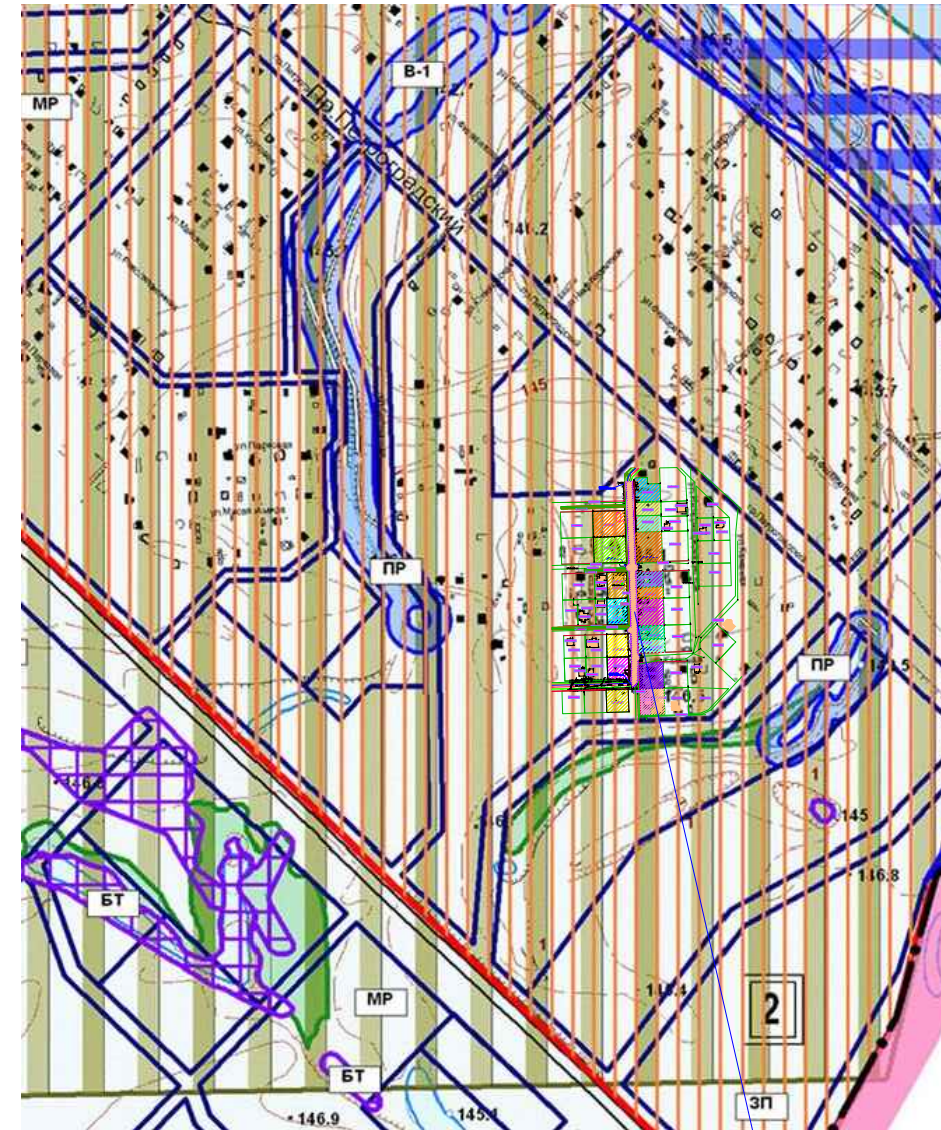




СХЕМА ГРАНИЦЫ ЗОН ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ

СХЕМА ГРАНИЦЫ ЗОН ПО ПРИРОДНО-ЭКОЛОГИЧЕСКИМ ТРЕБОВАНИЯМ



Границы зоны размещения линейного объекта
(строительство автомагистрали по ул. Вишневая)

Границы зоны размещения линейного объекта
(строительство автомагистрали по ул. Вишневая)

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ ЗОНИРОВАНИЕ

ИТ-3	Зона улично-дорожной сети
Р-1	Рекреационная зона
Ж-1	Жилая зона

ЗОНА ТЕРРИТОРИЙ МИНЕРАЛЬНО-СЫРЬЕВЫХ РЕСУРСОВ

МР	Месторождения (по данным Министерства природопользования и экологии РБ)
2	Номер и название месторождения – Юпитер

ЗОНЫ ОХРАНЫ ВОДНЫХ ОБЪЕКТОВ

ПР	Прибрежная защитная полоса
В-1	Зона водных объектов

ЗОНЫ ЭКЗОГЕННЫХ ГЕОЛОГИЧЕСКИХ ПРОЦЕССОВ

ЗП	Зона затопления паводком 1%-й обеспеченности
----	--

ПРИМЕЧАНИЕ

- Схема границ зон градостроительного зонирования выполнена согласно ст. 81 "Градостроительные регламенты производственных зон" и приложения N1 "Карты градостроительного зонирования в части границ территориальных зон" Правил землепользования и застройки городского округа город Салават Республики Башкортостан. Линейный объект (строительство автомагистрали по ул. Вишневая) находится в территориальной зоне ИТ-3.
- Согласно приложению N2 "Карты градостроительного зонирования в части границ зон с особыми условиями использования территории по санитарно-гигиеническим требованиям" Правил землепользования и застройки городского округа город Салават Республики Башкортостан линейный объект (строительство автомагистрали по ул. Вишневая) не входит в зону с особыми условиями использования территории по санитарно-гигиеническим требованиям.

- Согласно приложению N3 "Карты градостроительного зонирования в части границ зон с особыми условиями использования территории по природно-экологическим требованиям" Правил землепользования и застройки городского округа город Салават Республики Башкортостан линейный объект (строительство автомагистрали по ул. Вишневая) входит в зону территорий минерально-сырьевых ресурсов – месторождения (по данным Министерства природопользования и экологии РБ): – Юпитер. Линейный объект попадает в зону затопления паводком 1%-й обеспеченности.
- Согласно приложению N4 "Карты градостроительного зонирования в части границ зон охраны культурного наследия и границ зон особого регулирования градостроительной деятельности" Правил землепользования и застройки городского округа город Салават Республики Башкортостан, линейный объект (строительство автомагистрали по ул. Вишневая) не входит в зону особого регулирования градостроительной деятельности. Памятников истории, памятников монументального искусства и объектов культурного наследия в данных границах не выявлено. Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия не требуются.