообладатель | Право | Ограничение |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 8 | 9 | 10 |
| 1 | 02:59:070310:3 | Республика Башкортостан, г Салават, б-р Юлаева, д 41а | 701 | Земли населённых пунктов | Для обслуживания магазина | Данные отсутствуют | Не зарегистрировано | Аренда, №02-04-15/003/2014-228 от 18.06.2017; Сервитут, № 02-04-15/028/2014-094 от 30.10.2014 |
| 2 | 02:59:070310:7 | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.  Почтовый адрес ориентира: 453250 Республика Башкортостан, г Салават, ул Островского, д 52 | 105 | Земли населённых пунктов | Для обслуживания ГРП № 4 | ПАО «Газпром газораспределение Уфа» | Не зарегистрировано | Аренда, № 02:59:070310:7-02/115/2018-6 от 27.02.2018, ПАО «Газпром газорас-пределение Уфа» |
| 3 | 02:59:070310:8 | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.  Почтовый адрес ориентира: Башкортостан респ, г. Салават, ул. Губкина, 22 А | 530 | Земли населённых пунктов | Для завершения строительства жилого дома | Городской округ город Салават Республики Башкортостан | Собственность, № 02:01:66:18/1.2002:263.1 от 07.02.2002 | - |
| 4 | 02:59:070310:9 | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.  Почтовый адрес ориентира: респ Башкортостан, г Салават, ул Губкина, автобусная остановка "35 училище" | 66 | Земли населённых пунктов | Для обслуживания остановочного павильона с торговым киоском | Данные отсутствуют | Не зарегистрировано | Аренда, №02-01/18-8/2002-161 от 24.05.2002 |
| 5 | 02:59:070310:11 | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.  Почтовый адрес ориентира: 453250 Республика Башкортостан, г Салават, ул Островского, д 50 | 8237 | Земли населённых пунктов | Для обслуживания детского сада № 41 | Городской округ город Салават Республики Башкортостан | Собственность, № 02-04-15/012/2008-502 от 15.04.2008 |  |
| МБДОУ «Детский сад общеразвиваю-щего вида №41» | Постоянное (бессроч-ное) пользование, № 02-04-15/017/2010-363 от 13.05.2010 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 6 | 02:59:070310:12 | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.  Почтовый адрес ориентира: 453250 Республика Башкортостан, г Салават, ул Губкина, д 14 | 2826 | Земли населённых пунктов | Общежитие | Республика Башкортостан | Собственность, № 02-04-15/005/2008-114 от 08.05.2008 | - |
| ГАПОУ Республики Башкортостан «Салаватский медицинский колледж» | Постоянное (бессрочное) пользование, № 02-04-15/020/2012-672 от 09.07.2012 |
| 7 | 02:59:070310:14 | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.  Почтовый адрес ориентира: 453250 Республика Башкортостан, г Салават, б-р Юлаева, д 53 | 9141 | Земли населённых пунктов | Под детский сад | Городской округ город Салават Республики Башкортостан | Собственность, № 02-04-15/012/2008-371 от 07.04.2008 | - |
| МБДОУ «Детский сад комбинирован-ного вида №47» | Постоянное (бессроч-ное) пользование, № 02-04-15/030/2009-615 от 18.12.2009 |
| 8 | 02:59:070310:15 | Местоположение установлено относи-тельно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: 453250 Республика Башкортостан, г Салават, б-р Юлаева, д 41а | 1729 | Земли населённых пунктов | Под жилую многоэтажную застройку | Данные отсутствуют | Не зарегистрировано | Сервитут, № 02-04-15/031/2014-608 от 17.12.2014 |
| 9 | 02:59:070310:23 | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: 453250 Республика Башкор-тостан, г Салават, ул Калинина, д 58а | 595 | Земли населённых пунктов | Под жилую застройку | Данные отсутствуют | Не зарегистрировано | Сервитут, № 02-04-15/031/2014-519 от 15.12.2014 |
| 10 | 02:59:070310:25 | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.  Почтовый адрес ориентира: 453250 Республика Башкортостан, г Салават, ул Калинина, д 64а | 8360 | Земли населённых пунктов | Для обслуживания детского сада №7 | Городской округ город Салават Республики Башкортостан | Собственность, № 02-04-15/012/2008-592 от 21.04.2008 | - |
| МАДОУ «Детский сад общеразвиваю-щего вида №7» | Постоянное (бессрочное) пользование, №02-04-15/038/2009-167 от 19.01.2010 |
| 1 |  | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 11 | 02:59:070310:26 | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.  Почтовый адрес ориентира: 453250 Республика Башкортостан, г Салават, б-р Юлаева, д 43 | 8377 | Земли населённых пунктов | Под детский сад | Городской округ город Салават Республики Башкортостан | Собственность, № 02-04-15/012/2008-372 от 07.04.2008 | - |
| МАДОУ «Детский сад комбинированного вида №49» | Постоянное (бессроч-ное) пользование, № 02-04-15/032/2009-228 от 14.12.2009 |
| 12 | 02:59:070310:28 | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.  Почтовый адрес ориентира: 453250 Республика Башкортостан, г Салават, б-р Юлаева, д 37 | 24846 | Земли населённых пунктов | Для обслуживания средней школы № 18 | Городской округ город Салават Республики Башкортостан | Собственность, № 02-04-15/012/2008-329 от 03.04.2008 | - |
| МБОУ «Средняя общеобразовательная школа №18» | Постоянное (бессроч-ное) пользование, № 02-04-15/001/2010-376 от 16.02.2010 |
| 13 | 02:59:070310:35 | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.  Почтовый адрес ориентира: 453250 Республика Башкортостан, г Салават, ул Губкина, д 18 В | 881 | Земли населённых пунктов | Для обслуживания канализационной насосной станции № 5 | Городской округ город Салават Республики Башкортостан | Собственность, № 02-04-15/018/2007-066 от 12.07.2007 | Аренда, № 02-04-15/008/2006-188 от 06.04.2006,  МУП «Салаватводо-канал» |
| 14 | 02:59:070310:36 | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.  Почтовый адрес ориентира: 453250 Республика Башкортостан, г Салават, б-р Юлаева, д 35 | 525 | Земли населённых пунктов | Для обслуживания магазина | Данные отсутствуют | Не зарегистрировано | Аренда, №02-01/18-14/2002-188 от 22.11.2002 |
| 15 | 02:59:070310:37 | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.  Почтовый адрес ориентира: 453250 Республика Башкортостан, г Салават, ул Калинина, д 76 | 796 | Земли населённых пунктов | Для проектирования и строительства гаража | Российская Федерация | Собственность, № 02-01/18-3/2003-834 от 17.09.2003 | - |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 16 | 02:59:070310:48 | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.  Почтовый адрес ориентира: 453250 Республика Башкортостан, г Салават, б-р Юлаева, д 33 | 402 | Земли населённых пунктов | Для обслуживания магазина "Мастер" | Российская Федерация | Собственность, № 02-04-15/026/2005-343 от 30.12.2005 | - |
| 17 | 02:59:070310:51 | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.  Почтовый адрес ориентира: 453250 Республика Башкортостан, г Салават, ул Калинина, д 56 | 31 | Земли населённых пунктов | Для обслуживания магазина | Данные отсутствуют | Не зарегистрировано | Сервитут, № 02-04-15/028/2014-075 от 22.10.2014; Аренда № 02-04-15/028/2007-011 от 10.10.2007 Рябцев В.Е. |
| 18 | 02:59:070310:53 | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.  Почтовый адрес ориентира: 453250 Республика Башкортостан, г Салават, б-р Юлаева, д 29 | 95 | Земли населённых пунктов | Для обслуживания крыльца магазина "Трио" | Российская Федерация | Собственность, № 02-04-15/018/2006-426 от 13.07.2006 | Аренда, №02-04-15/018/2006-174 от 13.07.2006 |
| 19 | 02:59:070310:60 | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.  Почтовый адрес ориентира: 453250 Республика Башкортостан, г Салават, б-р Юлаева, д 29 | 30 | Земли населённых пунктов | Для обслуживания магазина "Тисса" | Данные отсутствуют | Не зарегистрировано | Аренда, №02-04-15/004/2011-569 от 09.03.2011 |
| 20 | 02:59:070310:67 | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.  Почтовый адрес ориентира: 453250 Республика Башкортостан, г Салават, б-р Юлаева, д 51 | 177 | Земли населённых пунктов | Для обслуживания магазина "Пятерочка" | Российская Федерация | Собственность, № 02-04-15/034/2006-091 от 17.11.2006 | - |
| 21 | 02:59:070310:76 | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.  Почтовый адрес ориентира: 453250 Республика Башкортостан, г Салават, ул Калинина, д 60 | 13 +/-1 | Земли населённых пунктов | Для обслуживания магазина промышленных товаров "Ситцевый рай" | Российская Федерация | Собственность, № 02-04-15/031/2006-267 от 02.11.2006 | Аренда, №02-04-15/031/2006-268 от 02.11.2006 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 22 | 02:59:070310:78 | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: 453250 Республика Башкортостан, г Салават, ул Губкина, д 16 | 5830 +/-27 | Земли населённых пунктов | Для обслуживания учебного корпуса и мастерских | Республика Башкортостан | Собственность, № 02-04-15/005/2008-117 от 18.03.2008 | - |
| 23 | 02:59:070310:79 | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: 453250 Республика Башкортостан, г Салават, б-р Юлаева, д 45 | 892 +/-10 | Земли населённых пунктов | Занимаемый 5-ти этажным жилым домом | Данные отсутствуют | Не зарегистрировано | Сервитут, № 02-04-15/028/2014-082 от 22.10.2014 |
| 24 | 02:59:070310:85 | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.  Почтовый адрес ориентира: 453250 Республика Башкортостан, г Салават, ул Губкина, д 14/82 | 2856 +/-19 | Земли населённых пунктов | Для обслуживания общежития | Городской округ город Салават Республики Башкортостан | Собственность, № 02-04-15/030/2014-217 от 28.11.2014 | - |
| 25 | 02:59:070310:88 | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.  Почтовый адрес ориентира: 453250 Республика Башкортостан, г Салават, б-р Юлаева, д 45 | 46 +/-2 | Земли населённых пунктов | Для обслуживания нежилого помещения | Данные отсутствуют | Не зарегистрировано | Аренда, №02-04-15/010/2007-691 от 08.05.2007 |
| 26 | 02:59:070310:90 | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.  Почтовый адрес ориентира: респ Башкортостан, г Салават, б-р Салавата Юлаева, в районе жилого дома № 51 | 159 +/-4 | Земли населённых пунктов | Для обслуживания магазина "Четыре комнаты" | Данные отсутствуют | Не зарегистрировано | Аренда, №02-04-15/023/2007-245 от 31.08.2007 |
| 27 | 02:59:070310:91 | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.  Почтовый адрес ориентира: 453250 Республика Башкортостан, г Салават, ул Губкина, д 22Б | 28377 +/-59 | Земли населённых пунктов | Для размещения и обслуживания университета | Российская Федерация | Собственность, № 02-04-15/031/2007-651 от 29.12.2007 | Сервитут, № 02-04-15/028/2014-638 от 24.11.2014 |
| ФГБОУ ВПО «Уфимский государственный нефтяной технический университет» | Постоянное (бессрочное) пользование, № 02-04- 15/016/2008-441 от 03.06.2008 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 28 | 02:59:070310:92 | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.  Почтовый адрес ориентира: 453250 Республика Башкортостан, г Салават, б-р Юлаева, д 61 | 3675 +/-21 | Земли населённых пунктов | Для обслуживания общежития | Российская Федерация | Собственность, № 02-04-15/031/2007-652 от 29.12.2007 | Сервитут, № 02-04-15/028/2014-632 от 24.11.2014 |
| ФГБОУ ВПО «Уфимский государственный нефтяной технический университет» | Постоянное (бессрочное) пользование, № 02-04- 15/016/2008-440 от 03.06.2008 |
| 29 | 02:59:070310:101 | Башкортостан респ, г Салават, с западной стороны жилого дома №29 по бул. Юлаева | 10 +/-1 | Земли населённых пунктов | Для обслуживания магазина | Данные отсутствуют | Не зарегистрировано | Аренда, №02-04-15/001/2011-001 от 08.02.2011 |
| 30 | 02:59:070310:103 | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.  Почтовый адрес ориентира: 453250 Республика Башкортостан, г Салават, ул Калинина, д 44 | 5824 +/-27 | Земли населённых пунктов | Для обслуживания, эксплуатации и благоустройства многоквартирных жилых домов | Данные отсутствуют | Не зарегистрировано | Сервитут, № 02-04-15/031/2014-158 от 09.12.2014 |
| 31 | 02:59:070310:104 | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.  Почтовый адрес ориентира: 453250 Республика Башкортостан, г Салават, ул Калинина, д 46 | 5796 +/-27 | Земли населённых пунктов | Для обслуживания, эксплуатации и благоустройства многоквартирных жилых домов | Данные отсутствуют | Не зарегистрировано | Сервитут, № 02-04-15/031/2014-159 от 09.12.2014 |
| 32 | 02:59:070310:105 | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.  Почтовый адрес ориентира: 453250 Республика Башкортостан, г Салават, ул Калинина, д 50 | 3683 +/-21 | Земли населённых пунктов | Для обслуживания, эксплуатации и благоустройства многоквартирных жилых домов | Данные отсутствуют | Не зарегистрировано | Сервитут, № 02-04-15/031/2014-210 от 08.12.2014 |
| 33 | 02:59:070310:106 | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.  Почтовый адрес ориентира: 453250 Республика Башкортостан, г Салават, ул Калинина, д 52 | 3718 +/-21 | Земли населённых пунктов | Для обслуживания, эксплуатации и благоустройства многоквартирных жилых домов | Данные отсутствуют | Не зарегистрировано | Сервитут, № 02-04-15/031/2014-161 от 09.12.2014 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 34 | 02:59:070310:107 | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.  Почтовый адрес ориентира: 453250 Республика Башкортостан, г Салават, ул Калинина, д 54 | 5765 +/-27 | Земли населённых пунктов | Для обслуживания, эксплуатации и благоустройства многоквартирных жилых домов | Данные отсутствуют | Не зарегистрировано | Сервитут, № 02-04-15/031/2014-160 от 09.12.2014 |
