

Обзор изменений законодательства



Российской Федерации
с 1 сентября по 15 сентября 2022 года

Ассоциация «Совет муниципальных
образований Республики Башкортостан»

Президент РФ поручил разработать концепцию технологического развития на период до 2030 года

"Перечень поручений по итогам заседания Совета по стратегическому развитию и национальным проектам"

(утв. Президентом РФ 01.09.2022)

Также в перечне поручений:

- обеспечить внесение в законодательство РФ изменений, направленных:

на предоставление налогового вычета по налогу на доходы физических лиц при осуществлении долгосрочных финансовых вложений в ценные бумаги российских эмитентов, включая быстрорастущие технологические компании;

на продление до 1 января 2028 года срока действия налоговой льготы по налогу на доходы физических лиц в отношении доходов, полученных от реализации ценных бумаг высокотехнологичного (инновационного) сектора экономики;

на предоставление Правительству РФ полномочия устанавливать особенности исполнения, изменения и (или) расторжения договоров о реализации туристского продукта, заключенных до 24 февраля 2022 года, туроператорами либо турагентами, реализующими туристский продукт, сформированный туроператорами, включая основания, порядок, сроки и условия возврата туристам и (или) иным заказчикам туристского продукта уплаченных ими за туристский продукт денежных сумм или предоставления в иные сроки равнозначного туристского продукта;

на определение понятия "технологическая компания" (с учетом обязательного применения в деятельности технологических компаний инновационных технологий), установление особенностей и условий деятельности таких компаний в целях обеспечения адресного характера мер государственной поддержки в области технологического развития;

- обеспечить реализацию проектов по производству высокотехнологичной продукции на основе соглашений между организациями-

заказчиками (в том числе организациями с государственным участием) и головными исполнителями, предусмотрев при этом:

включение в предмет соглашения обязательства заказчика по долгосрочной закупке произведенной продукции в случае ее соответствия установленным требованиям и обязательства головного исполнителя по обеспечению производства определенной соглашением высокотехнологичной продукции и ее поставок заказчику, в том числе посредством создания производственной и технологической кооперации;

доступность долгосрочного возвратного финансирования проектов, а также государственной поддержки участников проектов;

- внести в действующее законодательство о связи изменения, направленные на:

введение до 2024 года моратория на повышение платы за использование операторами связи объектов государственной и муниципальной собственности для размещения телекоммуникационного оборудования;

обязательность согласования органами государственной власти и органами местного самоуправления с Минцифры России требований к операторам связи о необходимости демонтажа базовых станций и другого телекоммуникационного оборудования, размещаемого на объектах государственной и муниципальной собственности;

безвозмездность размещения в многоквартирных домах телекоммуникационного оборудования операторов связи, необходимого для обеспечения высокоскоростного доступа собственников жилья к сети "Интернет";

возможность подключения оператором связи многоквартирных домов к сети "Интернет" на основе утвержденных типовых технических условий и договора с одним из собственников жилья без необходимости принятия решения всеми собственниками жилья;

- установить критерии определения быстрорастущих технологических компаний и обеспечить распространение на них мер государственной поддержки.

Расширен перечень направлений расходования средств субсидий на реализацию проектов развития монопрофильных муниципальных образований (моногорода)

Постановление Правительства РФ от 05.09.2022 N 1559

"О внесении изменений в Правила предоставления субсидии из федерального бюджета в виде имущественного взноса Российской Федерации в государственную корпорацию развития "ВЭБ.РФ" на реализацию проектов развития монопрофильных муниципальных образований"

Субсидии в виде имущественного взноса в ВЭБ.РФ предоставляются в целях привлечения инвестиций в моногорода.

Согласно принятому постановлению за счет средств субсидии финансируется исполнение обязательств по некоторым ранее заключенным соглашениям, обязательства по которым переданы ВЭБ.РФ, а также финансирование мероприятий по ликвидации Фонда развития моногородов.

Скорректированы положения, касающиеся достижения результатов предоставления субсидии и порядка перечисления средств субсидии.

Уточнены особенности организации предоставления государственных и муниципальных услуг

Постановление Правительства РФ от 27.08.2022 N 1503

"О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 24 марта 2022 г. N 454"

Предусмотрено, что массовые социально значимые услуги могут предоставляться в соответствии с временными порядками, утверждаемыми федеральными органами исполнительной власти, органами исполнительной власти субъектов РФ, органами местного самоуправления.

Скорректированы требования к содержанию указанных временных порядков.

Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Урегулирован порядок включения в схему размещения, утверждаемую органом местного самоуправления, нестационарных торговых объектов, используемых физлицами, применяющими спецрежим "Налог на профессиональный доход"

Постановление Правительства РФ от 02.09.2022 N 1549

"О внесении изменения в подпункт "б" пункта 3 Правил включения нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях и сооружениях, находящихся в государственной собственности, в схему размещения нестационарных торговых объектов"

Соответствующее дополнение внесено в Правила, утвержденные постановлением Правительства РФ от 29 сентября 2010 г. N 772.

Данная мера позволит стимулировать предпринимательскую активность самозанятых граждан, а также расширит возможность сбыта продукции отечественных производителей.

Скорректирован перечень типовых государственных и муниципальных услуг

Распоряжение Правительства РФ от 05.09.2022 N 2551-р

<О внесении изменений в распоряжение Правительства РФ от 18.09.2019 N 2113-р>

Теперь предоставление жилого помещения по договору социального найма и предоставление жилого помещения в собственность бесплатно указаны в нем в качестве отдельных услуг.

Правительство РФ обязало государственные органы создать официальные страницы в соцсетях "ВКонтакте" и "Одноклассники"

Распоряжение Правительства РФ от 02.09.2022 N 2523-р

<Об определении ВКонтакте и Одноклассники в качестве информационных систем и (или) программ для электронных вычислительных машин, используемых государственными органами, в том числе судами, Судебным департаментом при Верховном Суде Российской Федерации, включая управления Судебного департамента при Верховном Суде Российской Федерации в субъектах Российской Федерации, а также органами местного самоуправления, организациями, подведомственными государственным органам и органам местного самоуправления, для создания официальных страниц>

Согласно документу, указанные социальные сети определены в качестве используемых государственными органами, органами местного самоуправления и подведомственными им организациями, судами, Судебным департаментом при Верховном Суде РФ (включая его управления в субъектах РФ) для создания своих официальных страниц.

Распоряжение вступает в силу с 1 декабря 2022 года.

Даны разъяснения по вопросам проведения торгов по приватизации государственного и муниципального имущества

<Письмо> Минфина России от 22.08.2022 N 28-01-09/81748

"О рассмотрении обращения"

Сообщается, в частности, что пунктом 8 статьи 18 Федерального закона от 21 декабря 2001 г. N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества" (далее - Закон о приватизации) установлено, что претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством РФ;

представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении (за исключением предложений о цене государственного или муниципального имущества на аукционе), или оформление указанных документов не соответствует законодательству РФ;

заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счета, указанные в информационном сообщении.

Перечень оснований отказа претенденту в участии в аукционе является исчерпывающим.

При этом пунктом 9 статьи 18 Закона о приватизации определено, что до признания претендента участником аукциона он имеет право отозвать зарегистрированную заявку.

Таким образом, лицо может быть признано единственным участником аукциона в случаях, если заявку на участие в аукционе подало только одно лицо или если заявку на участие в аукционе подали несколько лиц, но остальные претенденты не допущены к участию в аукционе по основаниям, предусмотренным пунктом 8 статьи 18 Закона о приватизации, или отозвали заявки в соответствии с пунктом 9 статьи 18 Закона о приватизации.

Поскольку информационное сообщение о продаже государственного и муниципального

имущества содержит в том числе информацию о порядке проведения аукциона в соответствии с требованиями законодательства РФ, действующими на дату его размещения, проведение соответствующего аукциона следует осуществлять по правилам, предусмотренным данным информационным сообщением

<Письмо> Минфина России от 22.08.2022 N 28-01-10/81674

"О рассмотрении обращения"

Сообщается, в частности, что из положений пункта 1 статьи 15 Федерального закона от 21 декабря 2001 г. N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества" (далее - Закон о приватизации) следует, что целью размещения информационного сообщения о продаже государственного и муниципального имущества является обеспечение возможности свободного доступа неограниченного круга лиц к информации о приватизации.

Принимая во внимание в том числе положения пункта 2 статьи 43 Закона о приватизации, размещение информационного сообщения о продаже государственного и муниципального имущества является способом направления оферты.

По мнению Минфина России, проведение аукциона по продаже государственного и муниципального имущества является единым комплексом взаимосвязанных правоотношений, длящимся процессом, который начинается с момента опубликования информационного сообщения о продаже государственного и муниципального имущества и заканчивается подведением итогов аукциона.

В этой связи, учитывая, что информационное сообщение о продаже государственного и муниципального имущества содержит в том числе информацию о порядке проведения аукциона в соответствии с требованиями законодательства РФ, действующими на дату его размещения, проведение соответствующего аукциона следует осуществлять по правилам, предусмотренным данным информационным сообщением.