

Обзор изменений законодательства



Российской Федерации
с 01 января по 15 января 2022 года

Ассоциация «Совет муниципальных
образований Республики Башкортостан»

Закреплена обязанность граждан РФ эвакуироваться с территории, на которой существует угроза возникновения чрезвычайной ситуации, или из зоны чрезвычайной ситуации при получении информации о проведении эвакуационных мероприятий

Федеральный закон от 30.12.2021 N 459-ФЗ

"О внесении изменений в Федеральный закон "О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера"

Установлено, что Правительственная комиссия по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности, аналогичные комиссии субъектов РФ, муниципальных образований принимают решения о проведении эвакуационных мероприятий при угрозе возникновения или возникновении чрезвычайных ситуаций соответственно федерального и межрегионального, регионального и межмуниципального, муниципального характера.

Комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности федеральных органов исполнительной власти и государственных корпораций могут принимать решения о проведении эвакуационных мероприятий при угрозе возникновения или возникновении чрезвычайных ситуаций (независимо от характера чрезвычайных ситуаций) в отношении работников указанных органов и корпораций, а также подведомственных им организаций.

На Правительство РФ возложено определение порядка проведения эвакуационных мероприятий при угрозе возникновения или возникновении чрезвычайных ситуаций, а также порядка оказания единовременной материальной и финансовой помощи гражданам, проживающим в жилых помещениях, находящихся в зоне чрезвычайной ситуации, в случае нарушения условий их жизнедеятельности либо утраты ими имущества в результате чрезвычайной ситуации, включая порядок выплаты единовременных пособий при реализации мероприятий по ликвидации чрезвычайных ситуаций.

Расширен перечень субъектов, которым в рамках межведомственного взаимодействия предоставляются сведения о госрегистрации смерти
Федеральный закон от 30.12.2021 N 464-ФЗ

"О внесении изменений в статью 13.2 Федерального закона "Об актах гражданского состояния"

Принятым законом предусматривается возможность оперативного получения содержащихся в Едином государственном реестре записей актов гражданского состояния сведений о государственной регистрации смерти физических лиц (внесении изменений или исправлений в записи актов о смерти) по запросам ФССП России и ФНП.

Утверждено Положение об оценке заявок на участие в закупке товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд

Постановление Правительства РФ от 31.12.2021 N 2604

"Об оценке заявок на участие в закупке товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, внесении изменений в пункт 4 постановления Правительства Российской Федерации от 20 декабря 2021 г. N 2369 и признании утратившими силу некоторых актов и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации"

Положение устанавливает порядок оценки заявок на участие в закупке товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, предельные величины значимости критериев оценки заявок, а также требования к форме документа, предусмотренного пунктом 4 части 2 статьи 42 Федерального закона "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд".

Постановление вступает в силу с 1 января 2022 г. и применяется при осуществлении закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, извещения об осуществлении которых размещены в единой информационной системе в сфере закупок либо приглашения принять

участие в определении поставщика (подрядчика, исполнителя) по которым направлены после дня вступления в силу настоящего постановления.

С 1 января 2022 г. устанавливаются условия и порядок предоставления субсидий бюджетам субъектов РФ в целях софинансирования их расходных обязательств, связанных с поощрением муниципальных образований по проектированию туристского кода центра города

Постановление Правительства РФ от 30.12.2021 N 2581

"Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на осуществление государственной поддержки региональных программ по проектированию туристского кода центра города"

Критериями отбора субъектов РФ для предоставления субсидии являются:

наличие потребности муниципальных образований с населением от 5 тыс. до 2000 тыс. человек, расположенных на территории соответствующего субъекта РФ и имеющих в своем составе кварталы исторической застройки на площади до 100 гектар с размещенными в ее границах объектами туристического притяжения, в создании благоприятных условий для посещения, обеспечения информационной доступности и объединения основных объектов туристического показа в единое привлекательное архитектурно-культурное пространство;

наличие согласованного высшим исполнительным органом государственной власти субъекта РФ проекта.

Результатами использования субсидии являются:

количество реализованных проектов;

рост численности лиц, размещенных в коллективных средствах размещения муниципального образования через 2 года после реализации проекта, к году проведения конкурса.

Оценка эффективности использования субсидии осуществляется Ростуризмом.

С 1 января 2022 года вводится в действие порядок ведения учета доходов, затрат, произведенных участниками казначейского сопровождения в целях достижения результатов, установленных при предоставлении целевых средств, по каждому государственному (муниципальному) контракту, договору (соглашению), контракту (договору)

Приказ Минфина России от 10.12.2021 N 210н

"О порядке ведения учета доходов, затрат, произведенных участниками казначейского сопровождения в целях достижения результатов, установленных при предоставлении целевых средств, по каждому государственному (муниципальному) контракту, договору (соглашению), контракту (договору)"

Настоящий Порядок устанавливает правила ведения участниками казначейского сопровождения отдельного учета результатов финансово-хозяйственной деятельности, получаемых (полученных) на основании:

государственных (муниципальных) контрактов о поставке товаров, выполнении работ, оказании услуг, включая государственные контракты, заключенные в целях реализации государственного оборонного заказа, средства которых подлежат казначейскому сопровождению;

договоров (соглашений) о предоставлении субсидий, бюджетных инвестиций, взносов в уставные (складочные) капиталы (вкладов в имущество) юридических лиц (их дочерних обществ), источником финансового обеспечения исполнения которых являются субсидии и бюджетные инвестиции;

контрактов (договоров) о поставке товаров, выполнении работ, оказании услуг, источником финансового обеспечения исполнения обязательств по которым являются вышеуказанные средства.