| 35 | 02:59:070310:108 | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.  Почтовый адрес ориентира: 453250 Республика Башкортостан, г Салават, ул Калинина, д 62 | 5844 +/-28 | Земли населённых пунктов | Для обслуживания, эксплуатации и благоустройства многоквартирных жилых домов | Данные отсутствуют | Не зарегистрировано | Сервитут, № 02-04-15/031/2014-170 от 09.12.2014 |
| 36 | 02:59:070310:109 | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.  Почтовый адрес ориентира: 453250 Республика Башкортостан, г Салават, ул Калинина, д 72 | 6376 +/-28 | Земли населённых пунктов | Для обслуживания, эксплуатации и благоустройства многоквартирных жилых домов | Данные отсутствуют | Не зарегистрировано | Сервитут, № 02-04-15/031/2014-171 от 09.12.2014 |
| 37 | 02:59:070310:110 | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.  Почтовый адрес ориентира: 453250 Республика Башкортостан, г Салават, ул Калинина, д 72 А | 2919 +/-19 | Земли населённых пунктов | Для обслуживания, эксплуатации и благоустройства многоквартирных жилых домов | Данные отсутствуют | Не зарегистрировано | Сервитут, № 02-04-15/031/2014-516 от 15.12.2014 |
| 38 | 02:59:070310:111 | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.  Почтовый адрес ориентира: 453250 Республика Башкортостан, г Салават, ул Калинина, д 58 | 5837 +/-27 | Земли населённых пунктов | Для обслуживания, эксплуатации и благоустройства многоквартирных жилых домов | Данные отсутствуют | Не зарегистрировано | Сервитут, № 02-04-15/031/2014-162 от 09.12.2014 |
| 39 | 02:59:070310:112 | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.  Почтовый адрес ориентира: 453250 Республика Башкортостан, г Салават, ул Калинина, д 56 А | 6187 +/-28 | Земли населённых пунктов | Для обслуживания, эксплуатации и благоустройства многоквартирных жилых домов | Данные отсутствуют | Не зарегистрировано | Сервитут, № 02-04-15/031/2014-214 от 08.12.2014 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 40 | 02:59:070310:113 | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.  Почтовый адрес ориентира: 453250 Республика Башкортостан, г Салават, ул Калинина, д 68 | 3640 +/-21 | Земли населённых пунктов | Для обслуживания, эксплуатации и благоустройства многоквартирных жилых домов | Данные отсутствуют | Не зарегистрировано | Сервитут, № 02-04-15/031/2014-517 от 15.12.2014 |
| 41 | 02:59:070310:114 | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.  Почтовый адрес ориентира: 453250 Республика Башкортостан, г Салават, ул Калинина, д 84 А | 5620 +/-26 | Земли населённых пунктов | Для обслуживания, эксплуатации и благоустройства многоквартирных жилых домов | Данные отсутствуют | Не зарегистрировано | Сервитут, № 02-04-15/031/2014-185 от 09.12.2014 |
| 42 | 02:59:070310:115 | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.  Почтовый адрес ориентира: 453250 Республика Башкортостан, г Салават, б-р Юлаева, д 59 А | 3961 +/-22 | Земли населённых пунктов | Для обслуживания, эксплуатации и благоустройства многоквартирных жилых домов | Данные отсутствуют | Не зарегистрировано | Сервитут, № 02-04-15/031/2014-179 от 09.12.2014 |
| 43 | 02:59:070310:116 | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.  Почтовый адрес ориентира: 453250 Республика Башкортостан, г Салават, б-р Юлаева, д 55 А | 4302 +/-23 | Земли населённых пунктов | Для обслуживания, эксплуатации и благоустройства многоквартирных жилых домов | Данные отсутствуют | Не зарегистрировано | Сервитут, № 02-04-15/031/2014-349 от 08.12.2014 |
| 44 | 02:59:070310:117 | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.  Почтовый адрес ориентира: 453250 Республика Башкортостан, г Салават, ул Калинина, д 68 А | 3644 +/-21 | Земли населённых пунктов | Для обслуживания, эксплуатации и благоустройства многоквартирных жилых домов | Данные отсутствуют | Не зарегистрировано | Сервитут, № 02-04-15/031/2014-181 от 09.12.2014 |
| 45 | 02:59:070310:118 | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.  Почтовый адрес ориентира: 453250 Республика Башкортостан, г Салават, б-р Юлаева, д 43 А | 6439 +/-28 | Земли населённых пунктов | Для обслуживания, эксплуатации и благоустройства многоквартирных жилых домов | Данные отсутствуют | Не зарегистрировано | Сервитут, № 02-04-15/031/2014-348 от 08.12.2014 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 46 | 02:59:070310:119 | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.  Почтовый адрес ориентира: 453250 Республика Башкортостан, г Салават, ул Калинина, д 66 А | 6872 +/-29 | Земли населённых пунктов | Для обслуживания, эксплуатации и благоустройства многоквартирных жилых домов | Данные отсутствуют | Не зарегистрировано | Сервитут, № 02-04-15/031/2014-183 от 09.12.2014 |
| 47 | 02:59:070310:120 | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.  Почтовый адрес ориентира: 453250 Республика Башкортостан, г Салават, ул Калинина, д 66 | 3151 +/-20 | Земли населённых пунктов | Для обслуживания, эксплуатации и благоустройства многоквартирных жилых домов | Данные отсутствуют | Не зарегистрировано | Сервитут, № 02-04-15/031/2014-176 от 09.12.2014 |
| 48 | 02:59:070310:121 | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.  Почтовый адрес ориентира: 453250 Республика Башкортостан, г Салават, б-р Юлаева, д 59 | 4299 +/-23 | Земли населённых пунктов | Для обслуживания, эксплуатации и благоустройства многоквартирных жилых домов | Данные отсутствуют | Не зарегистрировано | Сервитут, № 02-04-15/031/2014-212 от 08.12.2014 |
| 49 | 02:59:070310:122 | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.  Почтовый адрес ориентира: 453250 Республика Башкортостан, г Салават, б-р Юлаева, д 47 | 3539 +/-21 | Земли населённых пунктов | Для обслуживания, эксплуатации и благоустройства многоквартирных жилых домов | Данные отсутствуют | Не зарегистрировано | Сервитут, № 02-04-15/031/2014-180 от 09.12.2014 |
| 50 | 02:59:070310:123 | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.  Почтовый адрес ориентира: 453250 Республика Башкортостан, г Салават, б-р Юлаева, д 41 | 3947 +/-22 | Земли населённых пунктов | Для обслуживания, эксплуатации и благоустройства многоквартирных жилых домов | Данные отсутствуют | Не зарегистрировано | Сервитут, № 02-04-15/031/2014-173 от 09.12.2014 |
| 51 | 02:59:070310:124 | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.  Почтовый адрес ориентира: 453250 Республика Башкортостан, г Салават, б-р Юлаева, д 39 | 5819 +/-27 | Земли населённых пунктов | Для обслуживания, эксплуатации и благоустройства многоквартирных жилых домов | Данные отсутствуют | Не зарегистрировано | Сервитут, № 02-04-15/031/2014-172 от 09.12.2014 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 52 | 02:59:070310:125 | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.  Почтовый адрес ориентира: 453250 Республика Башкортостан, г Салават, б-р Юлаева, д 37 А | 4519 +/-24 | Земли населённых пунктов | Для обслуживания, эксплуатации и благоустройства многоквартирных жилых домов | Данные отсутствуют | Не зарегистрировано | Сервитут, № 02-04-15/031/2014-184 от 09.12.2014 |
| 53 | 02:59:070310:126 | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.  Почтовый адрес ориентира: 453250 Республика Башкортостан, г Салават, б-р Юлаева, д 35 | 2326 +/-17 | Земли населённых пунктов | Для обслуживания, эксплуатации и благоустройства многоквартирных жилых домов | Данные отсутствуют | Не зарегистрировано | Сервитут, № 02-04-15/031/2014-178 от 09.12.2014 |
| 54 | 02:59:070310:127 | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.  Почтовый адрес ориентира: 453250 Республика Башкортостан, г Салават, ул Островского, д 58 | 3028 +/-19 | Земли населённых пунктов | Для обслуживания, эксплуатации и благоустройства многоквартирных жилых домов | Данные отсутствуют | Не зарегистрировано | Сервитут, № 02-04-15/031/2014-187 от 09.12.2014 |
| 55 | 02:59:070310:128 | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.  Почтовый адрес ориентира: 453250 Республика Башкортостан, г Салават, ул Островского, д 56 А | 3012 +/-19 | Земли населённых пунктов | Для обслуживания, эксплуатации и благоустройства многоквартирных жилых домов | Данные отсутствуют | Не зарегистрировано | Сервитут, № 02-04-15/031/2014-182 от 09.12.2014 |
| 56 | 02:59:070310:129 | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.  Почтовый адрес ориентира: 453250 Республика Башкортостан, г Салават, ул Калинина, д 62 А | 3765 +/-21 | Земли населённых пунктов | Для обслуживания, эксплуатации и благоустройства многоквартирных жилых домов | Данные отсутствуют | Данные отсутствуют | - |
| 57 | 02:59:070310:130 | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.  Почтовый адрес ориентира: 453250 Республика Башкортостан, г Салават, ул Островского, д 66 | 7813 +/-30 | Земли населённых пунктов | Для обслуживания, эксплуатации и благоустройства многоквартирных жилых домов | Данные отсутствуют | Не зарегистрировано | Сервитут, № 02-04-15/031/2014-238 от 08.12.2014 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 58 | 02:59:070310:135 | Башкортостан респ, г Салават, район жилого дома № 62 по ул. Островского в квартале № 54-55 | 28 +/-2 | Земли населённых пунктов | Для временного размещения металлического гаража | Данные отсутствуют | Не зарегистрировано | Аренда, №02-04-15/003/2011-592 от 11.03.2011 |
| 59 | 02:59:070310:138 | 453250 Республика Башкортостан, г Салават, б-р Юлаева, д 35 А | 1019 +/-11 | Земли населённых пунктов | Для обслуживания пункта общест-венного питания | Янгиров Раиль Ахметгалиевич | Собственность, № 02-04-15/016/2011-120 от 24.05.2011 | - |
| 60 | 02:59:070310:139 | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.  Почтовый адрес ориентира: Республика Башкортостан, г Салават | 1 +/-1 | Земли населённых пунктов | Под объекты газоснабжения | Данные отсутствуют | Не зарегистрировано | Аренда, № 02-04-15/008/2012-258 от 02.03.2012 ОАО «Газпром газораспределение Уфа» |
| 61 | 02:59:070310:140 | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.  Почтовый адрес ориентира: Республика Башкортостан, г Салават | 1 +/-1 | Земли населённых пунктов | Под объекты газоснабжения | Данные отсутствуют | Не зарегистрировано | Аренда, № 02-04-15/008/2012-258 от 02.03.2012 ОАО «Газпром газорасп-ределение Уфа» |
| 62 | 02:59:070310:141 | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.  Почтовый адрес ориентира: Республика Башкортостан, г Салават | 1 +/-1 | Земли населённых пунктов | Под объекты газоснабжения | Данные отсутствуют | Не зарегистрировано | Аренда, № 02-04-15/008/2012-258 от 02.03.2012 ОАО «Газпром газорасп-ределение Уфа» |
| 63 | 02:59:070310:142 | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.  Почтовый адрес ориентира: Республика Башкортостан, г Салават, ул Калинина, д 54 А | 2475 +/-17 | Земли населённых пунктов | Для обслуживания, эксплуатации и благоустройства многоквартирных жилых домов | Данные отсутствуют | Не зарегистрировано | Сервитут, № 02-04-15/031/2014-302 от 05.12.2014 |
| 64 | 02:59:070310:143 | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.  Почтовый адрес ориентира: Башкортостан респ, г Салават, ул Островского, 64 | 3379 +/-20 | Земли населённых пунктов | Для обслуживания, эксплуатации и благоустройства многоквартирных жилых домов | Данные отсутствуют | Данные отсутствуют | - |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 65 | 02:59:070310:144 | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.  Почтовый адрес ориентира: Республика Башкортостан, г Салават, б-р Юлаева, д 49 | 3558 +/-21 | Земли населённых пунктов | для обслуживания, эксплуатации и благоустройства многоквартирных жилых домов | Данные отсутствуют | Не зарегистрировано | Сервитут, № 02-04-15/031/2014-209 от 08.12.2014 |
| 66 | 02:59:070310:145 | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.  Почтовый адрес ориентира: Республика Башкортостан, г Салават, ул Островского, д 54 | 3271 +/-20 | Земли населённых пунктов | для обслуживания, эксплуатации и благоустройства многоквартирных жилых домов | Данные отсутствуют | Данные отсутствуют | - |
| 67 | 02:59:070310:146 | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.  Почтовый адрес ориентира: Башкортостан респ, г Салават, ул Калинина, 82А | 2706 +/-18 | Земли населённых пунктов | Для обслуживания, эксплуатации и благоустройства многоквартирных жилых домов | Данные отсутствуют | Не зарегистрировано | Сервитут, № 02-04-15/031/2014-186 от 09.12.2014 |
| 68 | 02:59:070310:147 | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.  Почтовый адрес ориентира: Башкортостан респ, г Салават, ул Калинина, 52А | 2797 +/-19 | Земли населённых пунктов | Для обслуживания, эксплуатации и благоустройства многоквартирных жилых домов | Данные отсутствуют | Не зарегистрировано | Сервитут, № 02-04-15/031/2014-339 от 08.12.2014 |
| 69 | 02:59:070310:148 | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.  Почтовый адрес ориентира: Башкортостан респ, г Салават, ул Калинина, 48 | 7211 +/-30 | Земли населённых пунктов | Для обслуживания, эксплуатации и благоустройства многоквартирных жилых домов | Данные отсутствуют | Не зарегистрировано | Сервитут, № 02-04-15/031/2014-157 от 09.12.2014 |
| 70 | 02:59:070310:149 | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.  Почтовый адрес ориентира: Башкортостан респ, г Салават, ул Губкина, 22 | 5925 +/-27 | Земли населённых пунктов | Для обслуживания, эксплуатации и благоустройства многоквартирных жилых домов | Данные отсутствуют | Не зарегистрировано | Сервитут, № 02-04-15/031/2014-615 от 17.12.2014 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 71 | 02:59:070310:150 | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.  Почтовый адрес ориентира: Башкортостан респ, г Салават, б-р Юлаева, 55 | 3848 +/-22 | Земли населённых пунктов | Для обслуживания, эксплуатации и благоустройства многоквартирных жилых домов | Данные отсутствуют | Не зарегистрировано | Сервитут, № 02-04-15/031/2014-211 от 08.12.2014 |
