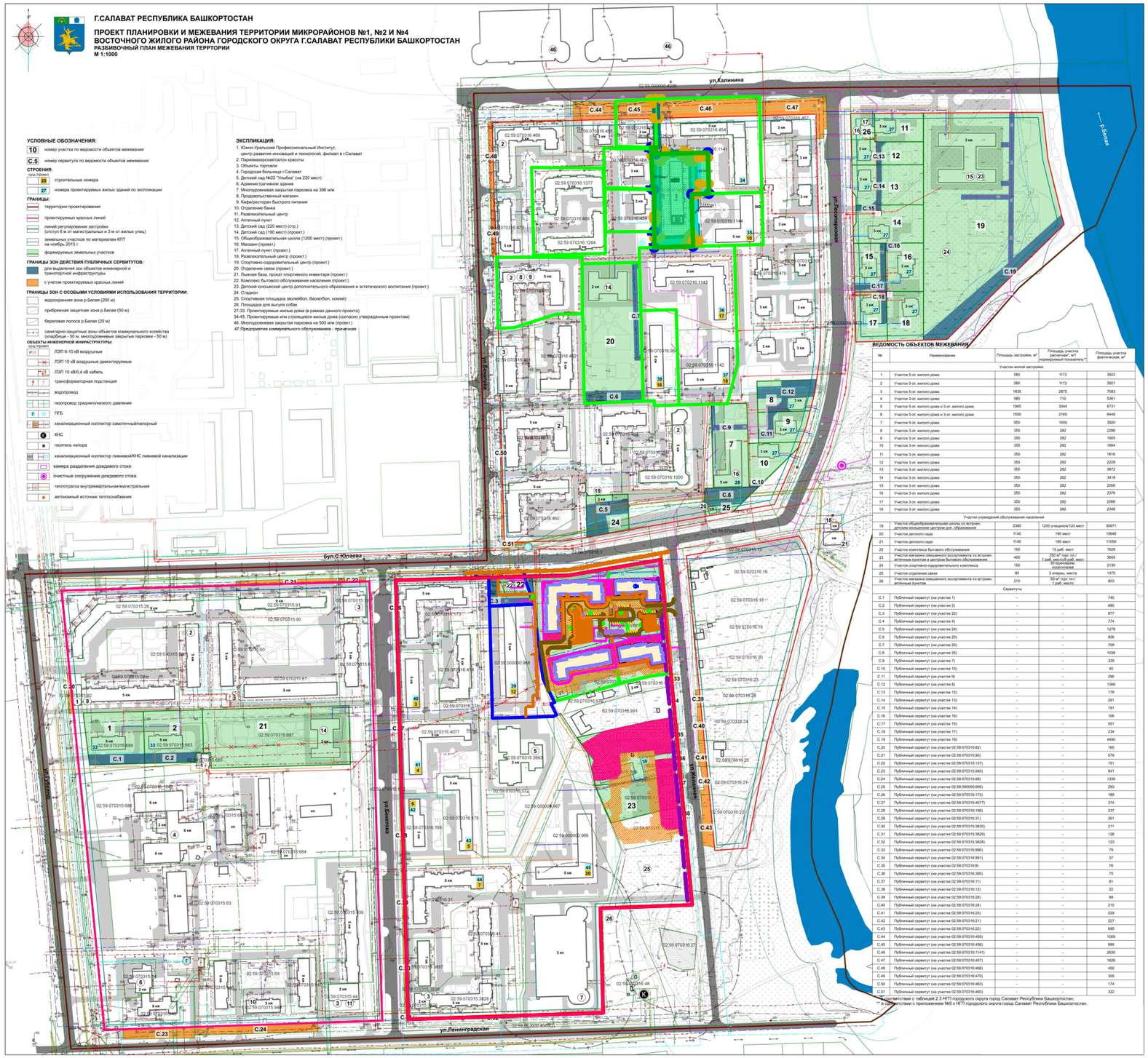
Приложение N2
к постановлению Администрации
городского округа город Салават
Республики Башкортостан
от "___"_____ 2021г. N_____

РАЗБИВОЧНЫЙ ПЛАН МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ



ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕКТОВ МЕЖЕВАНИЯ (ПРОДОЛЖЕНИЕ)

