

Обзор изменений законодательства



Российской Федерации

с 15 июня по 30 июня 2020 года

Ассоциация «Совет муниципальных
образований Республики Башкортостан»

С 3 до 5 лет увеличен срок, на который могут предоставляться кредиты местным бюджетам из бюджета субъекта РФ

Федеральный закон от 08.06.2020 N 173-ФЗ "О внесении изменения в статью 93.3 Бюджетного кодекса Российской Федерации"

Необходимость увеличения срока предоставления бюджетных кредитов продиктована сложившейся в последние годы экономической ситуацией.

Согласно пояснению законодателей увеличение сроков пользования бюджетными кредитами, а также установление графиков поэтапного погашения бюджетных кредитов позволят приостановить рост муниципального долга, сократить объемы коммерческих заимствований, а также расходы на их обслуживание.

Подписан закон о создании единого централизованного информационного регистра, содержащего базовые сведения о населении РФ

Федеральный закон от 08.06.2020 N 168-ФЗ "О едином федеральном информационном регистре, содержащем сведения о населении Российской Федерации"

В федеральный регистр будут вноситься сведения о физическом лице (фамилия, имя, отчество (при наличии), дата и место рождения и смерти, пол, сведения о семейном положении, и прочее), а также его идентификаторы, включающие в том числе сведения: о постановке на учет в налоговом органе, в том числе в качестве налогоплательщика налога на профессиональный доход, о регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, о постановке на воинский учет граждан РФ, обязанных состоять на воинском учете, о регистрации в системах обязательного пенсионного, медицинского и социального страхования, о постановке на учет в органах службы занятости, и иные.

Ведение регистра будет осуществлять ФНС России посредством использования единой системы межведомственного электронного взаимодействия.

Порядок функционирования государственной информационной системы определяется Правительством РФ.

Сведения, содержащиеся в федеральном регистре, будут предоставляться органам государственной власти РФ, органам государственной власти субъектов РФ, органам местного самоуправления, органам управления государственными внебюджетными фондами, многофункциональным центрам предоставления государственных и муниципальных услуг, избирательным комиссиям, комиссиям референдума, нотариусам, а также физическому лицу или его законному представителю в части сведений, составленных в отношении данного лица.

Федеральный закон вступает в силу со дня его официального опубликования, за исключением положений, для которых установлены иные сроки вступления их в силу.

Со дня официального опубликования настоящего Федерального закона и до 31 декабря 2025 года предусматривается переходный период, в течение которого Правительством РФ будут определены, в числе прочего, порядок первоначального включения сведений в федеральный регистр, сроки направления сведений для его формирования, порядок и сроки проведения проверки полноты, актуальности и достоверности направляемых в федеральный регистр сведений о населении РФ.

Предусматривается, что до 1 января 2023 года нормативные правовые акты РФ не могут устанавливать требование об использовании федерального регистра сведений о населении в качестве единственного и (или) обязательного источника получения сведений о населении.

Самозанятые граждане вправе претендовать на меры поддержки, предусмотренные для субъектов МСП

Федеральный закон от 08.06.2020 N 169-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации" и статьи 1 и 2

Федерального закона "О внесении изменений в Федеральный закон "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации" в целях формирования единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства - получателей поддержки"

Внесены поправки в Федеральный закон "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", согласно которым отдельные меры господдержки субъектов МСП, а также меры поддержки, предоставляемые АО "Корпорация "МСП" и его дочерними обществами, распространяются на физических лиц, применяющих специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход".

Законом предусматривается включение положений об оказании поддержки самозанятым гражданам в госпрограммы (подпрограммы) РФ, субъектов РФ и муниципальные программы (подпрограммы).

Органы госвласти субъектов РФ и органы местного самоуправления наряду с формами поддержки, предусмотренными законодательством, вправе самостоятельно оказывать самозанятым лицам, иные формы поддержки за счет средств соответствующих бюджетов.