| 72 | 02:59:070310:151 | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.  Почтовый адрес ориентира: Башкортостан респ, г Салават, ул Островского, 56 | 2769 +/-18 | Земли населённых пунктов | Для обслуживания, эксплуатации и благоустройства многоквартирных жилых домов | Данные отсутствуют | Не зарегистрировано | Сервитут, № 02-04-15/031/2014-169от 09.12.2014 |
| 73 | 02:59:070310:152 | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.  Почтовый адрес ориентира: Башкортостан респ, г Салават, б-р Юлаева, 57 | 3848 +/-22 | Земли населённых пунктов | Для обслуживания, эксплуатации и благоустройства многоквартирных жилых домов | Данные отсутствуют | Не зарегистрировано | Сервитут, № 02-04-15/031/2014-213 от 08.12.2014 |
| 74 | 02:59:070310:762 (Граница участка многоконтурная. Количество контуров - 12) | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.  Почтовый адрес ориентира: Республика Башкортостан, г Салават | 12 +/-1 | Земли населённых пунктов | Под объекты газоснабжения | Данные отсутствуют | Не зарегистрировано | Аренда, № 02:59:070310:762-02/115/2018-2 от 13.09.2018 ПАО «Газпром газораспределение Уфа» |
| 75 | 02:59:070310:809 | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.  Почтовый адрес ориентира: Республика Башкортостан, г Салават, ул Калинина, 76 а, гараж 1,бокс 3 | 27 +/-2 | Земли населённых пунктов | Для обслуживания гаражного бокса | Бабанкова Насима Ишбердиева | Собственность, № 02-04-15/033/2013-653 от 13.01.2014 | - |
| 76 | 02:59:070310:813 | Республика Башкортостан, г Салават, ул Калинина, №76а, гараж №1, бокс №1 | 39 +/-2 | Земли населённых пунктов | Для обслуживания гаражного бокса | Хлебников Олег Вениаминович | Собственность, № 02-04/115-04/215/007/2015-1159/1 от 22.06.2015 | - |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 77 | 02:59:070310:814 | Республика Башкортостан, г Салават, ул Калинина, №76а, гараж №1, бокс №2 | 55 +/-3 | Земли населённых пунктов | Для обслуживания гаражного бокса | Бабанков Анатолий Борисович | Собственность, № 02-04/115-04/215/010/2015-1148/1 от 26.05.2015 | - |
| 78 | 02:59:070310:855 | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.  Почтовый адрес ориентира: Республика Башкортостан, г Салават, МР 54-55, территория ПУ №36 | 24 +/-2 | Земли населённых пунктов | Для проектирования индивидуальных гаражей | Данные отсутствуют | Данные отсутствуют | - |
| 79 | 02:59:070310:861 | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.  Почтовый адрес ориентира: Республика Башкортостан, г Салават, ул Губкина, 18А | 6212 +/-28 | Земли населённых пунктов | Для обслуживания склада и гаражей | Данные отсутствуют | Не зарегистрировано | Аренда, № 02-04/115-02/999/001/2016-18838/2 от 09.12.2016 АО «Нефтепереработ-чик» |
| 80 | 02:59:070310:862 | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.  Почтовый адрес ориентира: Республика Башкортостан, г Салават, ул Губкина, 18Б | 519 +/-8 | Земли населённых пунктов | Для обслуживания административного здания | Данные отсутствуют | Не зарегистрировано | Аренда, № 02-04/115-02/999/001/2016-18836/2 от 09.12.2016 АО «Нефтепереработ-чик» |
| 81 | 02:59:070310:895 | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.  Почтовый адрес ориентира: Республика Башкортостан, г Салават, в 19 м восточнее д. № 14 по ул. Губкина | 969 +/-11 | Земли населённых пунктов | Для размещения кабельной линии электропередач 10 кВ | Данные отсутствуют | Данные отсутствуют | - |
| 82 | 02:59:070310:933 | Республика Башкортостан, г Салават, МР 54-55 | 20 +/-2 | Земли населённых пунктов | Для временного размещения металлического гаража | Данные отсутствуют | Не зарегистрировано | Аренда, №02-04-15/029/2013-810 от 27.11.2013 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 83 | 02:59:070310:934 | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.  Почтовый адрес ориентира: Республика Башкортостан, г Салават, район дома № 66 по ул. Островского | 141 +/-4 | Категория не установлена | - | Данные отсутствуют | Данные отсутствуют | - |
| 84 | 02:59:070310:935 | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.  Почтовый адрес ориентира: Республика Башкортостан, г Салават, ул Островского, д 62 | 2340 +/-17 | Земли населённых пунктов | Для обслуживания, эксплуатации и благоустройства многоквартирных жилых домов | Данные отсутствуют | Данные отсутствуют | - |
| 85 | 02:59:070310:971 | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.  Почтовый адрес ориентира: Республика Башкортостан, г Салават, б-р Юлаева, д 27/68 | 153 +/-4 | Земли населённых пунктов | Для обслуживания мини-магазина №7 | Данные отсутствуют | Не зарегистрировано | Аренда, № 02:59:070310:971-02/115/2017-2 от 19.05.2017  Калоеров П.А. |
| 86 | 02:59:070310:972 | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир дом. Участок находится примерно в 16 м от ориентира по направлению на юго-запад.  Почтовый адрес ориентира: Республика Башкортостан, г Салават, б-р Юлаева, д 29 | 481 +/-8 | Земли населённых пунктов | Для обслуживания мини-магазина №7 | Данные отсутствуют | Данные отсутствуют | - |
| 87 | 02:59:070310  :1022 | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.  Почтовый адрес ориентира: Республика Башкортостан, г Салават, по б-ру Юлаева от д. № 39 до д. № 20, инв. 30267 | 1 +/-1 | Категория не установлена | - | Данные отсутствуют | Данные отсутствуют | - |
| 88 | 02:59:070310  :1024 | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.  Почтовый адрес ориентира: Республика Башкортостан, г Салават, в районе д.29 по бул.Юлаева | 10 +/-1 | Земли населённых пунктов | Торговые киоски | Данные отсутствуют | Данные отсутствуют | - |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 89 | 02:59:070310  :1041 (Граница участка многоконтурная. Количество контуров - 3) | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.  Почтовый адрес ориентира: Республика Башкортостан, г Салават, ул Островского, инв. 30258 | 3 +/-1 | Категория не установлена | - | Данные отсутствуют | Данные отсутствуют | - |
| 90 | 02:59:070310  :1047 (Граница участка многоконтурная. Количество контуров - 6) | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.  Почтовый адрес ориентира: Республика Башкортостан, г Салават, б-р Юлаева, д 51, инв. 30226 | 6 +/-1 | Земли населённых пунктов | Под объекты газоснабжения | Данные отсутствуют | Не зарегистрировано | Аренда, № 02:59:070310:1047-02/115/2018-2 от 13.09.2018 ПАО «Газпром газораспределение Уфа» |
| 91 | 02:59:070310  :1077 (Граница участка многоконтурная. Количество контуров - 3) | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.  Почтовый адрес ориентира: Республика Башкортостан, г Салават, 54 кв. Б.С.Юлаева 41а, инв.2814/31270 | 3 +/-1 | Земли населённых пунктов | Объекты газообеспечения: -газораспределительные станции (ГРС); - газораспределительные пункты (ГРП); - линейные объекты | Данные отсутствуют | Не зарегистрировано | Аренда, №02-04-15/031/2013-753  от 07.02.2014 |
| 92 | 02:59:070310  :1186 | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.  Почтовый адрес ориентира: 453265 Республика Башкортостан, г Салават, рядом с д.47 по бул. Юлаева | 19 +/-2 | Земли населённых пунктов | Автостоянки и открытые стоянки для временного хранения автомобилей | Данные отсутствуют | Не зарегистрировано | Аренда, №02-04-15/008/2014-270  от 31.03.2014 |
| 93 | 02:59:070310  :1208 | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.  Почтовый адрес ориентира: Республика Башкортостан, г Салават | 4696 +/-24 | Земли населённых пунктов | Для обслуживания, эксплуатации и благоустройства многоквартирных жилых домов | Данные отсутствуют | Данные отсутствуют | - |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 94 | 02:59:070310  :1209 | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.  Почтовый адрес ориентира: Республика Башкортостан, г Салават | 4315 +/-22 | Земли населённых пунктов | Для обслуживания, эксплуатации и благоустройства многоквартирных жилых домов | Данные отсутствуют | Данные отсутствуют | - |
| 95 | 02:59:070310  :1210 | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.  Почтовый адрес ориентира: Республика Башкортостан, г Салават | 4102 +/-22 | Земли населённых пунктов | Для обслуживания, эксплуатации и благоустройства многоквартирных жилых домов | Данные отсутствуют | Данные отсутствуют | - |
| 96 | 02:59:070310  :1283 | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой многоквартирный дом. Участок находится примерно в 38 м от ориентира по направлению на восток.  Почтовый адрес ориентира: Республика Башкортостан, г Салават, ул Островского, д 66 | 92 +/-3 | Земли населённых пунктов | Для обслуживания здания детского сада № 18 | Данные отсутствуют | Данные отсутствуют | - |
| 97 | 02:59:070310  :1284 | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.  Почтовый адрес ориентира: Республика Башкортостан, г Салават, ул Островского, д 60 | 8158 +/-32 | Земли населённых пунктов | Детское дошкольное учреждение | Городской округ город Салават Республики Башкортостан | Собственность, № 02-04/115-02/999/001/2016-11523/1 от 07.10.2016 |  |
|  |  | МАДОУ «Детский сад комбинированного вида №18» | Постоянное (бессрочное) пользование, № 02-04-15/002/2014-128 от 29.01.2014 |  |
| 98 | 02:59:070310  :1316 | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.  Почтовый адрес ориентира: Республика Башкортостан, г Салават, ул Калинина, 78Б | 2229 +/-17 | Земли населённых пунктов | Объекты временного проживания: общежития | Городской округ город Салават Республики Башкортостан | Собственность, № 02-04/115-04/315/001/2016-9012/2 от 02.08.2016 | - |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 99 | 02:59:070310  :1317 | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.  Почтовый адрес ориентира: Республика Башкортостан, г Салават, ул Калинина, 78 | 14722 +/-42 | Земли населённых пунктов | Для обслуживания здания педагогического колледжа | Республика Башкортостан | Собственность, № 02-04-15/032/2013-496 от 31.12.2013 | - |
| ГАПОУ Республики Башкортостан «Салаватский колледж образования и профессиональных технологий» | Постоянное (бессрочное) пользование, № 02-04-15/018/2012-321 от 31.12.2013 |
| 100 | 02:59:070310  :4717 | Республика Башкортостан, г Салават, б-р Салавата Юлаева, рядом с д. 45 | 1639 +/-14 | Категория не установлена | - | Данные отсутствуют | Данные отсутствуют | - |
| 101 | 02:59:070310  :4719 | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.  Почтовый адрес ориентира: 453265 Республика Башкортостан, г Салават, б-р Юлаева, рядом с д 29 | 649 +/-9 | Категория не установлена | - | Данные отсутствуют | Данные отсутствуют | - |
| 102 | 02:59:070310  :4720 | Республика Башкортостан, г Салават, б-р Салавата Юлаева, рядом с д 41 а | 1009 +/-11 | Категория не установлена | - | Данные отсутствуют | Данные отсутствуют | - |
| 103 | 02:59:070310  :4751 | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.  Почтовый адрес ориентира: Республика Башкортостан, г Салават, б-р Юлаева | 816 +/-10 | Земли населённых пунктов | Предприятия общественного питания:кафе | Данные отсутствуют | Не зарегистрировано | Аренда, №02-04/115-04/215/004/2015-655/2 от 05.03.2015 |
| 104 | 02:59:070310  :4765 | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.  Почтовый адрес ориентира: Республика Башкортостан, г Салават, б-р Юлаева | 118 +/-4 | Земли населённых пунктов | Предприятия общественного питания: кафе | Данные отсутствуют | Не зарегистрировано | Аренда, №02-04/115-04/215/004/2015-655/3 от 05.03.2015 |
| 105 | 02:59:070310  :4909 | Местоположение установлено относитель-но ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Башкортостан, г Салават, ул Губкина, напротив жилого дома №17 | 116 +/-4 | Категория не установлена | - | Данные отсутствуют | Данные отсутствуют | - |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 106 | 02:59:070310  :5125 | Российская Федерация, Республика Башкортостан, город Салават, улица Калинина, д 78А/10 | 28 +/-2 | Земли населённых пунктов | Обслуживание автотранспорта | Кривоконев Анатолий Кондратьевич | Собственность, № 02:59:070310:5125-02/115/2017-1 от 09.11.2017 | - |
| 107 | 02:59:070310  :5141 | Российская Федерация, Республика Башкортостан, г. Салават, ул. Калинина, гараж 78А/12 | 29 +/-2 | Земли населённых пунктов | Обслуживание жилой застройки | Бурлака Вера Александровна | Собственность, № 02:59:070310:5141-02/115/2017-1 от 01.11.2017 | - |
| 108 | 02:59:070310  :5184 | Российская Федерация, Республика Башкортостан, г. Салават, ул. Губкина | 3521 +/-21 | Земли населённых пунктов | Бытовое обслуживание | Республика Башкортостан | Собственность, № 02:59:070310:5184-02/115/2018-1 от 19.10.2018 | - |
| 109 | 02:59:070310  :5185 | Российская Федерация, Республика Башкортостан, г. Салават, ул. Губкина | 5169 +/-25 | Земли населённых пунктов | Среднеэтажная жилая застройка | Республика Башкортостан | Собственность, № 02:59:070310:5185-02/115/2018-1 от 19.10.2018 | - |
| 110 | 02:59:070310  :5186 | Российская Федерация, Республика Башкортостан, г. Салават, ул. Губкина | 6167 +/-27 | Земли населённых пунктов | Спорт | Республика Башкортостан | Собственность, № 02:59:070310:5186-02/115/2018-1 от 19.10.2018 | - |

