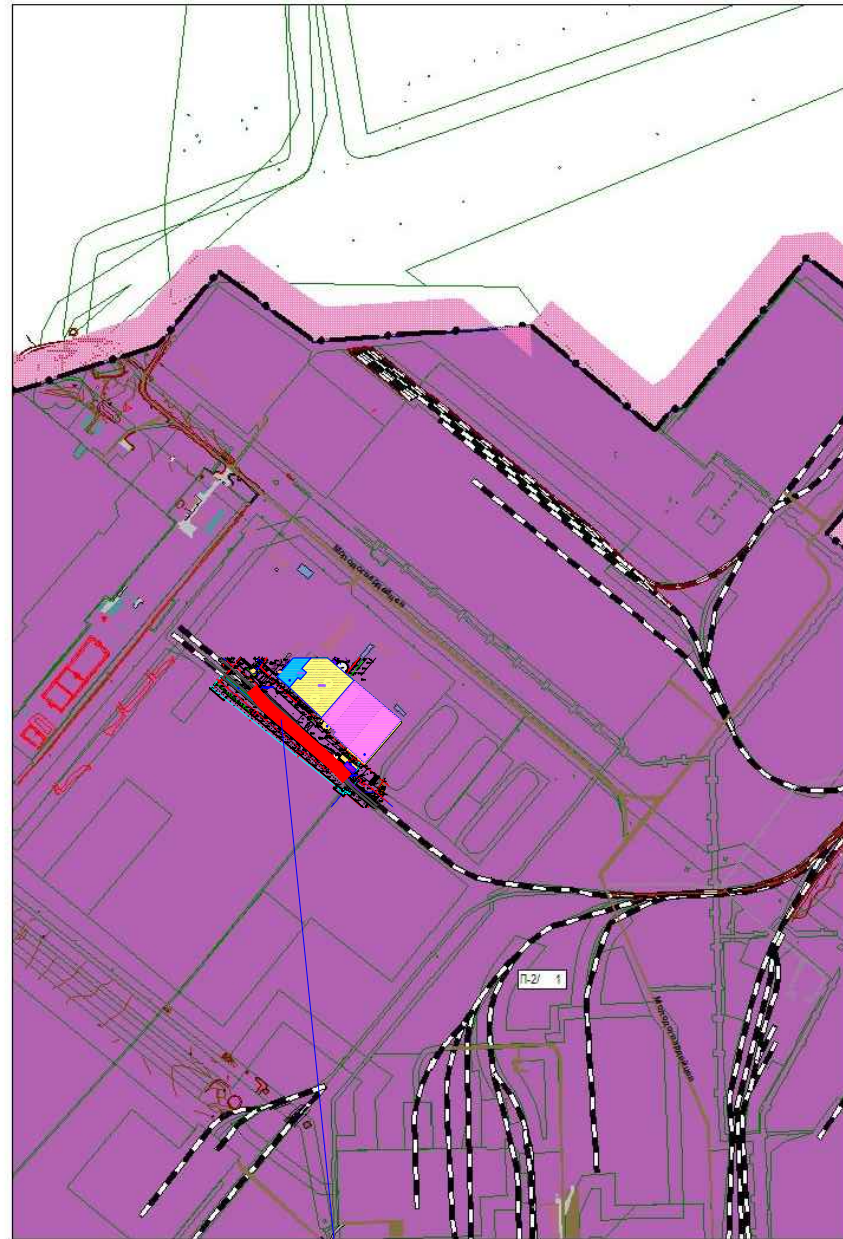


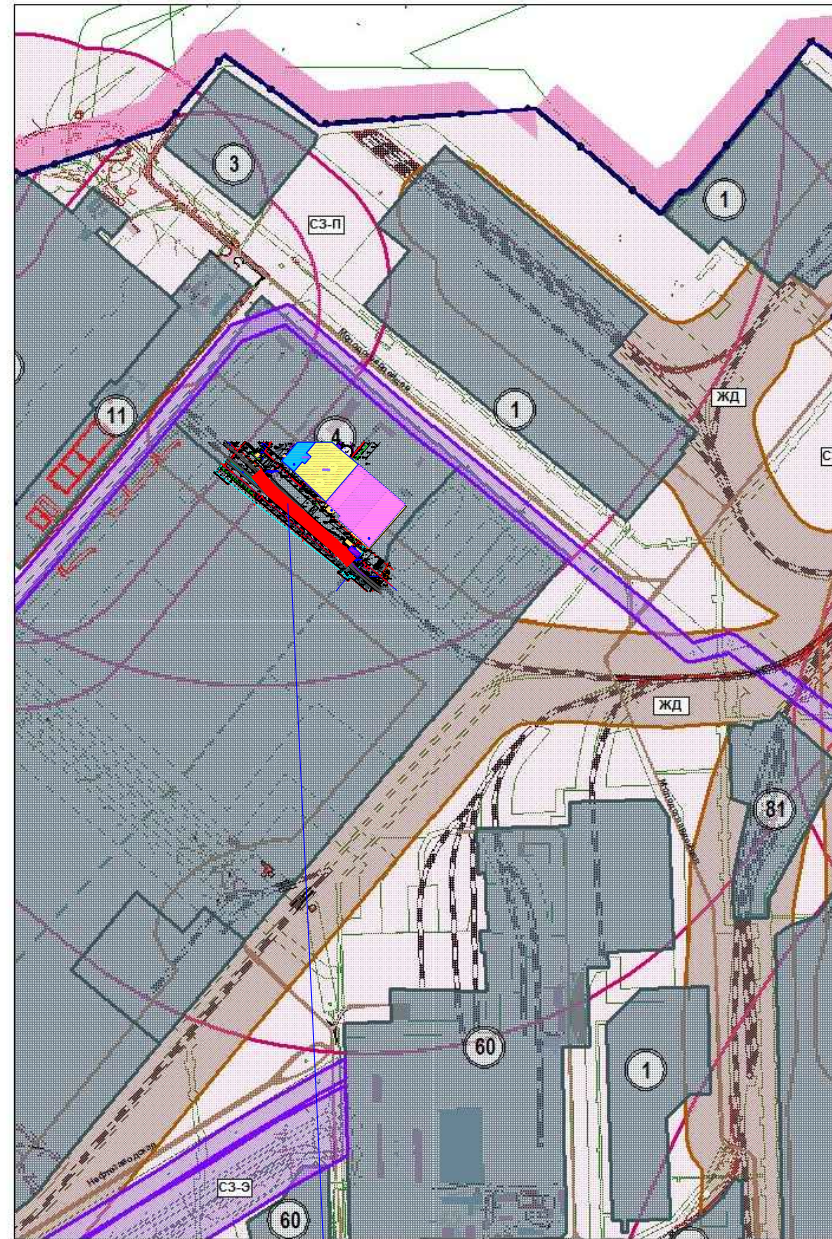


СХЕМА ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ



Строительство железнодорожного пути N5  
ООО "Битум"

ТЕХНОГЕННЫЕ ЗОНЫ



Строительство железнодорожного пути N5  
ООО "Битум"

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

	Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки и межевания линейного объекта, являются также и границей зоны планируемого размещения линейного объекта (строительство подвезных железнодорожных путей)
	Строительство подвезных железнодорожных путей
	Линия границ земельных участков, сведения о которых имеются в ЕГРН
	Производственная зона
	Санитарно-защитная зона предприятий и объектов
	Охранная зона объектов электросетевого хозяйства
	Санитарно-защитная зона железнодорожной магистрали
	Производственная зона промышленных, коммунальных предприятий и сооружений, в нее входят:

- 1 ОАО "Газпром Нефтехим Салават", класс опасности – 1; ориентировочный размер СЗЗ – расчетный;
- 3 ООО "Битум", класс опасности – 1, ориентировочный размер СЗЗ – 1000 метров;
- 4 Битумный завод, класс опасности – 1, ориентировочный размер СЗЗ – 1000 метров;
- 10 ЛПДС "Салават" Тумазинского производственного объединения ОАО "УралСибНефтепровод", класс опасности – 3, ориентировочный размер СЗЗ – 300 метров;
- 11 ЛПДС "Салават" Уфимского производственного объединения ОАО "УралСибНефтепровод", класс опасности – 3, ориентировочный размер СЗЗ – 300 метров;
- 81 Ж/д станция "Южная", класс опасности – 2, ориентировочный размер СЗЗ – 500 метров;

- ПРИМЕЧАНИЕ
1. Территориальное зонирование выполнено в соответствии Правил землепользования и застройки городского округа город Салават Республики Башкортостан от 19 февраля 2020г. N4-49/485, согласно ст.9.3 "Виды территориальных зон", ст. 14.3 "Градостроительные регламенты производственных зон" и приложения N1 "Карты градостроительного зонирования в части границ территориальных зон".
  2. Территориальное зонирование выполнено согласно ст.10.2 "Виды зон с особыми условиями использования территории по санитарно-гигиеническим требованиям", ст. 10.3 "Перечень предприятий, формирующих границы санитарно-защитных зон" и приложения N2 "Карты градостроительного зонирования в части границ территориальных зон" Правил землепользования и застройки городского округа город Салават Республики Башкортостан.