Оказание информационной поддержки, необходимой для развития деятельности самозанятых граждан, будет осуществляться посредством размещения в информационных системах, на официальных сайтах информационной поддержки субъектов МСП в сети Интернет.

Также Законом определен перечень сведений в отношении поддержки, оказанной самозанятым лицам, включаемой в единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства.

Определен порядок формирования и ведения реестра социально ориентированных некоммерческих организаций

Постановление Правительства РФ от 23.06.2020 N 906 "О реестре социально ориентированных некоммерческих организаций"

В реестр подлежит включению следующая информация:

номер реестровой записи;

дата принятия решения об оказании поддержки социально ориентированной некоммерческой организации (дата включения в реестр поставщиков социальных услуг);

официальное наименование социально ориентированной некоммерческой организации;

идентификационный номер налогоплательщика;

основной государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации социально ориентированной некоммерческой организации;

наименование федерального органа исполнительной власти, органа исполнительной власти субъекта РФ, органа местного самоуправления или организации, оказавших поддержку социально ориентированной некоммерческой организации;

статус социально ориентированной некоммерческой организации (поставщик социальных услуг, получатель субсидий или грантов, исполнитель общественно полезных услуг).

Информация включенная в реестр, образует реестровую запись о социально ориентированной некоммерческой организации, которой присваивается уникальный номер.

Ответственность за достоверность сведений о социально ориентированных некоммерческих организациях несет федеральный орган исполнительной власти, орган исполнительной власти субъекта РФ, орган местного самоуправления или организация, представившие сведения в реестр.

Формирование и ведение реестра социально ориентированных некоммерческих организаций возложено на Минэкономразвития России.

Внесены изменения в требования к снижению госучреждениями объема потребляемых ими энергетических ресурсов

Постановление Правительства РФ от 23.06.2020 N 914 "О внесении изменений в требования к снижению государственными (муниципальными) учреждениями в сопоставимых условиях суммарного объема потребляемых ими дизельного и иного топлива, мазута, природного газа, тепловой энергии, электрической энергии, угля, а также объема потребляемой ими воды"

До 3 сентября 2020 (ранее - до 1 июля 2020 г.) главные распорядители бюджетных средств обязаны установить для находящихся в их ведении организаций целевой уровень снижения в сопоставимых условиях суммарного объема потребляемых ими топлива, мазута, природного газа, тепловой энергии, электрической энергии, угля, а также объема потребляемой ими воды, исходя из необходимости совокупного снижения потребления ресурсов и воды в целом по указанным организациям.

Целевой уровень снижения потребления ресурсов устанавливается на 3-летний период.

Постановлением установлено, что в качестве базового года для первого 3-летнего периода устанавливается 2019 год.

Определен порядок управления наемными домами, все помещения в которых находятся в собственности РФ

Приказ Минстроя России от 08.05.2020 N 249/пр "Об утверждении Порядка управления наемными домами, все помещения в которых находятся в собственности Российской Федерации"

Зарегистрировано в Минюсте России 09.06.2020 N 58614.

Управление наемным домом может осуществлять:

федеральный орган государственной власти, уполномоченный выступать от имени РФ в качестве собственника жилого помещения государственного жилищного фонда;

управляющая организация, в случае если собственником наемного дома принято решение о том, что управление таким домом осуществляется управляющей организацией.

Решение собственника наемного дома о выборе способа управления наемным домом или выборе управляющей организации оформляется в соответствии с частью 1 статьи 45 Жилищного кодекса РФ, а также с учетом принятого решения утверждается приказом собственника наемного дома и подлежит направлению в органы государственного жилищного надзора в течение 10 календарных дней с момента его принятия, а также размещению на официальном сайте собственника наемного дома.

Способ управления наемным домом, изменение договора управления многоквартирным домом могут быть изменены решением собственника наемного дома в любое время в порядке, предусмотренном гражданским законодательством.