## 3. Описание и обоснование проектных решений

3.1. Расчеты нормативных площадей земельных участков

## 3.1.1 Расчет размеров земельных участков для общественных учреждений

Расчет земельных участков учреждений и предприятий обслуживания ведется в соответствии с нормативными показателями, представленными в Приложении Д «Нормы расчета учреждений и предприятий обслуживания и размеры их земельных участков» СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*».

Таблица 2.1 Расчет земельных участков учреждений и предприятий обслуживания

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п.п | Учреждение | Мощность | Норматив-ный показатель на  1 ед. | Кадастровый  номер | Существую-щая площадь земельного участка, м2 | Расчетная площадь земельного участка, м2 | Проектная площадь земельного участка, м2 |
| 1 | МБОУ «Средняя общеобразовательная школа №18» г. Салават, б-р Салавата Юлаева, д. 37 | 906 | 36 | 02:59:070310  :28 | 24846 | 32616 | 23583 |
| 2 | ГАПОУ Республики Башкортостан «Салаватский колледж образования и профессиональных технологий» (г. Салават, ул. Калинина, 78) | 380 | 60 | 02:59:070310  :1317 | 14722 | 22800 | 14755 |

Земельный участок с кадастровым номером 02:59:070310:28, находящимся в постоянном (бессрочном) пользовании МБОУ «Средняя общеобразовательная школа №18, планируется перераспределить, в целях формирования земельного участка под существующую СПИД-лабораторию, расположенную по адресу: г. Салават,бульвар Салавата Юлаева, 37Б.

