Приложение

к решению Совета городского

округа город Салават

Республики Башкортостан

от \_\_\_\_\_\_\_\_ 2022 г. № \_\_\_\_\_

ПРОГНОЗНЫЙ ПЛАН (ПРОГРАММА)

ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ГОРОД САЛАВАТ РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН НА 2023 ГОД

Раздел 1

ОСНОВНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ ПОЛИТИКИ В СФЕРЕ ПРИВАТИЗАЦИИ

МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества городского округа город Салават Республики Башкортостан на 2023 год разработан в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 21.12.2001 № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества" и решением Совета городского округа город Салават Республики Башкортостан от 26.04.2006 № 1-7/108 "Об утверждении нормативно-правовых актов по вопросам приватизации муниципального имущества городского округа город Салават Республики Башкортостан".

Приватизация муниципального имущества в 2023 году будет проведена в соответствии со следующими приоритетами:

- оптимизацией структуры муниципальной собственности;

- приватизацией муниципального имущества, которое не обеспечивает выполнение муниципальных функций и полномочий городского округа город Салават Республики Башкортостан;

- стимулированием привлечения инвестиций в реальный сектор экономики городского округа город Салават Республики Башкортостан;

- формированием доходов бюджета городского округа город Салават Республики Башкортостан.

Реализация указанных приоритетов будет достигнута за счет принятия решений в индивидуальном порядке о способе, сроке и начальной цене приватизации муниципального имущества на основании анализа конъюнктуры рынка недвижимости и проведения независимой рыночной оценки имущества, предлагаемого к приватизации.

В 2023 году предлагаются к приватизации 19 объектов, находящихся в муниципальной собственности городского округа город Салават Республики Башкортостан. Их реализация будет осуществлена в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 21.12.2001 № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества".

Раздел 2

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ИМУЩЕСТВО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД САЛАВАТ РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН, ПРИВАТИЗАЦИЯ КОТОРОГО ПЛАНИРУЕТСЯ

В 2023 ГОДУ

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование нежилого помещения | Адрес |
| 1 | Нежилое помещение на первом этаже 5-этажного жилого дома, с кадастровым номером 02:59:070304:1348, площадью 6,5 кв. м | г. Салават, ул. Калинина, № 11 |
| 2 | Нежилое помещение на 1-ом этаже 5-этажного жилого дома, с кадастровым номером 02:59:070308:1574, площадью 5,4 кв. м | г. Салават, ул. Бочкарева, № 9 |
| 3 | Встроенное нежилое помещение цокольного этажа 9-этажного жилого дома, с кадастровым номером 02:59:070313:1299, площадью 30 кв. м | г. Салават, ул. Губкина, д. 26 |
| 4 | Объект незавершенного строительства с кадастровым номером 02:59:070310:1359, площадью застройки 1697,8 кв. м, степень застройки 9%, с земельным участком с кадастровым номером 02:59:070315:66 | г. Салават, ул. Калинина, д. 84 |
| 5 | Нежилое помещение в 9-этажном жилом доме, технический этаж, высота помещения 1,7 м, с кадастровым номером 02:59:070304:1918, площадью 52,9 кв. м | г. Салават, ул. Ленина, д. 27 |
| 6 | Помещение на чердаке 12-этажного жилого дома, с кадастровым номером 02:59:070310:2406, площадью 6,2 кв. м | г. Салават, ул. Калинина, д. 54а |
| 7 | Часть нежилого помещения на 1-ом и цокольном этажах 9-этажного жилого дома, с кадастровым номером 02:59:070303:2735, доля в праве общедолевой собственности 49/305, площадью 44,1 кв. м | г. Салават, ул. Октябрьская, № 64 |
| 8 | Часть нежилого помещения на 1-ом этаже 5-этажного жилого дома, с кадастровым номером 02:59:070302:2457, доля в праве общедолевой собственности 787/10000, площадью 4,2 кв. м | г. Салават, ул. Ленина, д. 40 |
| 9 | Отдельно стоящее 3-этажное нежилое здание с кадастровым номером 02:59:070310:157, площадью 2 305,8 кв. м., с земельным участком с кадастровым номером 02:59:070310:5186, площадью 6167 кв. м | г. Салават, ул. Губкина, д. 16 |
| 10 | Нежилое помещение на первом этаже 5-этажного жилого дома, с кадастровым номером 02:59:070311:586, площадью 9,5 кв. м | г. Салават, ул. Губайдуллина, д. 6 |
| 11 | Часть нежилого помещения на первом этаже 9-этажного жилого дома, с кадастровым номером 02:59:070313:4887, доля в праве общей долевой собственности 1/336, площадью 0,3 кв. м | г. Салават, ул. Ленинградская, д. 55 |
| 12 | Часть нежилого помещения на первом этаже 9-этажного жилого дома, с кадастровым номером 02:59:070313:4728, доля в праве общей долевой собственности 2/123, площадью 1,8 кв. м | г. Салават, б. С. Юлаева, д. 26 |
| 13 | Нежилое помещение на 1 и 2 этажах в отдельно стоящем 2-этажном нежилом здании, с кадастровым номером 02:59:070311:4251, площадью 85,4 кв. м | г. Салават, б-р Юлаева, д. 2 |
| 14 | Нежилое помещение в подвале 5-этажного жилого дома, с кадастровым номером 02:59:070301:1671, площадью 7,6 кв. м | г. Салават, ул. Ленина, д. 17 |
| 15 | Нежилое помещение в подвале 5-этажного жилого дома, с кадастровым номером 02:59:070301:1670, площадью 11,3 кв. м | г. Салават, ул. Ленина, д. 17 |
| 16 | Нежилое помещение в подвале 5-этажного жилого дома, с кадастровым номером 02:59:070301:1609, площадью 45,1 кв. м | г. Салават, ул. Ленина, д. 17 |
| 17 | Нежилое помещение в подвале 5-этажного жилого дома, с кадастровым номером 02:59:070301:1605, площадью 11,8 кв. м | г. Салават, ул. Ленина, д. 17 |
| 18 | Нежилое помещение в подвале 5-этажного жилого дома, с кадастровым номером 02:59:070301:1604, площадью 16,8 кв. м | г. Салават, ул. Ленина, д. 17 |
| 19 | Нежилое помещение гаражного бокса на первом этаже отдельно стоящего здания гаража, с кадастровым номером 02:59:010101:6848, площадью 19 кв. м | г. Салават, ул. Уфимская, гараж 22, бокс 4 |