Наймодатель или уполномоченный наймодатель обеспечивает предоставление нанимателям в наемном доме коммунальных услуг путем заключения соответствующих договоров с организациями, осуществляющими холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, газоснабжение (в том числе поставку бытового газа в баллонах), отопление (теплоснабжение, в том числе поставку твердого топлива при наличии печного отопления), обращение с твердыми коммунальными отходами, а

также договоров на техническое обслуживание и ремонт внутридомовых инженерных систем (в случаях, предусмотренных законодательством РФ), заключение иных договоров, направленных на достижение целей управления наемным домом, обеспечение безопасности и комфортности проживания в этом доме.

Управление наемным домом наймодателем или уполномоченным наймодателем обеспечивается в том числе путем:

хранения технической документации на наемный дом и иных связанных с управлением таким домом документов;

сбора, обновления и хранения информации о нанимателях жилых помещений в наемном доме;

осуществления мероприятий, направленных на снижение объема используемых в наемном доме энергетических ресурсов, повышения его энергоэффективности;

осуществления контроля за оказанием услуг и выполнением работ по содержанию и ремонту помещений общего пользования в наемном доме исполнителями этих услуг и работ, в том числе документального оформления приемки таких услуг и работ, а также фактов выполнения услуг и работ ненадлежащего качества;

ведения претензионной, исковой работы при выявлении нарушений исполнителями услуг и работ обязательств, вытекающих из договоров оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту помещений общего пользования в наемном доме, а также в отношении нанимателей жилых помещений, не исполнивших обязанность по внесению платы, предусмотренной соответствующим договором, в том числе по оплате коммунальных услуг;

начисления обязательных платежей, предусмотренных договорами найма жилых помещений жилищного фонда социального использования и договорами найма жилых помещений, в том числе связанных с оплатой коммунальных услуг;

оформления платежных документов и их направления нанимателям жилых помещений в наемном доме;

организации деятельности аварийно-диспетчерской службы в наемном доме.

До 1 сентября 2020 года в АИС "Реформа ЖКХ" будет включена подсистема по мониторингу и контролю устранения аварий и инцидентов на объектах ЖКХ

Приказ Минстроя России от 04.06.2020 N 305/пр "Об утверждении методических рекомендаций о порядке мониторинга и контроля устранения аварий и инцидентов на объектах жилищно-коммунального хозяйства"

Подсистема предназначена, в том числе для фиксации в оперативном режиме информации о произошедших авариях и инцидентах на объектах ЖКХ, включая сведения об объектах и последствиях нарушениях их работы, о введенных режимах ЧС, о планируемых сроках их устранения, а также лицах, ответственных за планирование и реализацию необходимых для устранения их последствий мероприятий.

Утверждены Методические рекомендации, которые применяются при мониторинге и контроле устранения аварий и инцидентов, возникающих в сферах теплоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, газоснабжения, эксплуатации жилищного фонда (в случаях причинения вреда жизни или здоровью граждан).

Органам власти регионов рекомендовано, в том числе не позднее 1 сентября 2020 года организовать внесение в подсистему мониторинга данных, предусмотренных Методическими рекомендациями, начиная с данных за август 2020 года, а также организовать своевременное внесение в указанную подсистему данных о датах начала и окончания отопительного периода в муниципальных образованиях, расположенных на территории субъекта РФ, начиная с отопительного сезона 2020 - 2021 годов.

Минфин: типичные ошибки при заполнении справок о доходах и расходах госслужащих

"Обзор типичных ошибок, допускаемых при заполнении справок о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера"

(утв. Минфином России)

Представление сведений о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера является обязанностью лица, предусмотренной антикоррупционным законодательством.

Приведен перечень типичных ошибок, допускаемых при заполнении справки (по каждому ее разделу), а также описаны правильные действия заявителя.

В числе таких ошибок, в частности: неправильное наименование кадрового подразделения госоргана или организации, куда представляется справка; отсутствие указания адреса

постоянной, временной регистрации, а также фактического проживания служащего (работника) и членов семьи; не указываются доходы от вкладов, в том числе закрытых в отчетном периоде, доходы от ценных бумаг и долей участия в коммерческих организациях, в сведениях о расходах не отражаются договоры участия в долевом строительстве; некорректно указываются документы, являющиеся законным основанием для возникновения права собственности, и т.д.