Земельные участки детских дошкольных учреждений МБДОУ «Детский сад общеразвивающего вида №41», МАДОУ «Детский сад комбинированного вида №18», МАДОУ «Детский сад общеразвивающего вида №7», МАДОУ «Детский сад комбинированного вида №49», МБДОУ «Детский сад комбинированного вида №47», а также земельные участки ФГБОУ ВПО «Уфимский государственный нефтяной технический университет» остаются в прежних границах.

3.1.2 Расчет размеров земельных участков по нормативным параметрам благоустройства территории

Методика расчета основывается на нормативных параметрах благоустройства территории согласно СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», действующих региональных нормативах градостроительного проектирования Республики Башкортостан, действующих нормативах градостроительного проектирования городского округа город Салават Республики Башкортостан.

Расчет основывается на показателях минимально допустимой площади территории в границах земельного участка для размещения площадок общего пользования различного назначения, машино-мест, озеленения, площадок для выгула собак, площадок для игр детей, площадок для отдыха взрослого населения, физкультурно-спортивных площадок и сооружений, хозяйственных площадок.

Данные для расчета:

Нормативные показатели на 1 человека:

Озеленение - 6 м2

Площадки для игр детей - 0,7 м2

Площадки для отдыха взрослого населения - 0,1 м2

Физкультурно-спортивные площадки - 1 м2

Хозяйственные площадки - 0,06 м2

Площадки для выгула собак - 0,1 м2

На каждую квартиру принимается 1 машино-место площадью 25 м2 с учетом проездов.

Согласно Региональным нормативам градостроительного проектирования:

1. Обеспеченность местами для хранения автомобилей принимается в границах земельного участка для жилых домов не менее 50% от расчетного количества. Остальные парковочные места допускается размещать в других местах с пешеходной доступностью не более 150 м с учетом фактической и планируемой обеспеченности местами для хранения автомобилей всех объектов микрорайона (квартала). В случае проектирования и строительства жилых домов со встроенными, встроенно-пристроенными, подземными автостоянками не менее 15% от расчетных 50%, размещаемых в границах земельного участка автостоянок, предусматриваются открытыми на придомовой территории. Гостевые автостоянки жилых домов не должны превышать 20% от количества открытых автостоянок, предусмотренных на придомовой территории

2. Допускается уменьшать, но не более чем на 50%, удельные размеры площадок: для хозяйственных целей при застройке жилыми зданиями 9 этажей и выше; для занятий физкультурой при формировании единого физкультурно-оздоровительного комплекса микрорайона для школьников и населения.

Таблица 2.2 Расчет размеров земельных участков по нормативным параметрам благоустройства территории

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Адрес | Тип объекта | Кол-во квартир | Кол-во прожива- ющих в доме | Площадь застройки | Площадь парковки для машин | Озеленение | Площадка для игр детей | Физкультурно-спортивная площадка | Площадки  для отдыха взрослого населения | Хозяйственные площадки (контейнерные) | Площадки для выгула собак | Общая площадь |
|
|
|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| ул.Островского 48/42 | Жилой дом | 154 | 338 | 1780 | 3850 | 2028 | 236,6 | 338 | 33,8 | 20,28 | 33,8 | 8320,48 |
| ул.Островского 52 | Жилой дом | 158 | 363 | 1801 | 3950 | 2178 | 254,1 | 363 | 36,3 | 21,78 | 36,3 | 8640,48 |
| ул.Островского 54 | Жилой дом | 70 | 126 | 819 | 1750 | 756 | 88,2 | 126 | 12,6 | 7,56 | 12,6 | 2752,96 |
| ул.Островского 56 | Жилой дом | 70 | 121 | 819 | 1750 | 726 | 84,7 | 121 | 12,1 | 7,26 | 12,1 | 2713,16 |
| ул.Островского 56а | Жилой дом | 60 | 109 | 850 | 1500 | 654 | 76,3 | 109 | 10,9 | 6,54 | 10,9 | 3217,64 |
| ул.Островского 58 | Жилой дом | 50 | 144 | 910 | 1250 | 864 | 100,8 | 144 | 14,4 | 8,64 | 14,4 | 3306,24 |
| ул.Островского 62 | Жилой дом | 63 | 118 | 908 | 1575 | 708 | 82,6 | 118 | 11,8 | 7,08 | 11,8 | 3422,28 |
| ул.Островского 64 | Жилой дом | 134 | 267 | 1075 | 3350 | 1602 | 186,9 | 267 | 26,7 | 16,02 | 26,7 | 6550,32 |
| ул.Островского 62а | Жилой дом | 75 | 197 | 1033 | 1875 | 1182 | 137,9 | 197 | 19,7 | 11,82 | 19,7 | 4476,12 |
| ул.Островского 66 | Жилой дом | 155 | 368 | 1839 | 3875 | 2208 | 257,6 | 368 | 36,8 | 22,08 | 36,8 | 8643,28 |
| б-р.С.Юлаева 29 | Жилой дом | 96 | 192 | 1542 | 2400 | 1152 | 134,4 | 192 | 19,2 | 11,52 | 19,2 | 5470,32 |
| б-р.С.Юлаева 31 | Жилой дом | 49 | 88 | 381 | 1225 | 528 | 61,6 | 88 | 8,8 | 5,28 | 8,8 | 2306,48 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| б-р.С.Юлаева 33 | Жилой дом | 49 | 98 | 372 | 1225 | 588 | 68,6 | 98 | 9,8 | 5,88 | 9,8 | 2377,08 |
| б-р.С.Юлаева 35 | Жилой дом | 51 | 106 | 372 | 1275 | 636 | 74,2 | 106 | 10,6 | 6,36 | 10,6 | 2490,76 |
| б-р.С.Юлаева 37а | Жилой дом | 90 | 184 | 1231 | 2250 | 1104 | 128,8 | 184 | 18,4 | 11,04 | 18,4 | 4945,64 |
| б-р.С.Юлаева 39 | Жилой дом | 120 | 275 | 1298 | 3000 | 1650 | 192,5 | 275 | 27,5 | 16,5 | 27,5 | 6487 |
| б-р.С.Юлаева 41 | Жилой дом | 80 | 169 | 893 | 2000 | 1014 | 118,3 | 169 | 16,9 | 10,14 | 16,9 | 4238,24 |
| б-р.С.Юлаева 41а | Жилой дом | 120 | 198 | 971 | 3000 | 1188 | 138,6 | 198 | 19,8 | 11,88 | 19,8 | 5547,08 |
| б-р.С.Юлаева 43а | Жилой дом | 120 | 274 | 1421 | 3000 | 1644 | 191,8 | 274 | 27,4 | 16,44 | 27,4 | 6602,04 |
| б-р.С.Юлаева 45 | Жилой дом | 69 | 161 | 915 | 1725 | 966 | 112,7 | 161 | 16,1 | 9,66 | 16,1 | 3921,56 |
| б-р.С.Юлаева 47 | Жилой дом | 68 | 159 | 924 | 1700 | 954 | 111,3 | 159 | 15,9 | 9,54 | 15,9 | 3889,64 |
| б-р.С.Юлаева 49 | Жилой дом | 97 | 203 | 1511 | 2425 | 1218 | 142,1 | 203 | 20,3 | 12,18 | 20,3 | 5551,88 |
| б-р.С.Юлаева 51 | Жилой дом | 97 | 231 | 1526 | 2425 | 1386 | 161,7 | 231 | 23,1 | 13,86 | 23,1 | 5789,76 |
| б-р.С.Юлаева 55 | Жилой дом | 80 | 160 | 879 | 2000 | 960 | 112 | 160 | 16 | 9,6 | 16 | 4152,6 |
| б-р.С.Юлаева 55а | Жилой дом | 80 | 221 | 948 | 2000 | 1326 | 154,7 | 221 | 22,1 | 13,26 | 22,1 | 4707,16 |
| б-р.С.Юлаева 57 | Жилой дом | 80 | 160 | 873 | 2000 | 960 | 112 | 160 | 16 | 9,6 | 16 | 4146,6 |
| б-р.С.Юлаева 59 | Жилой дом | 80 | 199 | 1205 | 2000 | 1194 | 139,3 | 199 | 19,9 | 11,94 | 19,9 | 4789,04 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| б-р.С.Юлаева 59а | Жилой дом | 80 | 202 | 895 | 2000 | 1212 | 141,4 | 202 | 20,2 | 12,12 | 20,2 | 4502,92 |
| б-р.С.Юлаева 63 | Жилой дом | 98 | 218 | 1215 | 2450 | 1308 | 152,6 | 218 | 21,8 | 13,08 | 21,8 | 5400,28 |
| ул.Калинина 44 | Жилой дом | 121 | 274 | 1328 | 3025 | 1644 | 191,8 | 274 | 27,4 | 16,44 | 27,4 | 6534,04 |
| ул.Калинина 46 | Жилой дом | 120 | 246 | 1317 | 3000 | 1476 | 172,2 | 246 | 24,6 | 14,76 | 24,6 | 6275,16 |
| ул.Калинина 48 | Жилой дом | 120 | 293 | 1424 | 3000 | 1758 | 205,1 | 293 | 29,3 | 17,58 | 29,3 | 6756,28 |
| ул.Калинина 50 | Жилой дом | 70 | 163 | 906 | 1750 | 978 | 114,1 | 163 | 16,3 | 9,78 | 16,3 | 3953,48 |
| ул.Калинина 52 | Жилой дом | 70 | 133 | 905 | 1750 | 798 | 93,1 | 133 | 13,3 | 7,98 | 13,3 | 3713,68 |
| ул.Калинина 52а | Жилой дом | 68 | 169 | 906 | 1700 | 1014 | 118,3 | 169 | 16,9 | 10,14 | 16,9 | 3951,24 |
| ул.Калинина 54 | Жилой дом | 119 | 260 | 1332 | 2975 | 1560 | 182 | 260 | 26 | 15,6 | 26 | 6376,6 |
| ул.Калинина 54а | Жилой дом | 79 | 158 | 543 | 1975 | 948 | 110,6 | 158 | 15,8 | 9,48 | 15,8 | 3775,68 |
| ул.Калинина 56 | Жилой дом | 119 | 235 | 1322 | 2975 | 1410 | 164,5 | 235 | 23,5 | 14,1 | 23,5 | 6167,6 |
| ул.Калинина 56а | Жилой дом | 120 | 292 | 1584 | 3000 | 1752 | 204,4 | 292 | 29,2 | 17,52 | 29,2 | 6908,32 |
| ул.Калинина 58 | Жилой дом | 120 | 271 | 1323 | 3000 | 1626 | 189,7 | 271 | 27,1 | 16,26 | 27,1 | 6480,16 |
| ул.Калинина 58а | Жилой дом | 24 | 74 | 608 | 600 | 444 | 51,8 | 74 | 7,4 | 4,44 | 7,4 | 1797,04 |
| ул.Калинина 60 | Жилой дом | 120 | 258 | 1307 | 3000 | 1548 | 180,6 | 258 | 25,8 | 15,48 | 25,8 | 6360,68 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| ул.Калинина 62 | Жилой дом | 120 | 293 | 1317 | 3000 | 1758 | 205,1 | 293 | 29,3 | 17,58 | 29,3 | 6649,28 |
| ул.Калинина 64 | Жилой дом | 70 | 123 | 818 | 1750 | 738 | 86,1 | 123 | 12,3 | 7,38 | 12,3 | 3547,08 |
| ул.Калинина 66 | Жилой дом | 70 | 116 | 778 | 1750 | 696 | 81,2 | 116 | 11,6 | 6,96 | 11,6 | 3451,36 |
| ул.Калинина 66а | Жилой дом | 135 | 283 | 1853 | 3375 | 1698 | 198,1 | 283 | 28,3 | 16,98 | 28,3 | 7480,68 |
| ул.Калинина 68 | Жилой дом | 70 | 200 | 942 | 1750 | 1200 | 140 | 200 | 20 | 12 | 20 | 4284 |
| ул.Калинина 68а | Жилой дом | 70 | 160 | 900 | 1750 | 960 | 112 | 160 | 16 | 9,6 | 16 | 3923,6 |
| Калинина 70 | Жилой дом | 70 | 159 | 931 | 1750 | 954 | 111,3 | 159 | 15,9 | 9,54 | 15,9 | 3946,64 |
| ул. Калинина 72 | Жилой дом | 120 | 291 | 1442 | 3000 | 1746 | 203,7 | 291 | 29,1 | 17,46 | 29,1 | 6758,36 |
| ул.Калинина 72а | Жилой дом | 83 | 179 | 519 | 2075 | 1074 | 125,3 | 179 | 17,9 | 10,74 | 17,9 | 4018,84 |
| ул.Калинина 76 | Жилой дом | 120 | 108 | 1202 | 3000 | 648 | 75,6 | 108 | 10,8 | 6,48 | 10,8 | 5061,68 |
| ул.Калинина 82а | Жилой дом | 75 | 218 | 1084 | 1875 | 1308 | 152,6 | 218 | 21,8 | 13,08 | 21,8 | 4694,28 |
| Губкина д. 14/82 | Жилой дом | 134 | 72 | 1027 | 3350 | 432 | 50,4 | 72 | 7,2 | 4,32 | 7,2 | 4950,12 |
| Губкина, 22 | Жилой дом | 130 | 269 | 1881 | 3250 | 1614 | 188,3 | 269 | 26,9 | 16,14 | 26,9 | 7272,24 |
| Губкина 22а | Жилой дом | 10 | 20 | 363 | 250 | 120 | 14 | 20 | 2 | 1,2 | 2 | 772,2 |
| Губкина, 84а (Калинина, 84а) | Жилой дом | 98 | 256 | 1458 | 2450 | 1536 | 179,2 | 256 | 25,6 | 15,36 | 25,6 | 5945,76 |