Раздельный учет результатов финансово-хозяйственной деятельности при исполнении государственного (муниципального) контракта, договора (соглашения), контракта (договора) осуществляется участником казначейского сопровождения обособленно по каждому договору.

Участник казначейского сопровождения ведет раздельный учет результатов финансово-хозяйственной деятельности в соответствии с учетной политикой, принятой в соответствии со статьей 8 Федерального закона от 6 декабря 2011 года N 402-ФЗ "О бухгалтерском учете".

Индивидуальные предприниматели, которые не осуществляют ведение бухгалтерского учета, физические лица - производители товаров, работ, услуг, являющиеся участниками казначейского сопровождения, определяют способ ведения раздельного учета результатов финансово-хозяйственной деятельности самостоятельно.

В настоящее время данный документ находится на регистрации в Минюсте России. Следует учитывать, что при регистрации в Минюсте России текст документа может быть изменен.

Казначейством России установлен порядок функционирования государственной информационной системы "Официальный сайт Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" www.torgi.gov.ru

Приказ Казначейства России от 02.12.2021 N 38н "Об утверждении Регламента государственной информационной системы "Официальный сайт Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" www.torgi.gov.ru"

Зарегистрировано в Минюсте России 13.01.2022 N 66843.

Регламент определяет порядок функционирования указанной информационной системы в части обеспечения проведения торгов и размещения информации и документов в соответствии с пунктом 1 Постановления Правительства РФ от 10.09.2012 N 909, в том числе в части: проведения торгов в электронной форме по продаже земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности; проведения продажи в электронной форме приватизируемого государственного или муниципального имущества в соответствии с требованиями законодательства РФ; с 1 октября 2022 г. - в части проведения иных видов торгов, а также размещения иной информации и документов.

Росреестр: с 2022 года продавцы и приобретатели жилых помещений, застройщики и заказчики по госконтрактам обязаны формировать и подписывать в ЕИС в сфере закупок документ о приемке

Письмо Росреестра от 28.12.2021 N 20-02798/21@
О формировании и подписании документов о приемке, оформляемых в ходе исполнения государственных и муниципальных контрактов, заключенных по результатам электронных процедур, в электронной форме в ЕИС в сфере закупок

Обязанность введена Федеральным законом от 02.07.2021 N 360-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

В рамках исполнения социальных обязательств перед отдельными категориями граждан госзаказчиками осуществляется приобретение благоустроенных жилых помещений для их последующего предоставления гражданам по договорам социального найма.

Для подписания документа о приемке все уполномоченные лица поставщика и заказчика

должны иметь действующую УКЭП, быть зарегистрированы в ЕИС в сфере закупок и обладать соответствующими полномочиями и правами на подписание документов о приемке.

Письмо Минстроя России от 30.12.2021 N 58202-СМ/09

О рекомендуемых формах сметы контракта и акта выполненных работ

Сообщается, что с 1 января 2022 года в соответствии с поправками в статью 94 Федерального закона от 5 апреля 2013 года N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", внесенными Федеральным законом от 2 июля 2021 года N 360-ФЗ вступает в силу обязанность заказчика с поставщиком (подрядчиком, исполнителем) формирования и подписания документов о приемке, оформляемых в ходе исполнения государственных и муниципальных контрактов, в электронной форме в единой информационной системе в сфере закупок (далее - ЕИС).

В рамках проводимой работы по внедрению электронного активирования строительных работ в ЕИС в сфере закупок разработана единая методология активирования строительных работ по укрупненным позициям сметы контракта и возможности утверждения формы акта о приемке выполненных работ.

Также подготовлены соответствующие изменения в Приказ от 14 января 2020 года N 9/пр "Об утверждении Типовых условий контрактов на выполнение работ по строительству (реконструкции) объекта капитального строительства и информационной карты типовых условий контракта" в части дополнения в состав приложения формы акта, и в Приказ от 23 декабря 2019 года N 841/пр "Об утверждении Порядка определения начальной (максимальной) цены контракта, цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), начальной цены единицы товара, работы, услуги при осуществлении закупок в сфере градостроительной деятельности (за исключением территориального планирования) и Методики составления сметы контракта, предметом которого являются строительство, реконструкция объектов капитального строительства".

До утверждения указанных изменений рекомендуется использовать приведенные в приложении к настоящему письму формы сметы контракта и акта выполненных работ.

Росреестр разъяснил, на каких земельных участках разрешена постройка бани

Информация Росреестра от 05.01.2022 "Вопрос-ответ: на каких участках можно построить баню?"

Если участок предназначен для садоводства, на нем можно возвести хозяйственные постройки, в том числе баню. При этом если постройка будет на фундаменте, то ее придется зарегистрировать, так как в таком случае она станет объектом капитального строительства. Если участок предназначен для

огородничества, то строить на нем баню и другие вспомогательные постройки капитально, то есть на фундаменте, запрещено. На участке под ИЖС можно возводить баню. Кроме того, существуют особенности постройки бани на участках с подсобным хозяйством, находящихся в частной собственности.

Поясняется, как зарегистрировать баню, если она является объектом капитального строительства.

Обзор подготовлен АСМО с использованием материалов государственной системы правовой информации, СПС «Консультант Плюс», ИПО «Гарант».

Для получения рассылки по обзору, просим направить свой электронный адрес на Ishberdina.Gv@bashkortostan.ru.