Для субъектов РФ разработаны примерные правила предоставления субсидий гражданам, переселяемым из аварийного жилищного фонда

Информация Госкорпорации "Фонд содействия реформированию ЖКХ"

"Модельный акт субъекта Российской Федерации "Правила предоставления субсидий гражданам, переселяемым из аварийного жилищного фонда, на приобретение (строительство) жилых помещений и на возмещение части расходов на уплату процентов по кредиту"

Правила определяют порядок и условия предоставления субсидий на приобретение (строительство) жилых помещений и на возмещение части расходов на уплату процентов по кредиту собственникам жилых помещений в многоквартирных домах, признанных до 1 января 2017 года в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, в рамках реализации региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда.

Субсидия на приобретение жилого помещения может быть использована для оплаты:

цены договора купли-продажи жилого помещения (квартиры, комнаты, жилого дома);

разницы между стоимостью отчуждаемого и приобретаемого имущества по договору мены, если приобретаемым имуществом является жилое помещение;

цены договора участия в долевом строительстве, предметом которого является жилое помещение, в том числе путем размещения средств субсидии на счете эскроу;

цены договора уступки прав по договору участия в долевом строительстве, предметом которого является жилое помещение;

цены договора строительного подряда на строительство индивидуального жилого дома;

первоначального взноса при заключении договора на получение жилищного кредита, в том

числе ипотечного кредита, на приобретение (строительство) жилого помещения.

Приводятся, в числе прочего, перечень документов для получения субсидии, условия ее предоставления, формула расчета размера субсидии, требования к приобретаемому жилому помещению.

Разъяснены вопросы применения положений ГК РФ о прекращении обязательств

Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 11.06.2020 N 6 "О некоторых вопросах применения положений Гражданского кодекса Российской Федерации о прекращении обязательств"

Указано, в частности, что перечень оснований прекращения обязательств не является закрытым, поэтому стороны могут в своем соглашении предусмотреть не упомянутое в законе или ином правовом акте основание прекращения обязательства и прекратить как договорное, так и внедоговорное обязательство, а также определить последствия его прекращения, если иное не установлено законом или не вытекает из существа обязательства.

Основания прекращения обязательства могут являться как односторонней сделкой (например, заявление о зачете) или соглашением (например, предоставление и принятие отступного), так и не зависеть от воли сторон (в частности, прекращение обязательства на основании акта органа государственной власти или органа местного самоуправления).

Обращено внимание судов на то, что прекращение договорного обязательства по ряду оснований может быть выражено в форме соглашения сторон и представлять собой частный случай расторжения или изменения договора.

Проанализированы следующие способы прекращения обязательств: отступное, прекращение обязательств зачетом, новация, прощение долга, прекращение обязательства невозможностью исполнения и др.

НА РАССМОТРЕНИИ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЕ

Минюстом России предложен к рассмотрению Процессуальный кодекс РФ об административных правонарушениях

Проект "Процессуальный кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях" (подготовлен Минюстом России, ID проекта 02/04/06-20/00102945) (не

внесен в ГД ФС РФ, текст по состоянию на 16.06.2020)

В Процессуальный кодекс РФ об административных правонарушениях предлагается включить следующие разделы:

- "Общие положения", в котором рассматриваются вопросы основных положений производства по делам об административных правонарушениях; участников производства по делу об административных правонарушениях, их прав и обязанностей; доказательств и доказывания в производстве по делу об административном правонарушении; применения мер обеспечения производства по делам об административных правонарушениях;

- "Порядок производства по делам об административных правонарушениях, осуществляемый органами, их должностными лицами", в котором регулируются вопросы порядка возбуждения дела об административном правонарушении; рассмотрения дела об административном правонарушении органами, их должностными лицами; пересмотра постановлений по делам об административных правонарушениях органами, их должностными лицами;

- "Судебный порядок производства по делам об административных правонарушениях", регулирующий вопросы рассмотрения дела об административном правонарушении в судебном порядке; рассмотрения судом жалоб (протестов) на не вступившие в законную силу постановления и (или) решения по делам об административных правонарушениях; пересмотра судом вступивших в законную силу постановлений и (или) решений по делам об административных правонарушениях;

- "Исполнение административных наказаний", включающий вопросы общих положений и порядка исполнения отдельных видов административных наказаний;

- "Правовая помощь по делам об административных правонарушениях", регулирующий вопросы порядка осуществления правовой помощи по делам об административных правонарушениях.