3.1.3 Расчет нормативных размеров земельных участков в кондоминиумах

Методика расчета разработана на основании Приказа Минземстроя РФ от 26.08.1998 № 59 «Об утверждении Методических указаний по расчету нормативных размеров земельных участков в кондоминиумах»

В основу Методических указаний по расчету нормативных размеров земельных участков в кондоминиумах, передаваемых в общую долевую собственность домовладельцев бесплатно, положен принцип определения величины удельных показателей земельной доли для зданий разной этажности на основе градостроительных нормативов различных периодов массового жилищного строительства.

Разработка проекта границ земельного участка в кондоминиуме осуществляется с учетом градостроительной документации конкретного квартала (микрорайона).

Удельный показатель земельной доли представляет собой площадь жилой территории в границах планировочной единицы, приходящейся на 1 м² общей площади жилых помещений, входящих в состав кондоминиума.

Нормативный размер земельного участка в кондоминиуме, в основу определения которого положен принцип выявления удельного показателя земельной доли для зданий разной этажности, рассчитывается путем умножения общей площади жилых помещений в данном кондоминиуме на удельный показатель земельной доли по формуле (1):

Формула 1

\\win-1rqgimmcs17\отдел территориального планирования\303 - Салават ПМТ\04_Рабочие материалы\материалы\x002.gif

Sнорм.к. - нормативный размер земельного участка в кондоминиуме, м²;

Sк - общая площадь жилых помещений в кондоминиуме, м²;

Уз.д. - удельный показатель земельной доли для зданий разной этажности.

Таблица 2.3 Расчет нормативных размеров земельных участков в кондоминиумах

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Адрес | Тип объекта | Год постройки | Кол-во этажей в доме | Кол-во подъездов | Кол- во квартир | Кол-во прожива- ющих в доме | Общая площадь дома | Общая площадь жилых помещений | Удельный показатель земельной доли | Площадь ЗУ кондомин. |
|
|
|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| ул.Островского 48/42 | Жилой дом | 1968 | 5 | 8 | 154 | 338 | 7289,2 | 6975,6 | 1,52 | 10602,9 |
| ул.Островского 52 | Жилой дом | 1968 | 5 | 8 | 158 | 363 | 7311,7 | 7311,7 | 1,52 | 11113,8 |
| ул.Островского 54 | Жилой дом | 1968 | 5 | 4 | 70 | 126 | 3197,2 | 2900,2 | 1,52 | 4408,3 |
| ул.Островского 56 | Жилой дом | 1968 | 5 | 4 | 70 | 121 | 3186,5 | 2889,5 | 1,52 | 4392,0 |
| ул.Островского 56а | Жилой дом | 1982 | 5 | 4 | 60 | 109 | 2770,3 | 2770,3 | 1,36 | 3767,6 |
| ул.Островского 58 | Жилой дом | 1992 | 5 | 4 | 50 | 144 | 2782,6 | 2782,6 | 1,32 | 3673,0 |
| ул.Островского 62 | Жилой дом | 1976 | 5 | 4 | 63 | 118 | 3529,7 | 2943,5 | 1,36 | 4003,2 |
| ул.Островского 64 | Жилой дом | 1970 | 5 | 3 | 134 | 267 | 2961,1 | 2218,6 | 1,52 | 3372,3 |
| ул.Островского 62а | Жилой дом | 1989 | 5 | 5 | 75 | 197 | 3483,3 | 3483,3 | 1,32 | 4598,0 |
| ул.Островского 66 | Жилой дом | 1968 | 5 | 8 | 155 | 368 | 7316,6 | 7021,2 | 1,52 | 10672,2 |
| б-р.С.Юлаева 29 | Жилой дом | 1968 | 5 | 6 | 96 | 192 | 5045,9 | 3816 | 1,52 | 5800,3 |
| б-р.С.Юлаева 31 | Жилой дом | 1973 | 9 | 1 | 49 | 88 | 2804,2 | 2015,2 | 1,04 | 2095,8 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| б-р.С.Юлаева 33 | Жилой дом | 1973 | 9 | 1 | 49 | 98 | 3015,2 | 2041,5 | 1,04 | 2123,2 |
| б-р.С.Юлаева 35 | Жилой дом | 1973 | 9 | 1 | 51 | 106 | 3080,1 | 2121,1 | 1,04 | 2205,9 |
| б-р.С.Юлаева 37а | Жилой дом | 1983 | 5 | 6 | 90 | 184 | 4150,6 | 4150,6 | 1,36 | 5644,8 |
| б-р.С.Юлаева 39 | Жилой дом | 1968 | 5 | 6 | 120 | 275 | 5317,4 | 5317,4 | 1,52 | 8082,4 |
| б-р.С.Юлаева 41 | Жилой дом | 1968 | 5 | 4 | 80 | 169 | 3644,8 | 3644,8 | 1,52 | 5540,1 |
| б-р.С.Юлаева 41а | Жилой дом | 1977 | 5 | 2 | 120 | 198 | 3175,9 | 3175,9 | 1,36 | 4319,2 |
| б-р.С.Юлаева 43а | Жилой дом | 1972 | 5 | 6 | 120 | 274 | 5869,8 | 5869,8 | 1,52 | 8922,1 |
| б-р.С.Юлаева 45 | Жилой дом | 1970 | 5 | 4 | 69 | 161 | 3272,2 | 3161,9 | 1,52 | 4806,1 |
| б-р.С.Юлаева 47 | Жилой дом | 1971 | 5 | 4 | 68 | 159 | 3583,2 | 3219,4 | 1,52 | 4893,5 |
| б-р.С.Юлаева 49 | Жилой дом | 1970 | 5 | 6 | 97 | 203 | 5029,9 | 3792,8 | 1,52 | 5765,1 |
| б-р.С.Юлаева 51 | Жилой дом | 1973 | 5 | 6 | 97 | 231 | 5871,3 | 3823,4 | 1,52 | 5811,6 |
| б-р.С.Юлаева 55 | Жилой дом | 1970 | 5 | 4 | 80 | 160 | 3618,6 | 2429,3 | 1,52 | 3692,5 |
| б-р.С.Юлаева 55а | Жилой дом | 1972 | 5 | 4 | 80 | 221 | 3918,3 | 3918,3 | 1,52 | 5955,8 |
| б-р.С.Юлаева 57 | Жилой дом | 1970 | 5 | 4 | 80 | 160 | 3619 | 2374,8 | 1,52 | 3609,7 |
| б-р.С.Юлаева 59 | Жилой дом | 1970 | 5 | 2 | 80 | 199 | 3932,1 | 3932,1 | 1,52 | 5976,8 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| б-р.С.Юлаева 59а | Жилой дом | 1973 | 5 | 4 | 80 | 202 | 3635,6 | 3604,7 | 1,52 | 5479,1 |
| б-р.С.Юлаева 63 | Жилой дом | 1976 | 5 | 6 | 98 | 218 | 4515,6 | 4377,5 | 1,36 | 5953,4 |
| ул.Калинина 44 | Жилой дом | 1968 | 5 | 6 | 121 | 274 | 5309,6 | 5232,8 | 1,52 | 7953,9 |
| ул.Калинина 46 | Жилой дом | 1968 | 5 | 6 | 120 | 246 | 5334,6 | 5280,5 | 1,52 | 8026,4 |
| ул.Калинина 48 | Жилой дом | 1968 | 5 | 6 | 120 | 293 | 5881,1 | 5881,1 | 1,52 | 8939,3 |
| ул.Калинина 50 | Жилой дом | 1970 | 5 | 4 | 70 | 163 | 3354,7 | 3354,7 | 1,52 | 5099,1 |
| ул.Калинина 52 | Жилой дом | 1968 | 5 | 4 | 70 | 133 | 3386,5 | 3386,5 | 1,52 | 5147,5 |
| ул.Калинина 52а | Жилой дом | 1972 | 5 | 4 | 68 | 169 | 3619 | 3218,6 | 1,52 | 4892,3 |
| ул.Калинина 54 | Жилой дом | 1968 | 5 | 6 | 119 | 260 | 5258,3 | 5258,3 | 1,52 | 7992,6 |
| ул.Калинина 54а | Жилой дом | 1977 | 12 | 1 | 79 | 158 | 3921,9 | 3663,8 | 0,94 | 3444,0 |
| ул.Калинина 56 | Жилой дом | 1968 | 5 | 6 | 119 | 235 | 5334,4 | 5262,7 | 1,52 | 7999,3 |
| ул.Калинина 56а | Жилой дом | 1982 | 5 | 8 | 120 | 292 | 5671,8 | 5671,8 | 1,36 | 7713,6 |
| ул.Калинина 58 | Жилой дом | 1968 | 5 | 6 | 120 | 271 | 5314 | 5314 | 1,52 | 8077,3 |
| ул.Калинина 58а | Жилой дом | 1989 | 3 | 2 | 24 | 74 | 1279,9 | 1279,9 | 1,85 | 2367,8 |
| ул.Калинина 60 | Жилой дом | 1968 | 5 | 6 | 120 | 258 | 5326,3 | 5283,1 | 1,52 | 8030,3 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| ул.Калинина 62 | Жилой дом | 1968 | 5 | 6 | 120 | 293 | 5324,7 | 5324,7 | 1,52 | 8093,5 |
| ул.Калинина 64 | Жилой дом | 1969 | 5 | 4 | 70 | 123 | 2880,3 | 2880,3 | 1,52 | 4378,1 |
| ул.Калинина 66 | Жилой дом | 1970 | 5 | 4 | 70 | 116 | 2875 | 2875 | 1,52 | 4370,0 |
| ул.Калинина 66а | Жилой дом | 1983 | 5 | 9 | 135 | 283 | 6320,6 | 6320,6 | 1,36 | 8596,0 |
| ул.Калинина 68 | Жилой дом | 1969 | 5 | 4 | 70 | 200 | 3315 | 3315 | 1,52 | 5038,8 |
| ул.Калинина 68а | Жилой дом | 1976 | 5 | 4 | 70 | 160 | 3317,5 | 3317,5 | 1,36 | 4511,8 |
| Калинина 70 | Жилой дом | 1970 | 5 | 4 | 70 | 159 | 3648,9 | 3352,9 | 1,52 | 5096,4 |
| ул. Калинина 72 | Жилой дом | 1968 | 5 | 6 | 120 | 291 | 5863 | 5863 | 1,52 | 8911,8 |
| ул.Калинина 72а | Жилой дом | 1981 | 12 | 1 | 83 | 179 | 3881,5 | 3831,5 | 0,94 | 3601,6 |
| ул.Калинина 76 | Жилой дом | 1969 | 5 | 2 | 120 | 108 | 4922,3 | 2977,1 | 1,52 | 4525,2 |
| ул.Калинина 82а | Жилой дом | 1991 | 5 | 6 | 75 | 218 | 3814,7 | 3697,9 | 1,32 | 4881,2 |
| Губкина д. 14/82 | Жилой дом | 1978 | 5 | 2 | 134 | 72 | 3513,7 | 3075,3 | 1,36 | 4182,4 |
| Губкина, 22 | Жилой дом | 1999 | 5 | 9 | 130 | 269 | 6547 | 6547 | 1,31 | 8576,6 |
| Губкина 22а | Жилой дом | 2011 | 5 | 1 | 10 | 20 | 1499,6 | 1067,8 | 0,88 | 939,7 |
| Губкина, 84а (Калинина, 84а) | Жилой дом | 1983 | 5 | 8 | 98 | 256 | 5127 | 5127 | 1,36 | 6972,7 |