№	Наименование	Площадь застройки, м²	Площадь участка расчетная*, м² нормируемый показатель**		Площадь участка фактическая, м²
	Участки учреждений обслуживания населения				
27	Участок прачечной	733	0,1-0,2 га на объект		
28	Участок многоуровневой закрытой парковки на 396 м/м	5916	1,58 га на объект		12604
	Участки жилой застройки				
29	Участок 5-эт. жилого дома кадастровые номерами 02:59:070316:38	1328,43	0,0147-0,1333га/100 - 1000м² вторичное использование - 0,150м²		5880,9
	Сервитуты				
С.52	Публичный сервитут (на участке 02:59:070315:939)	-	-		332
С.53	Публичный сервитут (на участке 02:59:070315:3816)	-	-		458
	Публичный сервитут, из них:	-	-		2514
	ЗУ1чз1 (под прачку)	-	-		1426
	ЗВчз1 (под прачку)	-	-		118
	1141чз1 (под прачку)	-	-		323
	1144чз1 (под прачку)	-	-		338
	ЗУ1чз2 (под чтчмашину)	-	-		309

ТАБЛИЦА КООРДИНАТ УГЛОВ ПОВОРОТА ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Номер точки	Координата X	Координата Y
	02:59:070315:4795 (уточнный на момент внесения последних изменений)	
1	X = 503353.9801	Y = 1361414.2015
2	X = 503355.5906	Y = 1361479.8579
3	X = 503349.7890	Y = 1361479.8264
4	X = 503350.6777	Y = 1361516.4256
5	X = 503339.2294	Y = 1361516.3969
6	X = 503338.0000	Y = 1361484.5000
7	X = 503320.1279	Y = 1361484.6664
8	X = 503317.8713	Y = 1361429.1469
9	X = 503341.4142	Y = 1361422.5803
10	X = 503345.2506	Y = 1361414.4668
	02:59:070315:4627 (уточнный на момент внесения последних изменений)	
1	X = 503379.8981	Y = 1361798.3800
2	X = 503276.1464	Y = 1361718.0919
3	X = 503286.1145	Y = 1361717.8559
4	X = 503289.4524	Y = 1361808.1183
5	X = 503260.3513	Y = 1361808.3880
6	X = 503181.2512	Y = 1361811.8533
7	X = 503157.9324	Y = 1361713.6885
	ЗУ1 (S=0,566 га)	
1	X = 504150.2407	Y = 1361866.2616
2	X = 504150.1000	Y = 1361872.2400
3	X = 504146.5000	Y = 1361871.9400
4	X = 504142.4800	Y = 1361872.0600
5	X = 504144.1100	Y = 1361931.2500
6	X = 504097.2300	Y = 1361932.5400
7	X = 504096.6800	Y = 1361912.8800
8	X = 504098.9800	Y = 1361914.3100
9	X = 504093.7387	Y = 1361869.9000
10	X = 504054.1300	Y = 1361869.8000
11	X = 504051.6900	Y = 1361869.6100
12	X = 504051.7116	Y = 1361868.5309
13	X = 504132.5500	Y = 1361868.5000
14	X = 504148.5500	Y = 1361866.3400
1	X = 504150.2407	Y = 1361866.2616