Также в проекте сформулированы единые принципы производства по делам об административных правонарушениях, в числе которых:

принцип законности в производстве по делам об административных правонарушениях;

принцип презумпции невиновности в производстве по делам об административных правонарушениях;

принцип открытости (гласности) производства по делам об административных правонарушениях;

принцип оперативности производства по делам об административных правонарушениях и исполнения административных наказаний;

принцип обеспечения защиты в производстве по делам об административных правонарушениях;

принцип обязательности постановлений и иных актов в производстве по делам об административных правонарушениях.

Проектом предусмотрено существенное расширение, уточнение и конкретизация прав участников производства по делам об административных правонарушениях на всех его стадиях, в том числе на стадии рассмотрения дел об административных правонарушениях. Детальному правовому регулированию подверглись и вопросы о доказательствах в производстве по делу об административном правонарушении.

В главах, посвященных рассмотрению дел об административных правонарушениях, отражены вопросы, связанные с задачами и сроками подготовки к рассмотрению дела об административном правонарушении, а также вопросы, разрешаемые при подготовке к рассмотрению дела об административном правонарушении, процессуальными документами (определение, постановление), выносимыми при подготовке к рассмотрению дела об административном правонарушении.

Важной новеллой являются положения, регламентирующие порядок объединения судом нескольких дел об административных правонарушениях в одно производство. При этом сохранен институт единоличного рассмотрения дел об административных правонарушениях судом.

Дополнительной проработке подверглись правовые нормы, посвященные участию в судебном заседании путем использования систем видеоконференц-связи.

Кроме того, детальному правовому регулированию подверглись вопросы исполнения административных наказаний.

В частности, предусматривается, что при уплате административного штрафа за совершение

административного правонарушения, не являющегося грубым, административного правонарушения, предусмотренного главой 21 нового КоАП РФ (за исключением отдельных административных правонарушений) а также при уплате административного штрафа за совершение административного правонарушения в области таможенного дела, в области транспортной безопасности, не позднее двадцати дней со дня вынесения постановления о назначении административного наказания административный штраф может быть уплачен в размере половины суммы наложенного административного штрафа.

Законопроект о возможности подачи заявления о признании гражданина банкротом во внесудебном порядке через МФЦ подготовлен ко второму чтению

Проект Федерального закона N 792949-7 "О внесении изменений в Федеральный закон "О несостоятельности (банкротстве)" и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части внесудебного банкротства гражданина" (текст ко второму чтению, в ред. от 19.06.2020)

В соответствии с поправками, в частности, заявление о признании гражданина банкротом во внесудебном порядке подается им по месту жительства или месту пребывания в многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг. Форма, порядок заполнения и подачи заявления о признании гражданина банкротом во внесудебном порядке утверждаются регулирующим органом.

При подаче заявления о признании гражданина банкротом во внесудебном порядке гражданин обязан представить список всех известных ему кредиторов.

Закрепляется процедура прекращения процедуры внесудебного банкротства гражданина.

Рассмотрение заявления о признании гражданина банкротом во внесудебном порядке в МФЦ осуществляется бесплатно.

Обзор подготовлен АСМО с использованием материалов государственной системы правовой информации, СПС «Консультант Плюс», ИПО «Гарант».

По всем возникающим вопросам обращаться к Ишбердиной Гульфии Вилевне, тел.: 8(347)280-85-83.

Для получения рассылки по обзору, просим направить свой электронный адрес на Ishberdina.Gv@bashkortostan.ru.