3.2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, вид разрешенного использования образуемых земельных участков

Границы образуемых земельных участков сформированы с учетом существующего землепользования территории проектирования, красных линий, утверждаемых проектом, границ смежных земельных участков, прошедших государственный кадастровый учет.

Проектом межевания территории предусматривается:

- оставить без изменения границы земельных участков с кадастровыми номерами: 02:59:070310:7, 02:59:070310:11, 02:59:070310:14, 02:59:070310:25, 02:59:070310:26, 02:59:070310:91, 02:59:070310:92, 02:59:070310:111, 02:59:070310:123, 02:59:070310:139, 02:59:070310:140, 02:59:070310:141, 02:59:070310:762, 02:59:070310:809, 02:59:070310:862, 02:59:070310:1047, 02:59:070310:1077, 02:59:070310:1283, 02:59:070310:1284, прошедших государственный кадастровый учет;

- образуемые и изменяемые земельные участки сформировать в результате перераспределения существующих земельных участков и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Перечень и сведения об образуемых земельных участках представлены в таблице 3.

Документация по планировке территории, проект планировки территории на данную территорию не разрабатывались. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков установлен в соответствии с градостроительными регламентами в части видов разрешенного использования для зоны «Ж-3» - зоны для застройки многоквартирными домами от пяти этажей и выше согласно Правилам землепользования и застройки города Салават Республики Башкортостан.