ВЕДОМОСТЬ КООРДИНАТ ПУБЛИЧНЫХ СЕРВИТУТОВ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Номер точки	Координата X	Координата Y
	По земельному участку с кадастровым номером 02:59:070315:939	
1	X = 503329.5773	Y = 1361510.2227
2	X = 503339.0914	Y = 1361510.2227
3	X = 503339.2224	Y = 1361516.3969
4	X = 503334.1672	Y = 1361522.8667
5	X = 503334.2484	Y = 1361526.7643
6	X = 503333.0100	Y = 1361553.677
7	X = 503330.4432	Y = 1361553.6977
8	X = 503329.8895	Y = 1361525.8961
	По земельному участку 02:59:070315:4627	
1	X = 503288.1100	Y = 1361717.8600
2	X = 503288.2600	Y = 1361721.5900
3	X = 503189.2900	Y = 1361723.3400
4	X = 503179.8900	Y = 1361719.0900
5	X = 503180.1600	Y = 1361720.6980
6	X = 503181.6024	Y = 1361717.3700
7	X = 503180.4700	Y = 1361714.7800
8	X = 503189.9400	Y = 1361720.1100
	ЗУ1чз1 (S= 0,143 га под прачку)	
1	X = 504147.7306	Y = 1361866.3774
2	X = 504147.7264	Y = 1361869.2999
3	X = 504150.1268	Y = 1361871.0060
4	X = 504150.1000	Y = 1361872.2400
5	X = 504146.5000	Y = 1361871.9400
6	X = 504142.4800	Y = 1361872.0600
7	X = 504143.5209	Y = 1361909.9752
8	X = 504138.6883	Y = 1361913.1208
9	X = 504133.4508	Y = 1361917.5586
10	X = 504096.8007	Y = 1361918.8313
11	X = 504096.6800	Y = 1361912.8800
12	X = 504043.0528	Y = 1361914.1417
13	X = 504042.9659	Y = 1361908.3056
14	X = 504046.8600	Y = 1361866.3774
15	X = 504047.8918	Y = 1361866.3758
16	X = 504048.8243	Y = 1361869.9000
17	X = 504048.5609	Y = 1361869.9000
18	X = 504046.5009	Y = 1361871.2433
19	X = 504046.1569	Y = 1361871.8787
20	X = 504047.9629	Y = 1361869.8133
21	X = 504073.1815	Y = 1361869.1921
22	X = 504073.4873	Y = 1361872.0009
23	X = 504137.2983	Y = 1361871.2131
24	X = 504140.5668	Y = 1361866.7182
25	X = 504140.0595	Y = 1361871.7784
26	X = 504140.4580	Y = 1361930.5364
27	X = 504138.5589	Y = 1361930.5366
28	X = 504139.7720	Y = 1361913.4406
29	X = 504031.8731	Y = 1361912.9277
30	X = 504046.7531	Y = 1361909.9780
31	X = 504046.8955	Y = 1361876.6540
32	X = 504134.0063	Y = 1361876.3060
33	X = 504137.5953	Y = 1361874.1334
1	X = 504147.7306	Y = 1361866.3774
	ЗВчз1 (S=0,012 га под прачку)	
1	X = 504205.0202	Y = 1361865.0079
2	X = 504205.3430	Y = 1361871.7700
3	X = 504183.3564	Y = 1361871.0574
4	X = 504183.1000	Y = 1361872.2400
5	X = 504183.1286	Y = 1361871.0200
6	X = 504183.3014	Y = 1361865.6288
7	X = 504200.4347	Y = 1361865.2109
1	X = 504205.0202	Y = 1361865.0079
	1141чз1 (S=0,033 га под прачку)	
1	X = 504205.4200	Y = 1361871.7700
2	X = 504205.5945	Y = 1361878.1181
3	X = 504200.3701	Y = 1361874.7286
4	X = 504183.4398	Y = 1361874.1850
5	X = 504148.4703	Y = 1361876.4311
6	X = 504145.5553	Y = 1361892.1295
7	X = 504145.6368	Y = 1361893.9321
8	X = 504143.5209	Y = 1361909.9752
9	X = 504142.4800	Y = 1361872.0600
10	X = 504146.5000	Y = 1361871.9400
11	X = 504150.1000	Y = 1361872.2400
12	X = 504183.3564	Y = 1361871.0574
1	X = 504205.4200	Y = 1361871.7700
	1144чз1 (S=0,033 га под прачку)	
1	X = 504096.8800	Y = 1361912.6800
2	X = 504096.8506	Y = 1361918.8314
3	X = 504043.0526	Y = 1361920.5551
4	X = 504043.0526	Y = 1361914.1417
1	X = 504096.6800	Y = 1361912.6800
	ЗУ1чз2 (S=0,031 га под чтчмашину)	
1	X = 504138.1033	Y = 1361920.6086
2	X = 504138.3379	Y = 1361931.4388
3	X = 504138.5683	Y = 1361932.2380
4	X = 504138.5334	Y = 1361921.8146
1	X = 504138.1033	Y = 1361920.6086

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ

N п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Общие показатели по проекту	Расчет на 1000 чел.
1	Площадь проектируемой территории - всего, из нее:	1,935		
	земельный участок для обслуживания прачечной	0,285		
	земельный участок для обслуживания многоуровневой закрытой парковки на 396 м/м	1,26		
2	Территория, подлежащая межеванию для обслуживания прачечной в том числе:	0,285		
	земельный участок с кадастровым номером 02:59:070315:939	0,0332		
	земельный участок с кадастровым номером 02:59:070315:3816	0,1146		
	земельный участок с кадастровым номером 02:59:070315:4627	0,1126		
	земли муниципальной собственности	0,0029		
3	Территория, подлежащая межеванию для обслуживания многоуровневой закрытой парковки на 396 м/м	1,26		
	земельный участок с кадастровым номером 02:59:070315:3818	0,0004		
	земли муниципальной собственности	1,2596		
4	Территория, подлежащая межеванию для обслуживания жилого дома (№13) по ул. Калинина	0,535		

ПРИМЕЧАНИЕ

1. Согласно Земельного кодекса РФ, ст. 23 "Право ограниченного пользования чужим земельным участком (сервитут)", п.3 "Могут устанавливаться публичные сервитуты для:
- прохода или проезда через земельный участок ...".
2. Изменения внесены в соответствии с постановлением №1698-п от 25 августа 2021г. о внесении в проектную документацию по планировке территории микрорайонов №1, №2 и №4 Восточного жилого района городского округа город Салават Республики Башкортостан в целях формирования земельного участка, соответствующего требованиям действующих норм и правил, под МКД №110 по ул. Калинина.

Управляющий делами Администрации _____С.А. Евграфов