Таблица 3. Перечень и сведения об образуемых земельных участков

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Номер участка  на чертеже | Адрес, местоположение земельного участка | Площадь по проекту,  кв. м | Вид разрешенного использования | Примечание  (тип земельного участка) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Республика Башкортостан, г. Салават, ул. Калинина | 28064 | Земельные участки (территории) общего пользования | Образуемый |
| 2 | Республика Башкортостан, г. Салават, ул. Островского, д. 48/42 | 7711 | Среднеэтажная жилая застройка | Изменяемый |
| 3 | Республика Башкортостан, г. Салават, ул. Калинина, д. 44 | 5908 | Среднеэтажная жилая застройка | Изменяемый |
| 4 | Республика Башкортостан, г. Салават, ул. Калинина, д. 46 | 5913 | Среднеэтажная жилая застройка | Изменяемый |
| 5 | Республика Башкортостан, г. Салават, ул. Калинина, ТП 54-А | 37 | Коммунальное обслуживание | Изменяемый |
| 6 | Республика Башкортостан, г. Салават, ул. Калинина, 48 | 7734 | Среднеэтажная жилая застройка | Изменяемый |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 7 | Республика Башкортостан, г. Салават, ул Калинина, д. 50 | 6627 | Среднеэтажная жилая застройка | Изменяемый |
| 8 | Республика Башкортостан, г. Салават, ул. Калинина, д. 54А | 4138 | Многоэтажная жилая застройка | Изменяемый |
| 9 | Республика Башкортостан, г. Салават, ул. Калинина, д. 54 | 9216 | Среднеэтажная жилая застройка | Изменяемый |
| 10 | Республика Башкортостан, г. Салават, ул. Калинина, д. 56 | 5720 | Среднеэтажная жилая застройка | Изменяемый |
| 11 | Республика Башкортостан, г. Салават, ул. Калинина, д. 60 | 6011 | Среднеэтажная жилая застройка | Изменяемый |
| 12 | Республика Башкортостан, г. Салават, ул. Калинина, д. 62 | 5958 | Среднеэтажная жилая застройка | Изменяемый |
| 13 | Республика Башкортостан, г. Салават, ул. Калинина, ТП 55 А | 39 | Коммунальное обслуживание | Изменяемый |
| 14 | Республика Башкортостан, г. Салават, ул. Калинина, д. 72 | 9225 | Среднеэтажная жилая застройка | Изменяемый |
| 15 | Республика Башкортостан, г. Салават, ул. Калинина, д. 70 | 6520 | Среднеэтажная жилая застройка | Изменяемый |
| 16 | Республика Башкортостан, г. Салават, ул. Калинина, 78Б | 2697 | Среднеэтажная жилая застройка | Изменяемый |
| 17 | Республика Башкортостан, г. Салават, ул. Калинина, д. 72А | 2986 | Многоэтажная жилая застройка | Изменяемый |
| 18 | Республика Башкортостан, г. Салават, ул. Калинина, 82А | 3619 | Среднеэтажная жилая застройка | Изменяемый |
| 19 | Республика Башкортостан, г. Салават, ул. Калинина, 78 | 14755 | Среднее и высшее профессиональное образование | Изменяемый |
| 20 | Республика Башкортостан, г. Салават, ул. Калинина, д. 78А, гараж № 3 | 808 | Обслуживание автотранспорта | Изменяемый |
| 21 | Российская Федерация, Республика Башкортостан, город Салават, улица Калинина, д. 78А/10 | 28 | Обслуживание автотранспорта | Изменяемый |
| 22 | Российская Федерация, Республика Башкортостан, г. Салават, ул. Калинина, гараж 78А/12 | 29 | Обслуживание автотранспорта | Изменяемый |
| 23 | Республика Башкортостан, г. Салават, ул. Губкина, д. 14/82 | 2911 | Среднеэтажная жилая застройка | Изменяемый |
| 24 | Республика Башкортостан, г. Салават, ул. Губкина, д. 14 | 3709 | Среднеэтажная жилая застройка | Изменяемый |
| 25 | Республика Башкортостан, г. Салават, ул. Островского, 52 | 11691 | Среднеэтажная жилая застройка | Изменяемый |
| 26 | Республика Башкортостан, г. Салават, ул. Островского, ТП 54 Д | 38 | Коммунальное обслуживание | Изменяемый |
| 27 | Республика Башкортостан, г. Салават, ул. Островского, д. 54 | 4166 | Среднеэтажная жилая застройка | Изменяемый |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 28 | Республика Башкортостан, г. Салават, ул. Островского, 56 | 3906 | Среднеэтажная жилая застройка | Изменяемый |
| 29 | Республика Башкортостан, г. Салават, ул. Островского, д. 56 А | 4009 | Среднеэтажная жилая застройка | Изменяемый |
| 30 | Республика Башкортостан, г. Салават, ул. Калинина, д. 52 | 5765 | Среднеэтажная жилая застройка | Изменяемый |
| 31 | Республика Башкортостан, г. Салават, ул. Калинина, 52А | 6813 | Среднеэтажная жилая застройка | Изменяемый |
| 32 | Республика Башкортостан, г. Салават, ул. Островского, ТП 54 Б | 69 | Коммунальное обслуживание | Изменяемый |
| 33 | Республика Башкортостан, г. Салават, ул. Островского, д. 58 | 4357 | Среднеэтажная жилая застройка | Изменяемый |
| 34 | Республика Башкортостан, г. Салават, ул. Калинина, д. 58а | 2683 | Среднеэтажная жилая застройка | Изменяемый |
| 35 | Республика Башкортостан, г. Салават,бульвар Салавата Юлаева, 37Б | 1441 | Амбулаторно-поликлиническое обслуживание | Образуемый |
| 36 | Республика Башкортостан, г. Салават, ул. Калинина, д. 62 А | 6202 | Среднеэтажная жилая застройка | Изменяемый |
| 37 | Республика Башкортостан, г. Салават, ул. Калинина, д. 56 А | 8544 | Среднеэтажная жилая застройка | Изменяемый |
| 38 | Республика Башкортостан, г. Салават, б-р Юлаева, д. 41а | 966 | Магазины | Изменяемый |
| 39 | Республика Башкортостан, г. Салават, б-р Юлаева, д. 41а | 3387 | Среднеэтажная жилая застройка | Изменяемый |
| 40 | Республика Башкортостан, г. Салават, ул. Калинина, д. 64 | 4258 | Среднеэтажная жилая застройка | Изменяемый |
| 41 | Республика Башкортостан, г. Салават, ул. Калинина, д. 66 | 5058 | Среднеэтажная жилая застройка | Изменяемый |
| 42 | Республика Башкортостан, г. Салават, ул. Калинина, д. 66 А | 9093 | Среднеэтажная жилая застройка | Изменяемый |
| 43 | Республика Башкортостан, г. Салават, ул. Калинина, д. 68 | 7403 | Среднеэтажная жилая застройка | Изменяемый |
| 44 | Республика Башкортостан, г. Салават, ул. Калинина, д. 68 А | 5969 | Среднеэтажная жилая застройка | Изменяемый |
| 45 | Республика Башкортостан, г. Салават, б-р Юлаева, д. 43а | 6037 | Среднеэтажная жилая застройка | Изменяемый |
| 46 | Республика Башкортостан, г. Салават, б-р Юлаева, д. 55 А | 4744 | Среднеэтажная жилая застройка | Изменяемый |
| 47 | Российская Федерация, Республика Башкортостан, г. Салават, ул. Калина, 76 | 5010 | Среднеэтажная жилая застройка | Изменяемый |
| 48 | Республика Башкортостан, г. Салават, ул Калинина, д 76 | 1043 | Обслуживание автотранспорта | Изменяемый |
| 49 | Республика Башкортостан, г. Салават, ул Калинина, д 76 | 525 | Обслуживание автотранспорта | Изменяемый |
| 50 | Республика Башкортостан, г. Салават, ул. Калинина, №76а, гараж №1, бокс №2 | 63 | Обслуживание автотранспорта | Изменяемый |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 51 | Республика Башкортостан, г. Салават, ул. Калинина, №76а, гараж №1, бокс №1 | 45 | Обслуживание автотранспорта | Изменяемый |
| 52 | Российская Федерация, Республика Башкортостан, г. Салават, ул. Губкина | 4547 | Бытовое обслуживание | Изменяемый |
| 53 | Российская Федерация, Республика Башкортостан, г. Салават, ул. Губкина | 6144 | Спорт | Изменяемый |
| 54 | Республика Башкортостан, г. Салават, ул. Губкина, д. 16 | 6281 | Среднее и высшее профессиональное образование | Изменяемый |
| 55 | Республика Башкортостан, г. Салават, б-р Юлаева, д. 59 А | 4048 | Среднеэтажная жилая застройка | Изменяемый |
| 56 | Республика Башкортостан, г. Салават, ул. Калинина, д. 84 А | 8076 | Среднеэтажная жилая застройка | Изменяемый |
| 57 | Республика Башкортостан, г. Салават, ул. Губкина, д. 18 В | 2167 | Коммунальное обслуживание | Изменяемый |
| 58 | Республика Башкортостан, г. Салават, ул. Губкина, 18А | 6503 | Обслуживание автотранспорта | Изменяемый |
| 59 | Республика Башкортостан, г. Салават, ул. Губкина | 15171 | Земельные участки (территории) общего пользования | Образуемый |
| 60 | Республика Башкортостан, г. Салават, ул. Островского | 25085 | Земельные участки (территории) общего пользования | Образуемый |
| 61 | Республика Башкортостан, г. Салават, ул. Островского, д. 66 | 8652 | Среднеэтажная жилая застройка | Изменяемый |
| 62 | Республика Башкортостан, г. Салават, ул. Островского, 64 | 5187 | Среднеэтажная жилая застройка | Изменяемый |
| 63 | Республика Башкортостан, г. Салават, ул. Островского, д. 62 | 5755 | Среднеэтажная жилая застройка | Изменяемый |
| 64 | Республика Башкортостан, г. Салават, б-р Салавата Юлаева, тп 54-Г | 52 | Коммунальное обслуживание | Изменяемый |
| 65 | Республика Башкортостан, г. Салават, б-р Салавата Юлаева | 244 | Коммунальное обслуживание | Образуемый |
| 66 | Республика Башкортостан, г. Салават, б-р Салавата Юлаева, д. 37 | 23583 | Дошкольное, начальное и среднее общее образование | Изменяемый |
| 67 | Республика Башкортостан, г. Салават, б-р Юлаева, д. 27/6 | 475 | Магазины | Изменяемый |
| 68 | Республика Башкортостан, г. Салават, б-р Салавата Юлаева, д 29 | 6134 | Среднеэтажная жилая застройка | Изменяемый |
| 69 | Республика Башкортостан, г. Салават, б-р Юлаева, д.31 | 1424 | Магазины | Изменяемый |
| 70 | Республика Башкортостан, г. Салават, б-р Юлаева, д. 31 | 2956 | Многоэтажная жилая застройка | Изменяемый |
| 71 | Республика Башкортостан, г. Салават, б-р Салавата Юлаева,  д. 33 | 1337 | Магазины | Изменяемый |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 72 | Республика Башкортостан, г. Салават, б-р Салавата Юлаева, д. 33 | 2889 | Многоэтажная жилая застройка | Изменяемый |
| 73 | Республика Башкортостан, г. Салават, б-р Салавата Юлаева, д. 35 | 1188 | Магазины | Изменяемый |
| 74 | Республика Башкортостан, г. Салават, б-р Салавата Юлаева, д. 35 | 2160 | Многоэтажная жилая застройка | Изменяемый |
| 75 | Республика Башкортостан, г. Салават, б-р Салавата Юлаева, д. 37а | 4394 | Среднеэтажная жилая застройка | Изменяемый |
| 76 | Республика Башкортостан, г. Салават, б-р Юлаева, д. 35 А | 2473 | Общественное питание | Изменяемый |
| 77 | Республика Башкортостан, г. Салават, б-р Юлаева, д. 35 А | 1150 | Земельные участки (территории) общего пользования | Образуемый |
| 78 | Республика Башкортостан, г. Салават, б-р Юлаева, д. 39 | 5661 | Среднеэтажная жилая застройка | Изменяемый |
| 79 | Республика Башкортостан, г. Салават, б-р Юлаева, д. 45 | 4583 | Среднеэтажная жилая застройка | Изменяемый |
| 80 | Республика Башкортостан, г. Салават, б-р Юлаева, д. 47 | 7334 | Среднеэтажная жилая застройка | Изменяемый |
| 81 | Республика Башкортостан, г. Салават, б-р Салавата Юлаева, ТП 55-Г | 49 | Коммунальное обслуживание | Изменяемый |
| 82 | Республика Башкортостан, г. Салават, б-р Юлаева, д. 49 | 6477 | Среднеэтажная жилая застройка | Изменяемый |
| 83 | Республика Башкортостан, г. Салават, б-р Юлаева, 55 | 5488 | Среднеэтажная жилая застройка | Изменяемый |
| 84 | Республика Башкортостан, г. Салават, б-р Юлаева, 57 | 4143 | Среднеэтажная жилая застройка | Изменяемый |
| 85 | Республика Башкортостан, г. Салават, б-р Юлаева | 45 | Коммунальное обслуживание | Образуемый |
| 86 | Республика Башкортостан, г. Салават, б-р Юлаева, д. 59 | 5217 | Среднеэтажная жилая застройка | Изменяемый |
| 87 | Республика Башкортостан, г. Салават, б-р Юлаева, д. 59 | 2626 | Обслуживание автотранспорта | Образуемый |
| 88 | Республика Башкортостан, г. Салават, ул. Губкина, 22 | 6012 | Среднеэтажная жилая застройка | Изменяемый |
| 89 | Республика Башкортостан, г. Салават, ул. Губкина, 22 А | 707 | Среднеэтажная жилая застройка | Изменяемый |
| 90 | Республика Башкортостан, г. Салават, б-р Салавата Юлаева, д. 51 | 5746 | Среднеэтажная жилая застройка | Изменяемый |
| 91 | Республика Башкортостан, г Салават, б-р Салавата Юлаева, д. 63 | 4874 | Среднеэтажная жилая застройка | Изменяемый |
| 92 | Республика Башкортостан, г Салават, б-р Салавата Юлаева | 1521 | Проектом межевания не устанавливается | Образуемый |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 93 | Республика Башкортостан, г Салават, б-р Салавата Юлаева | 946 | Проектом межевания не устанавливается | Образуемый |
| 94 | Республика Башкортостан, г Салават, б-р Салавата Юлаева, д. 63 | 11283 | Земельные участки (территории) общего пользования | Образуемый |
| 95 | Республика Башкортостан, г. Салават, ул. Губкина | 4443 | Обслуживание автотранспорта | Образуемый |
| 96 | Республика Башкортостан, г. Салават, ул. Губкина | 847 | Обслуживание автотранспорта | Образуемый |

3.3. Красные линии

Красные линии устанавливаются в соответствии с СанПиНом 2.2.1/2.1.1.1200 и 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» и действующими Нормативами градостроительного проектирования городского округа город Салават Республики Башкортостан.

Красные линии - линии, которые обозначают существующие, планируемые (изменяемые, вновь образуемые) границы территорий общего пользования и (или) границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов.

По красной линии магистральных улиц допускается размещение жилых домов со встроенными или встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения, расположенными на первых этажах, кроме учреждений образования, с учетом расчетных показателей по факторам, ограничивающим вредное воздействие на жилую застройку согласно экологическим регламентам, а также решения вопросов транспортного обслуживания объектов в пределах территории квартала или микрорайона.

Проектом межевания территории предусматривается изменение существующих красных линий и утверждение новых с учетом существующего землепользования территории проектирования – территорий общего пользования, включая пешеходные дорожки. Координаты характерных точек красных линий представлены в таблице 4.

Таблица 4. Перечень координат характерных точек красных линий

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № точки | X | Y |
| 1 | 504256,25 | 1361061,29 |
| 2 | 504197,34 | 1361066,97 |
| 3 | 504077,60 | 1361076,89 |
| 4 | 503810,89 | 1361102,67 |
| 5 | 503811,29 | 1361112,55 |
| 6 | 503807,66 | 1361112,71 |
| 7 | 503696,85 | 1361123,27 |
| 8 | 503696,50 | 1361114,88 |
| 9 | 503674,34 | 1361117,25 |
| 10 | 503665,61 | 1360632,97 |
| 11 | 503662,40 | 1360516,67 |
| 12 | 503689,44 | 1360441,33 |
| 13 | 503726,40 | 1360346,46 |
| 14 | 503724,94 | 1360231,18 |
| 15 | 503904,79 | 1360239,40 |
| 16 | 504068,29 | 1360246,87 |
| 17 | 504234,69 | 1360244,92 |
| 18 | 504245,85 | 1360648,92 |
| 19 | 504251,70 | 1360906,25 |

Управляющий делами Администрации С.А. Евграфов